



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 851 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LATINO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Johnny Tsolis  
Huldrestien 5  
3425 REISTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vasili Johnny Tsolis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt fra investeringsvirksomhet			82 140
<b>Sum inntekter</b>			<b>82 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Nesdskrivning av finansielle anleggsmidler	1	1 778 400	3 171 000
Annen driftskostnad		50 421	99 008
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>1 828 821</b>	<b>3 270 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 828 821</b>	<b>-3 187 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171</b>	<b>39</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 828 650</b>	<b>-3 187 828</b>
Skattekostnad på resultat	3	-11 055	-21 773
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 817 595	-3 166 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 151 600	7 930 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 151 600</b>	<b>7 930 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 151 600</b>	<b>7 930 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	41 181	41 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 181</b>	<b>41 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 913	11 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 913</b>	<b>11 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 094</b>	<b>53 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 226 694</b>	<b>7 983 051</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		5 230 212	5 230 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 710 212</b>	<b>5 710 212</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-525 321	1 292 274



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-525 321</b>	<b>1 292 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 184 891</b>	<b>7 002 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	342 214	427 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>342 214</b>	<b>427 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	576 305	425 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>576 305</b>	<b>425 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>918 519</b>	<b>853 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 604	691
Betalbar skatt	3	74 499	85 169
Annen kortsiktig gjeld		41 181	41 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 284</b>	<b>127 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 803</b>	<b>980 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 226 694</b>	<b>7 983 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347349

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 851 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LATINO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Johnny Tsolis  
Huldrestien 5  
3425 REISTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vasili Johnny Tsolis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 851 225  
LATINO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt fra investeringsvirksomhet			82 140
<b>Sum inntekter</b>			<b>82 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	1 778 400	3 171 000
Annen driftskostnad		50 421	99 008
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>1 828 821</b>	<b>3 270 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 828 821</b>	<b>-3 187 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171</b>	<b>39</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-1 828 650	-3 187 828
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 817 595	-3 166 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>



Organisasjonsnr: 989 851 225  
LATINO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	6 151 600	7 930 000
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		6 151 600	7 930 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 151 600	7 930 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	41 181	41 181
Sum fordringer		41 181	41 181

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 913	11 870
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 913	11 870
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		75 094	53 051
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		6 226 694	7 983 051
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		480 000	480 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		5 230 212	5 230 212
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		5 710 212	5 710 212
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-525 321	1 292 274
-------------------	--	----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-525 321	1 292 274
--------------------------	--	----------	-----------

Sum egenkapital		5 184 891	7 002 486
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	342 214	427 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>342 214</b>	<b>427 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	576 305	425 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>576 305</b>	<b>425 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>918 519</b>	<b>853 524</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 604	691
Betalbar skatt	3	74 499	85 169
Annen kortsiktig gjeld		41 181	41 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 284</b>	<b>127 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 803</b>	<b>980 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 226 694</b>	<b>7 983 051</b>



Organisasjonsnr: 989 851 225  
LATINO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Latino Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 851 225



## RESULTAT INVESTERINGSVIRKSOMHET

### LATINO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Inntekt fra investeringsvirksomhet		0	82 140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>82 140</b>
Nesdskrivning av finansielle anleggsmidler	1	1 778 400	3 171 000
Annen driftskostnad		50 421	99 008
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>1 828 821</b>	<b>3 270 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 828 821</b>	<b>-3 187 867</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		171	39
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>171</b>	<b>39</b>
Resultat før skattekostnad		-1 828 650	-3 187 828
Skattekostnad på resultat	3	-11 055	-21 773
<b>Resultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 817 595	-3 166 055
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 817 595</b>	<b>-3 166 055</b>



## BALANSE

### LATINO INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	6 151 600	7 930 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 151 600</b>	<b>7 930 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 151 600</b>	<b>7 930 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	41 181	41 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 181</b>	<b>41 181</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 913	11 870
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 094</b>	<b>53 051</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 226 694</b>	<b>7 983 051</b>



## BALANSE

### LATINO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		5 230 212	5 230 212
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 710 212</b>	<b>5 710 212</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-525 321	1 292 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-525 321</b>	<b>1 292 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 184 891</b>	<b>7 002 486</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	342 214	427 768
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>342 214</b>	<b>427 768</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	576 305	425 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>576 305</b>	<b>425 756</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 604	691
Betalbar skatt	3	74 499	85 169
Annen kortsiktig gjeld		41 181	41 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 284</b>	<b>127 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 803</b>	<b>980 565</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 226 694</b>	<b>7 983 051</b>

28.03.2023  
Styret i Latino Invest AS

Vasili Johnny Tsolis  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Finansielle anleggsmidler omfatter investeringer bestemt til varig eie. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## ENDRING AV REGNSKAPSOPPSTILLING

Selskapet endrer oppstilling av resultatposter knyttet til investeringsvirksomhet for å gi et mer rettviseende bilde i årsregnskapet.

Fjorårstall er omarbeidet tilsvarende. Omarbeidelsen medfører ingen resultateffekt.

## Note 1 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
<b>Anleggsmidler</b>				
Axactor SE	11 441 500	6 151 600	6 151 600	1 778 400
<b>Sum</b>	<b>11 441 500</b>	<b>6 151 600</b>	<b>6 151 600</b>	<b>1 778 400</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk og lån til nærstående

Latino Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 499	85 169
Endring i utsatt skatt	-85 554	-106 942
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 055</b>	<b>-21 773</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 828 650	-3 187 828
Permanente forskjeller	1 778 400	3 088 860
Endring i midlertidige forskjeller	388 880	486 101
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>338 630</b>	<b>387 133</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 499	85 169
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>74 499</b>	<b>85 169</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	1 555 520	1 944 400	388 880
<b>Sum</b>	<b>1 555 520</b>	<b>1 944 400</b>	<b>388 880</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 555 520</b>	<b>1 944 400</b>	<b>388 880</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>342 214</b>	<b>427 768</b>	<b>85 554</b>

## Note 4 Fordringer og gjeld

	<b>2022</b>
Andre kortsiktige fordringer	41 181
Gjeld til eier	576 305
Sum gjeld	617 486

Lån fra eier renteberegnes ikke.

Det er holdt tilbake NOK 41 181 av salgssum ved salg av leilighet. Midlene står på klientkonto per 31.12.22, og skal dekke utbedring av skade. Tilsvarende kostnad er avsatt i regnskapet.