



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 120 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLAND DESIGN STUDIO AS
Forretningsadresse: Setra vei 20
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJELLAND OSVALD MAGNE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 920120482

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			712 725
Sum inntekter			712 725
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		75 517	510 520
Sum kostnader		75 517	510 520
Driftsresultat		-75 517	202 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 910	92 135
Sum finansinntekter		251 910	92 135
Annen rentekostnad			5 062
Sum finanskostnader			5 062
Netto finans		251 910	87 073
Resultat før skattekostnad		176 393	289 279
Skattekostnad på resultat	2	-76 264	-1 840 639
Årsresultat	3	252 657	2 129 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		252 657	2 129 918
Totalresultat		252 657	2 129 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		252 657	2 129 918
Sum overføringer og disponeringer		252 657	2 129 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	5 288 982	5 037 126
Sum finansielle anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
Sum anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		346 653	8 366 542
Sum fordringer		346 653	8 366 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 892	175 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 892	175 769
Sum omløpsmidler		398 545	8 542 311
SUM EIENDELER		5 687 527	13 579 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		7 013 930	7 536 976
Sum opptjent egenkapital		-7 013 930	-7 536 976
Sum egenkapital	3, 7	-6 513 930	-7 036 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	12 180 019	20 546 561
Sum annen langsiktig gjeld		12 180 019	20 546 561
Sum langsiktig gjeld		12 180 019	20 546 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	21 438	69 851
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		21 438	69 851
Sum gjeld		12 201 457	20 616 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 687 527	13 579 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751145

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 120 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLAND DESIGN STUDIO AS
Forretningsadresse: Setra vei 20
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJELLAND OSVALD MAGNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025



Organisasjonsnr: 920 120 482
BJELLAND DESIGN STUDIO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			712 725
Sum inntekter			712 725
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		75 517	510 520
Sum kostnader		75 517	510 520
Driftsresultat		-75 517	202 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 910	92 135
Sum finansinntekter		251 910	92 135
Annen rentekostnad			5 062
Sum finanskostnader			5 062
Netto finans		251 910	87 073
Resultat før skattekostnad		176 393	289 279
Skattekostnad på resultat	2	-76 264	-1 840 639
Årsresultat	3	252 657	2 129 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		252 657	2 129 918
Totalresultat		252 657	2 129 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		252 657	2 129 918
Sum overføringer og disponeringer		252 657	2 129 918



Organisasjonsnr: 920 120 482
BJELLAND DESIGN STUDIO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	5 288 982	5 037 126
Sum finansielle anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
Sum anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		346 653	8 366 542
Sum fordringer		346 653	8 366 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 892	175 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 892	175 769
Sum omløpsmidler		398 545	8 542 311
SUM EIENDELER		5 687 527	13 579 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		7 013 930	7 536 976
Sum opptjent egenkapital		-7 013 930	-7 536 976
Sum egenkapital	3, 7	-6 513 930	-7 036 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	12 180 019	20 546 561
Sum annen langsiktig gjeld		12 180 019	20 546 561
Sum langsiktig gjeld		12 180 019	20 546 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	21 438	69 851
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		21 438	69 851
Sum gjeld		12 201 457	20 616 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 687 527	13 579 437



Organisasjonsnr: 920 120 482
BJELLAND DESIGN STUDIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Bjelland Design Studio AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bjelland Design Studio AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 252 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 7 at selskapets egenkapital er tapt. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 88 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenlutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 18. august 2025
Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Van Woensel Kooy, Jan Willem

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.08.2025 11:04:54

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024 Bjelland Design Studio AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 920 120 482



RESULTATREGNSKAP

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	712 725
Sum driftsinntekter		0	712 725
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		75 517	510 520
Sum driftskostnader		75 517	510 520
Driftsresultat		-75 517	202 206
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		251 910	92 135
Annen rentekostnad		0	5 062
Resultat av finansposter		251 910	87 073
Resultat før skattekostnad		176 393	289 279
Skattekostnad på resultat	2	-76 264	-1 840 639
Årsresultat	3	252 657	2 129 918
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		252 657	2 129 918
Sum overføringer		252 657	2 129 918



BALANSE

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	5 288 982	5 037 126
Sum finansielle anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
Sum anleggsmidler		5 288 982	5 037 126
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		346 653	8 366 542
Sum fordringer		346 653	8 366 542
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 892	175 769
Sum omløpsmidler		398 545	8 542 311
Sum eiendeler		5 687 527	13 579 437



BALANSE

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 013 930	-7 536 976
Sum opptjent egenkapital		-7 013 930	-7 536 976
Sum egenkapital	3, 7	-6 513 930	-7 036 976
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	12 180 019	20 546 561
Sum annen langsiktig gjeld		12 180 019	20 546 561
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	21 438	69 851
Sum kortsiktig gjeld		21 438	69 851
Sum gjeld		12 201 457	20 616 412
Sum egenkapital og gjeld		5 687 527	13 579 437

15.08.2025

Styret i Bjelland Design Studio AS

Osvald Magne Bjelland
styreleder

Ole Kristoffer Bjelland
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bjelland Design Studio AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-76 264	-1 840 639
Skattekostnad ordinært resultat	-76 264	-1 840 639
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 393	289 279
Permanente forskjeller	0	121
Endring i midlertidige forskjeller	0	-17 305 160
Mottatt konsernbidrag	346 653	8 366 542
Anvendelse av fremførbart underskudd	-523 046	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 649 218
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-76 264	-1 840 639
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	76 264	1 840 639
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 126 172	-8 649 218	-523 046
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 126 172	8 649 218	523 046
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 787 758	-1 902 828	-115 070

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	-7 536 976	-7 036 976
Pr 01.01.2024	500 000	0	-7 536 976	-7 036 976
Årets resultat		0	252 657	252 657
Konsernbidrag mottatt			270 389	270 389
Pr 31.12.2024	500 000	0	-7 013 930	-6 513 930

Note 4 Lån til Urban Prosjekt 3 AS

Selskapet har gitt lån til dette selskapet på kr. 4 945 000. Det beregnes rente på lånet. I tillegg har selskapet krav på en andel av Urban Prosjekt 3 AS' prosjektoverskudd.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	346 653	0
Sum	0	0	346 653	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	12 180 019	20 546 561
Sum	0	0	12 180 019	20 546 561

Fordring på selskap i samme konsern gjelder mottatt konsernbidrag.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

BJELLAND DESIGN STUDIO AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJELLAND DESIGN STUDIO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henley AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 252 657 etter skatt og selskapet har en samlet underbalanse på kr. 6 513 930. Dette indikerer usikkerhet knyttet til forutsetning om fortsatt drift. Underbalansen er i sin helhet finansiert av eier og om nødvendig vil tilføre likviditet og konvertere sitt til godehavende til egenkapital. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.