



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 916 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Vingvegen 2  
4050 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Fredrik Hellestø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 193 156	3 781 793
Annen driftsinntekt		1 026 314	1 387 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 219 470</b>	<b>5 168 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 164 100	1 164 000
Annen driftskostnad	3	1 982 234	2 117 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 146 334</b>	<b>3 281 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 073 136</b>	<b>1 887 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 218	8 294
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 218</b>	<b>8 294</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	767 000	250 000
Annen rentekostnad		396 116	890 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 163 116</b>	<b>1 140 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 148 898</b>	<b>-1 132 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>924 237</b>	<b>755 304</b>
Skattekostnad på resultat	5	203 333	166 167
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	985 691	822 120
Overført annen egenkapital	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	6	-264 787	-232 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2, 7	30 639 457	31 685 557
Tomter	2, 7	4 122 000	4 122 000
Inventar og påkostninger	2, 7	314 525	377 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 075 982</b>	<b>36 185 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 075 982</b>	<b>36 185 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		287 377	804 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 377</b>	<b>804 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 684 477	1 807 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 684 477</b>	<b>1 807 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 971 854</b>	<b>2 612 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 047 837</b>	<b>38 797 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	839 500	839 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>939 500</b>	<b>939 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 574 010	3 838 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 574 010</b>	<b>3 838 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 513 510</b>	<b>4 778 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	683 613	758 295
Utsatt inntektsføring		314 525	377 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>998 138</b>	<b>1 135 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 741 980	23 114 768
Langsiktig konserngjeld	4	28 480 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 221 980</b>	<b>23 114 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 220 118</b>	<b>24 250 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 503	55 152
Betalbar skatt	5		201
Kortsiktig konserngjeld	4, 4	1 263 706	9 713 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 314 209</b>	<b>9 768 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 534 327</b>	<b>34 018 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 047 837</b>	<b>38 797 238</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		4 741 980	23 114 768



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 916 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Vingvegen 2  
4050 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Fredrik Hellestø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 989 916 483  
VINGVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 193 156	3 781 793
Annen driftsinntekt		1 026 314	1 387 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 219 470</b>	<b>5 168 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 164 100	1 164 000
Annen driftskostnad	3	1 982 234	2 117 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 146 334</b>	<b>3 281 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 073 136</b>	<b>1 887 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 218	8 294
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 218</b>	<b>8 294</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	767 000	250 000
Annen rentekostnad		396 116	890 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 163 116</b>	<b>1 140 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 148 898</b>	<b>-1 132 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	924 237	755 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>203 333</b>	<b>166 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	985 691	822 120
Overført annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-264 787	-232 983
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	683 613	758 295
Utsatt inntektsføring		314 525	377 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>998 138</b>	<b>1 135 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 741 980	23 114 768
Langsiktig konserngjeld	4	28 480 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 221 980</b>	<b>23 114 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 220 118</b>	<b>24 250 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 503	55 152
Betalbar skatt	5		201
Kortsiktig konserngjeld	4, 4	1 263 706	9 713 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 314 209</b>	<b>9 768 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 534 327</b>	<b>34 018 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 047 837</b>	<b>38 797 238</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		4 741 980	23 114 768



Organisasjonsnr: 989 916 483  
VINGVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vingveien 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Vingveien 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 720 904. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Vingveien 3 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 18. april 2024  
Erga Revisjon as

Roar Velle  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Velle, Roar**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

04/18/2024 20:29:22

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Vingveien 3 AS**  
**Årsregnskap for 2023**



## Vingveien 3 AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		4 193 156	3 781 793
Annen driftsinntekt		1 026 314	1 387 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 219 470</b>	<b>5 168 849</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	1 164 100	1 164 000
Annen driftskostnad	3	1 982 234	2 117 432
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 146 334</b>	<b>3 281 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 073 136</b>	<b>1 887 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		14 218	8 294
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	767 000	250 000
Rentekostnad		396 116	890 407
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 148 898</b>	<b>1 132 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>924 237</b>	<b>755 304</b>
Skattekostnad på resultat	5	203 333	166 167
<b>Årsresultat</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	6	985 691	822 120
Overført fra annen egenkapital	6	264 787	232 983
<b>Sum overføringer</b>		<b>720 904</b>	<b>589 137</b>



