



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLPARKEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skurvebakkane 28
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Magnus Aareskjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	101 738
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		15 642	44 238
Sum kostnader		15 642	145 976
Driftsresultat		-15 642	-145 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		96	1 602
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		96	1 602
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		96	1 602



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		-15 546	-144 374
Skattekostnad		-3 420	-31 762
Årsresultat		-12 126	-112 612
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 126	-112 612
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		-12 126	-112 612
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-12 126	-112 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		294 284	290 864
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		294 284	290 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		294 284	290 864
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum omløpsmidler		28 888	29 628
SUM EIENDELER		323 172	320 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		851 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		851 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		1 043 371	1 031 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 043 371	-1 031 245
Sum egenkapital		-192 371	-931 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	101 738
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		515 543	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 150 000
Sum kortsiktig gjeld		515 543	1 251 738
Sum gjeld		515 543	1 251 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 172	320 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717761

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 791 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEPARKEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skurvebakkane 28
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Magnus Aareskjold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 923 791 116
MØLLEPARKEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	101 738
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		15 642	44 238
Sum kostnader		15 642	145 976
Driftsresultat		-15 642	-145 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		96	1 602
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		96	1 602
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		96	1 602



Resultat før skattekostnad	-15 546	-144 374
Skattekostnad	-3 420	-31 762
Årsresultat	-12 126	-112 612
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	-12 126	-112 612
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	-12 126	-112 612
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
Sum overføringer og disponeringer	-12 126	-112 612



Organisasjonsnr: 923 791 116
MØLLEPARKEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	0	0
Utsatt skattefordel	294 284	290 864
Goodwill	0	0
Sum immaterielle eiendeler	294 284	290 864

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0
Maskiner og anlegg	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	0
Sum varige driftsmidler	0	0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	0	0
Obligasjoner	0	0
Andre fordringer	0	0
Sum finansielle anleggsmidler	0	0

Sum anleggsmidler 294 284 290 864

Omløpsmidler

Varer

Varer	0	0
Sum varer	0	0

Fordringer

Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
Konsernfordringer	0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	28 888	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	28 888	29 628
Sum omløpsmidler	28 888	29 628
SUM EIENDELER	323 172	320 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	851 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	851 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	1 043 371	1 031 245
Sum opptjent egenkapital	-1 043 371	-1 031 245
Sum egenkapital	-192 371	-931 245
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		



Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	101 738
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige		
avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	515 543	0
Annen kortsiktig gjeld	0	1 150 000
Sum kortsiktig gjeld	515 543	1 251 738
Sum gjeld	515 543	1 251 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	323 172	320 493



Organisasjonsnr: 923 791 116
MØLLEPARKEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter Inntekt er fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer vurderes avsetningen under ett for å dekke forventet tap på krav.

Note



Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap: 2024

Mølleparken Utbygging AS
Organisasjonsnummer: 923791116

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		0	101 738
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		15 642	44 238
Driftsresultat		-15 642	-145 976
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		96	1 602
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		96	1 602
Finansutgifter			
Netto finans		96	1 602
Resultat før skattekostnad		-15 546	-144 374
Skattekostnad		-3 420	-31 762
Årsresultat		-12 126	-112 612
Overføring til/fra fond		0	0
Utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemissjon		0	0

about:blank



Udekket tap		
Overføringer til/fra annen egenkapital	-12 126	-112 612
Sum overføringer og disponeringer	0	0
	-12 126	-112 612

about:blank

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		294 284	290 864
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		294 284	290 864
Sum anleggsmidler		294 284	290 864
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum omløpsmidler		28 888	29 628
Sum eiendeler		323 172	320 492

about:blank



Innskutt egenkapital

<i>Selskapskapital</i>		
Egne aksjer	851 000	100 000
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	851 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen Egenkapital	0	0
Udekket tap	1 043 371	1 031 245
Sum opptjent egenkapital	-1 043 371	-1 031 245

