



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 723 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUASET BYGG AS  
Forretningsadresse: Venås  
6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Frostad Bruaset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 703 625	7 923 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 703 625</b>	<b>7 923 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 004 370	2 570 952
Lønnskostnad	2	4 514 961	4 133 349
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 767	65 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		982 067	873 165
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 588 165</b>	<b>7 642 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-884 540</b>	<b>280 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322	1 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>322</b>	<b>1 235</b>
Annen rentekostnad		46 134	10 927
Annen finanskostnad		28 528	22 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 662</b>	<b>33 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 340</b>	<b>-31 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-958 879</b>	<b>248 761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 302	63 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-956 577</b>	<b>185 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-956 577</b>	<b>185 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-956 577</b>	<b>185 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-956 577</b>	<b>185 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Udekket tap		-762 047	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-194 530	185 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-956 577</b>	<b>185 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	123 750	138 750
Maskiner og anlegg	3	136 181	27 281
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	47 620	99 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>307 551</b>	<b>265 518</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		65 000	95 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 551</b>	<b>360 518</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>1 346 424</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		487 453	1 649 295
Andre fordringer		37 258	58 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>524 710</b>	<b>1 708 281</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		297 488	238 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>297 488</b>	<b>238 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 168 622</b>	<b>1 946 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 541 173</b>	<b>2 307 404</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 9		194 530
Udekket tap		762 047	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-762 047</b>	<b>194 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-662 047</b>	<b>294 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		2 302
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 302</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 389 919	166 001
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 389 919</b>	<b>166 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 389 919</b>	<b>168 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 781	364 665
Betalbar skatt	6		50 140
Skyldige offentlige avgifter		644 947	596 470
Annen kortsiktig gjeld		946 573	833 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 813 301</b>	<b>1 844 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 203 220</b>	<b>2 012 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 541 173</b>	<b>2 307 404</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Bruaset Bygg AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bruaset Bygg AS årsregnskap som viser et underskudd på kr -956 577. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorgruppen

Revisorgruppen Andalsnes /  
Nesgata 10  
N-6300 Andalsnes

Tlf.: +47 71 22 46 10

E-post:  
andalsnes@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 998 556 805 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Åndalsnes, 7. juni 2018

Revisorgruppen Åndalsnes AS

Endre Engen

Statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
Bruaset Bygg AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt		5 703 625	7 923 285
Sum driftsinntekter		<u>5 703 625</u>	<u>7 923 285</u>
Varekostnad		1 004 370	2 570 952
Lønnskostnad	2	4 514 961	4 133 349
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 767	65 250
Annen driftskostnad		982 067	873 165
Sum driftskostnader		<u>6 588 165</u>	<u>7 642 716</u>
Driftsresultat		<u>-884 540</u>	<u>280 569</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322	1 235
Annen rentekostnad		46 134	10 927
Annen finanskostnad		28 528	22 117
Resultat av finansposter		<u>-74 340</u>	<u>-31 809</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-958 879	248 761
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 302	63 344
Ordinært resultat		<u>-956 577</u>	<u>185 417</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-956 577</u>	<u>185 417</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	185 417
Overført til udekket tap		762 047	0
Overført fra annen egenkapital		194 530	0
Sum overføringer		<u>-956 577</u>	<u>185 417</u>



<b>Balanse</b>			
Bruaset Bygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 750	138 750
Maskiner og anlegg	3	136 181	27 281
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	47 620	99 487
Sum varige driftsmidler	3	<u>307 551</u>	<u>265 518</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		65 000	95 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>95 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>372 551</u>	<u>360 518</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	1 346 424	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		487 453	1 649 295
Andre kortsiktige fordringer		37 258	58 986
Sum fordringer		<u>524 710</u>	<u>1 708 281</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		297 488	238 605
Sum omløpsmidler		<u>2 168 622</u>	<u>1 946 886</u>
Sum eiendeler		<u>2 541 173</u>	<u>2 307 404</u>

