



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 072 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 775	37 515
Sum kostnader		47 775	37 515
Driftsresultat		-47 775	-37 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	916 684	1 085 685
Annen renteinntekt		94 380	131 770
Annen finansinntekt			23
Sum finansinntekter		1 011 064	1 217 478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 799 871	1 177 342
Annen rentekostnad		523	
Sum finanskostnader		1 800 394	1 177 342
Netto finans		-789 330	40 136
Ordinært resultat før skattekostnad		-837 105	2 621
Skattekostnad på resultat	3	-184 163	577
Ordinært resultat etter skattekostnad		-652 942	2 044
Årsresultat	4	-652 942	2 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 942	2 044
Totalresultat		-652 942	2 044
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 044
Overført fra annen egenkapital		-652 942	
Sum overføringer og disponeringer		-652 942	2 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		123 335	
Sum immaterielle eiendeler		123 335	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	903 792	903 792
Sum varige driftsmidler	5	903 792	903 792
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 550 000	1 550 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	40 958 090	35 031 406
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		42 508 090	36 581 406
Sum anleggsmidler		43 535 216	37 485 197
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 059 982	909 982
Sum fordringer		1 059 982	909 982
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 644	8 960 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 644	8 960 096
Sum omløpsmidler		1 346 625	9 870 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		44 881 841	47 355 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	7	800 000	800 000
Overkurs		610 755	610 755
Sum innskutt egenkapital		1 410 755	1 410 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 014 932	7 667 874
Sum opptjent egenkapital		7 014 932	7 667 874
Sum egenkapital	4	8 425 687	9 078 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		60 828
Sum avsetninger for forpliktelser			60 828
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	36 449 905	38 200 034
Sum annen langsiktig gjeld		36 449 905	38 200 034
Sum langsiktig gjeld		36 449 905	38 260 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		15 784
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 250	15 784
Sum gjeld		36 456 155	38 276 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 881 841	47 355 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 731023

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 072 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 775	37 515
Sum kostnader		47 775	37 515
Driftsresultat		-47 775	-37 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	916 684	1 085 685
Annen renteinntekt		94 380	131 770
Annen finansinntekt			23
Sum finansinntekter		1 011 064	1 217 478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 799 871	1 177 342
Annen rentekostnad		523	
Sum finanskostnader		1 800 394	1 177 342
Netto finans		-789 330	40 136
Ordinært resultat før skattekostnad		-837 105	2 621
Skattekostnad på resultat	3	-184 163	577
Ordinært resultat etter skattekostnad		-652 942	2 044
Årsresultat	4	-652 942	2 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 942	2 044
Totalresultat		-652 942	2 044
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			2 044
Overført fra annen egenkapital		-652 942	
Sum overføringer og disponeringer		-652 942	2 044



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		123 335	
Sum immaterielle eiendeler		123 335	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	903 792	903 792
Sum varige driftsmidler	5	903 792	903 792
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 550 000	1 550 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2	40 958 090	35 031 406
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		42 508 090	36 581 406
Sum anleggsmidler		43 535 216	37 485 197
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 059 982	909 982
Sum fordringer		1 059 982	909 982
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 644	8 960 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 644	8 960 096
Sum omløpsmidler		1 346 625	9 870 077
SUM EIENDELER		44 881 841	47 355 275



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	7	800 000	800 000
Overkurs		610 755	610 755
Sum innskutt egenkapital		1 410 755	1 410 755

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 014 932	7 667 874
Sum opptjent egenkapital		7 014 932	7 667 874

Sum egenkapital	4	8 425 687	9 078 629
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		60 828
Sum avsetninger for forpliktelser			60 828
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	36 449 905	38 200 034
Sum annen langsiktig gjeld		36 449 905	38 200 034

Sum langsiktig gjeld		36 449 905	38 260 862
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	3		15 784
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 250	15 784

Sum gjeld		36 456 155	38 276 646
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 881 841	47 355 275
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ole Bull Utvikling AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ole Bull Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 652 942. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. august 2024
RSM Norge AS

Geir Nordbø
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023

Ole Bull Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 945 072 091

**Ole Bull Utvikling AS****Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		47 775	37 515
Sum driftskostnader		<u>47 775</u>	<u>37 515</u>
Driftsresultat		<u>-47 775</u>	<u>-37 515</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	916 684	1 085 685
Annen renteinntekt		94 380	131 770
Annen finansinntekt		0	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 799 871	1 177 342
Annen rentekostnad		523	0
Resultat av finansposter		<u>-789 330</u>	<u>40 136</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-837 105</u>	<u>2 621</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	<u>-184 163</u>	<u>577</u>
Resultat		<u>-652 942</u>	<u>2 044</u>
Årsresultat	4	<u>-652 942</u>	<u>2 044</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 044
Overført fra annen egenkapital		652 942	0
Sum overføringer		<u>-652 942</u>	<u>2 044</u>