Sum egenkapital	-192 371	-931 245
------------------------	-----------------	-----------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	101 738
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Utbytte	515 543	0
Annen kortsiktig gjeld	0	1 150 000
Sum kortsiktig gjeld	515 543	1 251 738

Sum gjeld	515 543	1 251 738
------------------	----------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	323 172	320 493
---------------------------------	----------------	----------------

Øyvind Magnus Aareskjold

Hege Aareskjold

Tor Johan Finne

about:blank



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapspraksis.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer vurderes avsetningen under ett for å dekke forventet tap på krav.

about:blank



Note: 2 - Antall årsverk

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

about:blank

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 visma sign
www.vismasign.com



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
MØLLEPARKEN UTBYGGING AS**

Den 27. juni 2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Mølleparken utbygging AS i selskapets lokaler i Skurvebakkane 28, 4331 Ålgård.

Til stede var:

- Mølleeiendommen AS, som representerer 851 aksjer.

Samtlige aksjer i selskapet var dermed representert.

I tillegg møtte:

- Øyvind Magnus Aareskjold, daglig leder og styreleder
- Hege Aareskjold, styremedlem
- Tor Johan Finne, styremedlem

Til behandling forelå:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Som møteleder ble Øyvind Magnus Aareskjold valgt

3. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsorden for møtet ble enstemmig godkjent. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

4. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Hege Aareskjold og Tor Johan Finne ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

5. Godkjenning av årsregnskap

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at selskapets underskudd for året 2024 på kr 12 126 skal føres som udekket tap.



27. juni 2025

Møteleder, Øyvind Magnus
Aareskjold

Medundertegner, Hege
Aareskjold

Medundertegner, Tor Johan
Finne

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hege Aareskjold

77208345-e04a-49e4-891a-8ed117ab3711 - 2025-07-28 12:56:58 UTC +03:00
BankID - c2b07216-298a-4515-8b21-70d5ca3ce93b - NO

Tor Johan Finne

751a0e2c-0f3d-4ca8-937e-f5c2b59d5574 - 2025-07-28 13:01:08 UTC +03:00
BankID - c6eaa065-456a-4e17-8efa-7f02017d8003 - NO

Øyvind Magnus Aareskjold

20f78a41-fa4a-4ca5-baa4-f7bd86a52724 - 2025-07-28 14:23:02 UTC +03:00
BankID - 70f6b3f0-62f9-48c6-a25a-e25e1eeea3ce - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap: 2024

Mølleparken Utbygging AS
Organisasjonsnummer: 923791116

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		0	101 738
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		15 642	44 238
Driftsresultat		-15 642	-145 976
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		96	1 602
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		96	1 602
Finansutgifter			
Netto finans		96	1 602
Resultat før skattekostnad		-15 546	-144 374
Skattekostnad		-3 420	-31 762
Årsresultat		-12 126	-112 612
Overføring til/fra fond		0	0
Utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemissjon		0	0

about:blank



Udekket tap		
Overføringer til/fra annen egenkapital	-12 126	-112 612
Sum overføringer og disponeringer	0	0
	-12 126	-112 612

about:blank

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		294 284	290 864
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		294 284	290 864
Sum anleggsmidler		294 284	290 864
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum omløpsmidler		28 888	29 628
Sum eiendeler		323 172	320 492

about:blank



Innskutt egenkapital

<i>Selskapskapital</i>		
Egne aksjer	851 000	100 000
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	851 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen Egenkapital	0	0
Udekket tap	1 043 371	1 031 245
Sum opptjent egenkapital	-1 043 371	-1 031 245

Sum egenkapital	-192 371	-931 245
------------------------	-----------------	-----------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	101 738
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Utbytte	515 543	0
Annen kortsiktig gjeld	0	1 150 000
Sum kortsiktig gjeld	515 543	1 251 738

