



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 876 740  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKENES EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Aanesland Fabrikker AS  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Adolf Aanesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	1 021 200	1 001 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 021 200</b>	<b>1 001 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 786	125 786
Annen driftskostnad	1	142 972	314 871
<b>Sum kostnader</b>		<b>268 758</b>	<b>440 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>752 442</b>	<b>561 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		280 949	357 257
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 949</b>	<b>357 257</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 913</b>	<b>-357 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>471 529</b>	<b>203 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	103 736	45 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		537 129	
Avsatt til annen egenkapital		-169 336	158 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 704	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 704</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 096 503	1 222 289
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 096 503</b>	<b>1 222 289</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 841 222	1 841 222
Lån til foretak i samme konsern	4	5 406 221	6 555 013
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	41 588	41 588
Andre langsiktige fordringer		89 105	89 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 378 136</b>	<b>8 526 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 482 343</b>	<b>9 749 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	552 081	267 681
Andre kortsiktige fordringer		-44 001	-44 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>508 080</b>	<b>223 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 737	14 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 737</b>	<b>14 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>531 817</b>	<b>238 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 014 160</b>	<b>9 987 628</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		580 194	580 194
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>680 194</b>	<b>680 194</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-10 493	158 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 493</b>	<b>158 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 701</b>	<b>839 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		40 058
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>40 058</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		40 328	40 328
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 550 000	8 261 644
Langsiktig konserngjeld		712 591	
Øvrig langsiktig gjeld	4	272 376	255 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 575 295</b>	<b>8 557 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 575 295</b>	<b>8 597 584</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 166	49 057
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		25 835	23 032
Kortsiktig konserngjeld		688 627	
Annen kortsiktig gjeld		22 535	478 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>769 163</b>	<b>551 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 344 458</b>	<b>9 148 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 014 159</b>	<b>9 987 628</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



# Årsregnskap 2019 Birkenes Eiendomsinvest AS

Penneo Dokumentnøkkel: JMLEE-DTU00-P17DX-KEXP-61YSF-85UMW

---

Organisasjonsnr: 968 876 740



## Resultatregnskap Birkenes Eiendomsinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt	8	1 021 200	1 001 833
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 021 200</b>	<b>1 001 833</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 786	125 786
Annen driftskostnad	1	142 972	314 871
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>268 758</b>	<b>440 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>752 442</b>	<b>561 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36	7
Annen rentekostnad		280 949	357 257
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-280 913</b>	<b>-357 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>471 529</b>	<b>203 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	103 736	45 083
<b>Årsresultat</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		537 129	0
Avsatt til annen egenkapital		-169 336	158 843
<b>Sum overføringer</b>		<b>367 793</b>	<b>158 843</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JMLEE-DTU00-P17DX-KEXP-61YSF-85UMW



## Balanse Birkenes Eiendomsinvest AS

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	7 704	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 704</b>	<b>0</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 096 503	1 222 289
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 096 503</b>	<b>1 222 289</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1 841 222	1 841 222
Lån til foretak i samme konsern	4	5 406 221	6 555 013
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	41 588	41 588
Andre langsiktige fordringer		89 105	89 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 378 136</b>	<b>8 526 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 482 343</b>	<b>9 749 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	552 081	267 681
Andre kortsiktige fordringer		-44 001	-44 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>508 080</b>	<b>223 680</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 737	14 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>23 737</b>	<b>14 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>531 817</b>	<b>238 411</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 014 160</b>	<b>9 987 628</b>

Pennco Dokumentnøkkel: JMLEE-DTU00-P17DX-KEXP-61YSF-85UMW



## Balanse Birkenes Eiendomsinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		580 194	580 194
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>680 194</b>	<b>680 194</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-10 493	158 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 493</b>	<b>158 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 701</b>	<b>839 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	2	0	40 058
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>40 058</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån		40 328	40 328
Langsiktig konserngjeld		712 591	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 550 000	8 261 644
Øvrig langsiktig gjeld	4	272 376	255 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 575 295</b>	<b>8 557 526</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 166	49 057
Skyldig offentlige avgifter		25 835	23 032
Kortsiktig konserngjeld		688 627	0
Annen kortsiktig gjeld		22 535	478 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>769 163</b>	<b>551 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 344 458</b>	<b>9 148 591</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 014 159</b>	<b>9 987 628</b>