**Ole Bull Utvikling AS****Balanse**

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		123 335	0
Sum immaterielle eiendeler		123 335	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	903 792	903 792
Sum varige driftsmidler	5	903 792	903 792
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 550 000	1 550 000
Lån til foretak i samme konsern	2	40 958 090	35 031 406
Sum finansielle anleggsmidler		42 508 090	36 581 406
Sum anleggsmidler		43 535 216	37 485 197
Omløpsmidler			
Fordring på konsernselskap		1 059 982	909 982
Sum fordringer		1 059 982	909 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.		286 644	8 960 096
Sum omløpsmidler		1 346 625	9 870 077
Sum eiendeler		44 881 841	47 355 275

**Ole Bull Utvikling AS****Balanse**

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	7	800 000	800 000
Overkurs		610 755	610 755
Sum innskutt egenkapital		1 410 755	1 410 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 014 932	7 667 874
Sum opptjent egenkapital		7 014 932	7 667 874
Sum egenkapital	4	8 425 687	9 078 629
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	60 828
Sum avsetning for forpliktelser		0	60 828
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	36 449 905	38 200 034
Sum annen langsiktig gjeld		36 449 905	38 200 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Betalbar skatt	3	0	15 784
Sum kortsiktig gjeld		6 250	15 784
Sum gjeld		36 456 155	38 276 646
Sum egenkapital og gjeld		44 881 841	47 355 275

Bergen, 13.08.2024

Roald Valdernes
styreleder/daglig leder

Thomas Valdernes
styremedlem



Noter 2023

Ole Bull Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2023

Ole Bull Utvikling AS

Note 1 Lønn, godtgjørelser, lån m.v til ansatte og tillitsvalgte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 Mellomværende med morselskap og andre selskap i samme konsern

<i>Fordring</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Ole Bull Eiendom Næring AS	21 968 141	16 051 457
Ole Bull Finans AS	18 989 949	18 979 949
Sum	40 958 090	35 031 406

<i>Gjeld</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Ole Bull Eiendom AS	-3 808 302	-3 628 983
Ole Bull Holding AS	-32 641 603	-34 571 051
Sum	-36 449 905	-38 200 034

Mellomværende i konsernforhold er renteberegnet pr 31.12.2023.

Note 3 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 784
Endring i utsatt skatt	-184 163	-15 207
Skattekostnad ordinært resultat	-184 163	577

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-837 105	2 621
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	55 298	69 123
Skattepliktig inntekt	-781 807	71 744

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 784
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 784

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>Endring</i>
--	-------------	-------------	----------------



Noter 2023

Ole Bull Utvikling AS			
Gevinst – og tapskonto	221 194	276 492	55 298
Sum	221 193	276 492	55 298
Akkumulert fremførbart underskudd	-781 807	0	781 807
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-560 613	276 492	837 105
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-123 335	60 828	184 163

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	800 000	610 755	0	7 667 874	9 078 629
Årets resultat				-652 942	-652 942
Pr 31.12.2023	800 000	610 755	0	7 014 932	8 425 687

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	903 792	903 792
= Anskaffelseskost 31.12.23	903 792	903 792
= Bokført verdi 31.12.23	903 792	903 792

Selskapet eier flere tomter i Bergen Kommune blant annet i Fyllingsdalen, Skålevik og Kjøkkelvik. Tomtene blir ikke avskrevet.

Morselskapet Ole Bull Holding AS og søsterselskapet Ole Bull Eiendom AS besitter hjemmel til tomtene.

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS								
Myraskjenet AS	Bergen	26.01.2021	100%	100%	1 550 000	1 550 000	1 151 685	-163 388
Sum					1 550 000	1 550 000	1 151 685	-163 388
Totalt					1 550 000	1 550 000	1 151 685	-163 388



Noter 2023

Ole Bull Utvikling AS

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Bull Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	800 000,0	800 000
Sum	1		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Bull Holding AS	1	100,0	100,0

Ole Bull Holding AS, org nr. 922 367 434, eier 100% av aksjene i selskapet. Ole Bull Holding AS eies 5 % av styreleder/daglig leder Roald Valdersnes, 45 % av styremedlem Thomas Valdersnes, 5% av Else Valdersnes og 45 % av Ole Bull Holding AS via egne aksjer