Sum gjeld	515 543	1 251 738
------------------	----------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	323 172	320 493
---------------------------------	----------------	----------------

Øyvind Magnus Aareskjold

Hege Aareskjold

Tor Johan Finne

about:blank



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapspraksis.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer vurderes avsetningen under ett for å dekke forventet tap på krav.

about:blank



Note: 2 - Antall årsverk

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

about:blank

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 visma sign
www.vismasign.com



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
MØLLEPARKEN UTBYGGING AS**

Den 27. juni 2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Mølleparken utbygging AS i selskapets lokaler i Skurvebakkane 28, 4331 Ålgård.

Til stede var:

- Mølleeiendommen AS, som representerer 851 aksjer.

Samtlige aksjer i selskapet var dermed representert.

I tillegg møtte:

- Øyvind Magnus Aareskjold, daglig leder og styreleder
- Hege Aareskjold, styremedlem
- Tor Johan Finne, styremedlem

Til behandling forelå:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Som møteleder ble Øyvind Magnus Aareskjold valgt

3. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsorden for møtet ble enstemmig godkjent. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

4. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Hege Aareskjold og Tor Johan Finne ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

5. Godkjenning av årsregnskap

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at selskapets underskudd for året 2024 på kr 12 126 skal føres som udekket tap.



27. juni 2025

Møteleder, Øyvind Magnus
Aareskjold

Medundertegner, Hege
Aareskjold

Medundertegner, Tor Johan
Finne

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hege Aareskjold

77208345-e04a-49e4-891a-8ed117ab3711 - 2025-07-28 12:56:58 UTC +03:00
BankID - c2b07216-298a-4515-8b21-70d5ca3ce93b - NO

Tor Johan Finne

751a0e2c-0f3d-4ca8-937e-f5c2b59d5574 - 2025-07-28 13:01:08 UTC +03:00
BankID - c6eaa065-456a-4e17-8efa-7f02017d8003 - NO

Øyvind Magnus Aareskjold

20f78a41-fa4a-4ca5-baa4-f7bd86a52724 - 2025-07-28 14:23:02 UTC +03:00
BankID - 70f6b3f0-62f9-48c6-a25a-e25e1eeea3ce - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d1792319-081c-4207-b36a-51c72cb38ea6>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Arsregnskap: 2024

Mølleparken Utbygging AS
Organisasjonsnummer: 923791116

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		0	101 738
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		15 642	44 238
Sum kostnader		15 642	145 976
Driftsresultat		-15 642	-145 976
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		96	1 602
Annen finansinntekt		0	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		96	1 602
Finansutgifter			
Netto finans		96	1 602
Resultat før skattekostnad		-15 546	-144 374
Skattekostnad		-3 420	-31 762
Årsresultat		-12 126	-112 612
Overføring til/fra fond		0	0
Utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0



Udekket tap	-12 126	-112 612
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
Sum overføringer og disponeringer	-12 126	-112 612



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		294 284	290 864
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		294 284	290 864
Sum anleggsmidler		294 284	290 864
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 888	29 628
Sum omløpsmidler		28 888	29 628
Sum eiendeler		323 172	320 492



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	851 000	100 000
Egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	851 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen Egenkapital	0	0
Udekket tap	1 043 371	1 031 245
Sum opptjent egenkapital	-1 043 371	-1 031 245

Sum egenkapital	-192 371	-931 245
------------------------	-----------------	-----------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	101 738
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Kortsiktig konserngjeld	515 543	0
Utbytte	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	1 150 000
Sum kortsiktig gjeld	515 543	1 251 738

Sum gjeld	515 543	1 251 738
------------------	----------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	323 172	320 493
---------------------------------	----------------	----------------



29.06.2025

Styret i Mølleparken Utbygging AS

Øyvind Magnus Aareskjold
styreleder/daglig leder



Noter



Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer vurderes avsetningen under ett for å dekke forventet tap på krav.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.