**Balanse**

## Bruaset Bygg AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 9	0	194 530
Udekket tap		-762 047	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-762 047</u>	<u>194 530</u>
Sum egenkapital		<u>-662 047</u>	<u>294 530</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	0	2 302
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 389 919	166 001
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 389 919</u>	<u>166 001</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		221 781	364 665
Betalbar skatt	6	0	50 140
Skyldig offentlige avgifter		644 947	596 470
Annen kortsiktig gjeld		946 573	833 296
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 813 301</u>	<u>1 844 571</u>
Sum gjeld		<u>3 203 220</u>	<u>2 012 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 541 173</u>	<u>2 307 404</u>

Måndalen , 02.06.2018  
Styret i Bruaset Bygg AS

Andreas Frostad Bruaset  
Styrets leder / Daglig leder



## *Noter til regnskapet 2017*

### **Bruaset Bygg AS**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

##### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

##### **Inntektsføring**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer og tjenester skjer inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene og utover dette foretas det en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tap.

##### **Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser**

Selskapet har en forsikret kollektiv tjenstepensjonsordning (innskuddsbasert) for sine ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Pensjonsmidlene og beregnet pensjonsforpliktelse er ikke innarbeidet i regnskapet. Årets premie er kostnadsført i resultatregnskapet.

##### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2017

### Bruaset Bygg AS

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	3 949 703	3 684 955
Arbeidsgiveravgift	440 121	402 529
Pensjon	57 509	41 790
Andre ytelser	67 628	4 075
<b>Sum</b>	<b>4 514 961</b>	<b>4 133 349</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	8	8
	<b>Daglig</b>	
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Leder</b>	
Lønn	676 392	

Regnskapsført revisjonshonorar ekskl. mva. for 2017 utgjør kr. 41 800 herav gjelder kr 33 700 revisjon og kr 8 100 annen bistand.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### **Tjenestepensjon**

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har inngått pensjonsavtale.

#### Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17		331 358	183 337	514 695
Tilgang kjøpte anleggsmidler		128 800		128 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.17</b>	<b>0</b>	<b>460 158</b>	<b>183 337</b>	<b>643 495</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		200 226	135 717	335 943
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.17	0	200 226	135 717	335 943
<b>Bokført verdi 31.12.17</b>	<b>0</b>	<b>259 932</b>	<b>47 620</b>	<b>307 552</b>
Årets ordinære avskrivninger		34 900	51 867	86 767
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	

Bruaset Bygg AS



## Noter til regnskapet 2017

### Bruaset Bygg AS

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærene i Bruaset Bygg AS pr. 31.12.17 var:

	Antall aksjer	Eierandel
Andreas Bruaset - daglig leder/styrets leder	100	100%

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à pålydende kr. 1 000,-.

#### Note 5 - Likvider

Av likvider oppført i balansen er kr. 0,- bundet bankinnskudd for skattetrekk.

#### Note 6- Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>50 140</b>
Endring i utsatt skatt	-2 302	13 204
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 302</b>	<b>63 344</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>-958 879</b>	<b>248 761</b>
Permanente forskjeller	2 385	5 000
Endring i midlertidige forskjeller	20 628	14 769
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-67 970
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-935 867</b>	<b>200 560</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>50 140</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>50 140</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 035	9 593	20 628
<b>Sum</b>	<b>-11 035</b>	<b>9 593</b>	<b>20 628</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-935 867	0	935 867
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	946 902	0	-946 902
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>9 593</b>	<b>9 593</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (23 % / 24 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 302</b>	<b>2 302</b>

I henhold henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Bruaset Bygg AS



*Noter til regnskapet 2017*

**Bruaset Bygg AS**

**Note 7 - Pantstillelser**

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 389 919	166 001
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Biler og campingvogner	47 620	99 487
Maskiner	259 931	166 031
Sum	307 551	265 518

Det er overfor byggherrer stillet garantier pr. 31.12.2017 med tilsammen kr. 52 614.

**Note 8 - Varebeholdning**

Varebeholdning er en tomt anskaffet for oppføring av bolighus i egen regi. Den er oppført til kostpris med kr. 1 346 424,-.

**Note 9 Fortsatt drift**

Resultatet for 2017 viser et underskudd på kr. -956 577 etter skatt, mot overskudd på kr. 185 417 i 2016. Egenkapitalen er således negativ. Likviditeten er tilfredsstillende. Bruaset Bygg AS har hatt en god start på året og har en sterkt økende ordremengde. Bemanningen er øket. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Bruaset Bygg AS