



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS
Forretningsadresse: Litle-Åvegen 6
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		273 276	247 000
Sum inntekter		273 276	247 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	68 989	52 327
Sum kostnader		68 989	52 327
Driftsresultat		204 287	194 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		850 246	723 762
Annen finansinntekt		3 637 062	12 039 090
Sum finansinntekter		4 487 308	12 762 852
Annen rentekostnad		87	25 039
Sum finanskostnader		87	25 039
Netto finans		4 487 221	12 737 813
Ordinært resultat før skattekostnad		4 691 508	12 932 486
Skattekostnad på resultat	7	233 482	198 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 458 026	12 734 454
Årsresultat		4 458 026	12 734 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 458 026	12 734 454
Totalresultat		4 458 026	12 734 454
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 458 026	12 734 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		4 458 026	12 734 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
Sum varige driftsmidler		8 635 351	8 635 351
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 912 500	2 653 639
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		4 545 100	4 545 100
Andre langsiktige fordringer	8	11 876 452	11 204 200
Sum finansielle anleggsmidler		21 334 052	18 402 939
Sum anleggsmidler		29 969 403	27 038 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	542 226	844 854
Sum fordringer		542 226	844 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 470 710	7 605 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 470 710	7 605 719
Sum omløpsmidler		8 012 936	8 450 573
SUM EIENDELER		37 982 339	35 488 863

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 634 788	33 176 762
Sum opptjent egenkapital		37 634 788	33 176 762
Sum egenkapital	6	37 744 788	33 286 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	233 482	198 032
Annen kortsiktig gjeld		4 069	2 004 069
Sum kortsiktig gjeld		237 551	2 202 101
Sum gjeld		237 551	2 202 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 982 339	35 488 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400213

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS
Forretningsadresse: Little-Åvegen 6
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		273 276	247 000
Sum inntekter		273 276	247 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	68 989	52 327
Sum kostnader		68 989	52 327
Driftsresultat		204 287	194 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		850 246	723 762
Annen finansinntekt	3	637 062	12 039 090
Sum finansinntekter		4 487 308	12 762 852
Annen rentekostnad		87	25 039
Sum finanskostnader		87	25 039
Netto finans		4 487 221	12 737 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	233 482	198 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 458 026	12 734 454
Årsresultat		4 458 026	12 734 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 458 026	12 734 454
Totalresultat		4 458 026	12 734 454
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 458 026	12 734 454
Sum overføringer og disponeringer		4 458 026	12 734 454



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
Sum varige driftsmidler		8 635 351	8 635 351
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	4 912 500	2 653 639
Lån til tilknyttet			
selskap og felles	5		
kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og			
andeler		4 545 100	4 545 100
Andre langsiktige			
fordringer	8	11 876 452	11 204 200
Sum finansielle		21 334 052	18 402 939
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		29 969 403	27 038 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	542 226	844 854
Sum fordringer		542 226	844 854
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		7 470 710	7 605 719
Sum bankinnskudd,		7 470 710	7 605 719
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 012 936	8 450 573
SUM EIENDELER		37 982 339	35 488 863

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 634 788	33 176 762
Sum opptjent egenkapital		37 634 788	33 176 762
Sum egenkapital	6	37 744 788	33 286 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	233 482	198 032
Annen kortsiktig gjeld		4 069	2 004 069
Sum kortsiktig gjeld		237 551	2 202 101
Sum gjeld		237 551	2 202 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 982 339	35 488 863



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

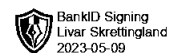
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673



Lant Holding AS

995 152 673

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		273 276	247 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		273 276	247 000
Annen driftskostnad	2	68 989	52 327
SUM DRIFTSKOSTNADER		68 989	52 327
DRIFTSRESULTAT		204 287	194 673
Annen renteinntekt		850 246	723 762
Annen finansinntekt		3 637 062	12 039 090
Annen rentekostnad		87	25 039
RESULTAT AV FINANSPOSTER		4 487 221	12 737 813
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		4 691 508	12 932 486
Skattekostnad på resultat	7	233 482	198 032
ORDINÆRT RESULTAT		4 458 026	12 734 454
ÅRSRESULTAT		4 458 026	12 734 454
Avsatt til annen egenkapital		4 458 026	12 734 454
SUM DISPONERINGER		4 458 026	12 734 454



Lant Holding AS

995 152 673

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		8 635 351	8 635 351
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 912 500	2 653 639
Investeringer i aksjer og andeler		4 545 100	4 545 100
Andre langsiktige fordringer	8	11 876 452	11 204 200
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		21 334 052	18 402 939
SUM ANLEGGSMIDLER		29 969 403	27 038 290
Andre kortsiktige fordringer	5	542 226	844 854
SUM FORDRINGER		542 226	844 854
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 470 710	7 605 719
SUM BANKINNSKUDD		7 470 710	7 605 719
SUM OMLØPSMIDLER		8 012 936	8 450 573
SUM EIENDELER		37 982 339	35 488 863



Lant Holding AS

995 152 673

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		110 000	110 000
Annen egenkapital		37 634 788	33 176 762
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		37 634 788	33 176 762
SUM EGENKAPITAL	6	37 744 788	33 286 762
Betalbar skatt	7	233 482	198 032
Annen kortsiktig gjeld		4 069	2 004 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		237 551	2 202 101
SUM GJELD		237 551	2 202 101
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		37 982 339	35 488 863

Bryne, 10.05.2023
Styret i Lant Holding AS

Livar Skrettingland
styreleder/daglig leder



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lant Holding AS

Org.nr: 995 152 673

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr. 10 875. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lant Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	110	110 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Den største aksjonæren i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Livar Skrettingland	1 000	100 %

Note 4 Anleggsnote

	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 635 351	8 635 351
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 635 351	8 635 351
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokført verdi per 31.12.	8 635 351	8 635 351
Årets avskrivninger	Ingen	



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Andel	Selskapets EK 100%	Selskapets resultat 100%
Vardheia Eiendom AS	Time	37,5 %	13 094 430	0

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

	2022	2021
Fordring tilknyttet selskap inklusiv inntektsført tilgode utbytte	0	225 000

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	110 000	33 176 762	33 286 762
Årsresultat		4 458 026	4 458 026
Tillegutbytte		0	0
Egenkapital 31.12	110 000	37 634 788	37 744 788



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	233 482	198 032
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	233 482	198 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 691 508	12 932 486
Permanente forskjeller	-3 630 225	-12 032 340
Skattepliktig inntekt	1 061 283	900 146
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	233 482	198 032
Sum betalbar skatt i balansen	233 482	198 032

Note 8 Langsiktige fordringer

	2022	2021
Langsiktige fordringer som forfaller mer enn 12 mnd. etter regnskapsårets slutt	11 876 452	11 204 200



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lant Holding AS

BRYNE REVISJON

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Meierigata 17, 4340 Bryne
Telefon: 400 06 279

E-post: post@brynerevisjon.no

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lant Holding AS som viser et overskudd på kr 4 458 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BRYNE, 10. mai 2023

Bryne Revisjon AS



Ingvor Husveg
Stat. autorisert revisor