## Vingveien 3 AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2,7	30 639 457	31 685 557
Tomter	2,7	4 122 000	4 122 000
Inventar og påkostninger	2,7	314 525	377 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 075 982</b>	<b>36 185 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 075 982</b>	<b>36 185 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		287 377	804 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 377</b>	<b>804 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>4 684 477</b>	<b>1 807 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 971 854</b>	<b>2 612 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 047 837</b>	<b>38 797 238</b>



## Vingveien 3 AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Ammen innskutt kapital	6	839 500	839 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>939 500</b>	<b>939 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 574 010	3 838 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 574 010</b>	<b>3 838 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 513 510</b>	<b>4 778 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	683 613	758 295
Utsatt inntektsføring		314 525	377 525
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>998 138</b>	<b>1 135 820</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 741 980	23 114 768
Gjeld til foretak i samme konsern	4	28 480 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 221 980</b>	<b>23 114 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 503	55 152
Betalbar skatt	5	0	201
Skyldig konsernbidrag	4	1 263 706	1 054 000
Gjeld til foretak i samme konsern	4	0	8 659 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 314 209</b>	<b>9 768 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 534 327</b>	<b>34 018 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 047 837</b>	<b>38 797 238</b>
Pantstillelser		4 741 980	23 114 768

Sola, 18.04.2024  
Styret i Vingveien 3 AS

Arne Fredrik Hellestø  
styreleder



## Vingveien 3 AS

---

### Noter til regnskapet 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Vingveien 3 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Påkostninger	Inventar
Anskaffelseskost 01.01	4 122 000	42 895 814	629 525	472 288
Tilgang i året	0	55 000	0	
Avgang i året	0	0	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 122 000</b>	<b>42 950 814</b>	<b>629 525</b>	<b>472 288</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	-11 210 257	-252 000	-472 288
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-12 311 357	-315 000	-472 288
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 122 000</b>	<b>30 639 457</b>	<b>314 525</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger		1 101 100	63 000	0
Økonomisk levetid		10-50 år	10 år	7 år
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær

#### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	28 480 000	0
Kortsiktig konserngjeld	0	8 659 000
Skyldig konsernbidrag	1 263 706	1 054 000
<b>Sum</b>	<b>29 743 706</b>	<b>9 713 000</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	278 015	232 082
Endring i utsatt skattefordel	-74 682	-65 915
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>203 333</b>	<b>166 167</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	924 237	755 304
Permanente forskjeller	3	0
Endring i midlertidige forskjeller	339 465	299 613
Avgitt konsernbidrag	-1 263 706	-1 054 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>917</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 015	232 081
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-278 015	-231 880
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>201</b>



## Vingveien 3 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 5 Skatt - midlertidige forskjeller

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 107 332	3 446 797	339 465
<b>Sum</b>	<b>3 107 332</b>	<b>3 446 797</b>	<b>339 465</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 107 332</b>	<b>3 446 797</b>	<b>339 465</b>
Utsatt skatt (22 %)	683 613	758 295	74 682

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	839 500	3 838 797	4 778 297
Årets resultat			720 904	720 904
Avgitt konsernbidrag			-985 691	-985 691
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>839 500</b>	<b>3 574 010</b>	<b>4 513 510</b>

#### Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 741 980	23 114 768
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	14 670 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomt	4 122 000	4 122 000
Inventar og påkostninger	314 525	377 525
Bygninger	30 639 457	31 685 557
<b>Sum</b>	<b>35 075 982</b>	<b>36 185 082</b>

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000 fordelt på 1000 aksjer pålydende kr. 100 .  
Alle aksjene har samme rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Arne Hellestø AS	1 000	100,00 %

Aksjer eiet/kontrollert av medlemmer av styret/daglig leder:

Navn	Antall aksjer
Arne Hellestø, styrets leder	1 000



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hellestø, Arne Fredrik**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/18/2024 12:33:48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.