



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 629 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKÅKER SYD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramberg terrasse 15
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 238	7 003
Sum kostnader		7 238	7 003
Driftsresultat		-7 238	-7 003
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 238	-7 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 238	-7 003
Årsresultat		-7 238	-7 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 238	-7 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 238	-7 003
Sum overføringer og disponeringer		-7 238	-7 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180	
Sum fordringer		180	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 962	1 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 962	1 380
Sum omløpsmidler		7 142	1 380
SUM EIENDELER		7 142	1 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	95 100	239 396
Sum opptjent egenkapital		-95 100	-239 396
Sum egenkapital		-65 100	-209 396
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	72 242	210 776
Sum kortsiktig gjeld		72 242	210 776
Sum gjeld		72 242	210 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 142	1 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297672

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 629 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKÅKER SYD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ramberg terrasse 15
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 629 105
BARKÅKER SYD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 238	7 003
Sum kostnader		7 238	7 003
Driftsresultat		-7 238	-7 003
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 238	-7 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 238	-7 003
Årsresultat		-7 238	-7 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 238	-7 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 238	-7 003
Sum overføringer og disponeringer		-7 238	-7 003



Organisasjonsnr: 999 629 105
BARKÅKER SYD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180	
Sum fordringer		180	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	6 962	1 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 962	1 380
Sum omløpsmidler		7 142	1 380
SUM EIENDELER		7 142	1 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	95 100	239 396
Sum opptjent egenkapital		-95 100	-239 396
Sum egenkapital		-65 100	-209 396
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	72 242	210 776
Sum kortsiktig gjeld		72 242	210 776
Sum gjeld		72 242	210 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 142	1 380





Organisasjonsnr: 999 629 105
BARKÅKER SYD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Barkåker Syd Eiendom AS

Foretaksnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 238	7 003
Sum driftskostnader		7 238	7 003
DRIFTSRESULTAT		(7 238)	(7 003)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 238)	(7 003)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 238)	(7 003)
ÅRSRESULTAT		(7 238)	(7 003)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(7 238)	(7 003)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(7 238)	(7 003)

Årsregnskap for Barkåker Syd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180	0
Sum fordringer		180	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 962	1 380
SUM OMLØPSMIDLER		7 142	1 380
SUM EIENDELER		7 142	1 380
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(95 100)	(239 396)
Sum opptjent egenkapital		(95 100)	(239 396)
SUM EGENKAPITAL		(65 100)	(209 396)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	72 242	210 776
SUM KORTSIKTIG GJELD		72 242	210 776
SUM GJELD		72 242	210 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 142	1 380

Nøtterøy den 12.05.2022

Rune Aune
Styrets-/ daglig leder



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppløst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Barkåker Syd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til daglig leder, styret eller aksjonærer eller nærstående.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ingen kostnad til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021 2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	237 218 229 980
Sum negative skatteøkende forskjeller	237 218 229 980
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	237 218 229 980

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-238 386	-208 386
-Til årets resultat			-7 238	-7 238
+/-Andre transaksjoner:	0	0	151 534	151 534
Pr 31.12.	30 000	0	-95 100	-65 100

Andre transaksjoner er gjeldsettergivelse.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Noter for Barkåker Syd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
RCA AS	30	100,00 %

Note 6 - Langsiktig fordring, gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.

Noter for Barkåker Syd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999629105



**Årsregnskap 2021
for
Barkåker Syd Eiendom AS**

Foretaksnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 238	7 003
Sum driftskostnader		7 238	7 003
DRIFTSRESULTAT		(7 238)	(7 003)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 238)	(7 003)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 238)	(7 003)
ÅRSRESULTAT		(7 238)	(7 003)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(7 238)	(7 003)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(7 238)	(7 003)

Årsregnskap for Barkåker Syd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999629105



Barkåker Syd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180	0
Sum fordringer		180	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 962	1 380
SUM OMLØPSMIDLER		7 142	1 380
SUM EIENDELER		7 142	1 380
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(85 100)	(239 396)
Sum opptjent egenkapital		(85 100)	(239 396)
SUM EGENKAPITAL		(85 100)	(209 396)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	72 242	210 776
SUM KORTSIKTIG GJELD		72 242	210 776
SUM GJELD		72 242	210 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 142	1 380

Natterøy den 12.06.2022

Rune Aune
Styrelse-/ daglig leder



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.t.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til daglig leder, styret eller aksjonærer eller nærstående.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ingen kostnad til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	237 218	229 980
Sum negative skatteøkende forskjeller	237 218	229 980
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	237 218	229 980

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-239 396	-209 396
-Til årets resultat			-7 238	-7 238
+/-Andre transaksjoner:	0	0	151 534	151 534
Pr 31.12.	30 000	0	-95 100	-65 100

Andre transaksjoner er gjeldsettergivelse.



Barkåker Syd Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
RCA AS	30	100,00 %

Note 6 - Langsiktig fordring, gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.