Styret i Birkenes Eiendomsinvest AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Adolf Aanesland  
styreleder



## Noter til regnskapet 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Inntektsføring

Husleieinntektene inntektsføres etter hvert som de påløper,



## Noter til regnskapet 2019

### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og selskapet kommer ikke inn under regelen om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør 11 733,- annen bistand utgjør 15 220,-.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	151 498	105 071
Endring i utsatt skatt	-47 762	-59 988
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>103 736</b>	<b>45 083</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	471 529	203 926
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	217 098	252 903
Avgitt konsernbidrag	-688 627	-456 829
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	151 498	105 071
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-151 498	-105 071
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-593 604	-530 106	63 498
Fordringer	-55 813	-55 813	0
Gevinst – og tapskonto	614 400	768 000	153 600
<b>Sum</b>	<b>-35 017</b>	<b>182 081</b>	<b>217 098</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-7 704</b>	<b>40 058</b>	<b>47 762</b>



## Noter til regnskapet 2019

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	2 762 738	2 762 738
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>2 762 738</b>	<b>2 762 738</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 666 235	1 666 235
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>1 096 503</b>	<b>1 096 503</b>
Årets ordinære avskrivninger	125 786	125 786
Økonomisk levetid	8-25 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-25%	

### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper m.v.

Firma	Balansfør t verdi	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Nilsen & Sønn AS	1 841.222	100 %	1.035 668	-370 768

Styret mener det er merverdier i eiendommen, derfor skal ikke bokført verdi av aksjeposten skrives ned

#### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Gjeld til Nilsen & Søn AS utgjør 712.591. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet og det er ikke beregnet renter.

Utlån til Aanesland Gruppen AS utgjør 5 406 221. Det er ikke avtal nedbetalingsplan for lånet og det er ikke beregnet renter.

Gjeld til Aanesland Fabrikker AS utgjør 272 376,-.

Utlån til Kirkegata 5 AS utgjør 41.588,-. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet og det er ikke beregnet renter.



## Noter til regnskapet 2019

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Birkenes Eiendomsinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anesland Gruppen AS	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	580 194	158 843	839 037
Årets resultat			367 793	367 793
avgitt konsernbidrag			-537 129	-537 129
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>580 194</b>	<b>-10 493</b>	<b>669 701</b>

Covid-19 utbruddet i 2020 har ført til en vesentlig makroøkonomisk usikkerhet. Styret har gjort tiltak og har kontroll på situasjonen

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 550 000
Gjeld til kredittinstitusjoner - kassekreditt	0
<b>Sum</b>	<b>6 550 000</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Tomter og bygninger	1 096 503
<b>Sum</b>	<b>1 096 503</b>

I tillegg har banken pant i eiendom som datterselskap Nilsen & Søn AS eier. Bokført verdi på eiendommen er 5.206 655,-.

Birkenes Eiendomsinvest AS

Penneo Dokumentnøkkel: JMILEE-DTU00-P17DX-KEXP-61YSF-85UMW



## Noter til regnskapet 2019

### Note 8 Utleie til nærstående selskap

Selskapet leier ut bygning til Aanesland Fabrikker AS

Kundefordring på Aanesland Fabrikker AS pr 31.12.2018 er 556 875,-.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnar Adolf Aanesland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-737255

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-06-10 06:55:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: JMLEE-DTU00-R17DX-1KEXP-61YSF-85UMW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Kystveien 40  
4841 Arendal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Birkenes Eiendomsinvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Birkenes Eiendomsinvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Vik Korslund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LTI58-ZW7T2-XQTFH-7EEG4-I6E2V-JU1LO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håkon Vik Korslund

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1065097

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-06-12 11:54:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: L1S8-ZW7T2-XQTFH-7EEG4-I6EZV-JU1LO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>