



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN HAFJELL AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 927 152	19 503 089
Sum inntekter		52 927 152	19 503 089
Kostnader			
Varekostnad	2	43 025 567	20 486 223
Lønnskostnad	3	1 645 997	1 444 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	84 658	87 218
Annen driftskostnad	3	776 240	507 132
Sum kostnader		45 532 461	22 525 223
Driftsresultat		7 394 690	-3 022 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		393 899	1 115 726
Annen renteinntekt		243 990	139 704
Annen finansinntekt		611	
Sum finansinntekter		638 500	1 255 430
Annen rentekostnad		608	1 544
Sum finanskostnader		608	1 544
Netto finans		637 892	1 253 886
Resultat før skattekostnad		8 032 582	-1 768 249
Skattekostnad på resultat	5	1 767 598	-396 526
Årsresultat		6 264 984	-1 371 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264 984	-1 371 723
Totalresultat		6 264 984	-1 371 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			30 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		6 264 984	-31 371 723
Sum overføringer og disponeringer	6	6 264 984	-1 371 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 996 449	4 394 578
Sum immaterielle eiendeler		3 996 449	4 394 578
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	152 831	237 489
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		152 831	237 489
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 000 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	8	6 042 577	5 483 493
Sum finansielle anleggsmidler		8 052 577	5 993 493
Sum anleggsmidler		12 201 857	10 625 560
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	55 507 082	54 007 252
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 575 000	190 397
Andre kortsiktige fordringer	9	1 963 387	5 790 069
Krav på innbetaling av selskapskapital	10, 11	40 586 524	23 163 460
Sum fordringer		44 124 911	29 143 925
Sum omløpsmidler		99 631 993	83 151 177
SUM EIENDELER		111 833 850	93 776 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 410 000	10 410 000
Annen innskutt egenkapital		15 496 413	15 496 413
Sum innskutt egenkapital		25 906 413	25 906 413
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 238 998	46 974 014
Sum opptjent egenkapital		53 238 998	46 974 014
Sum egenkapital	6	79 145 411	72 880 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	11		
Konserngjeld	11		
Leverandørgjeld		6 451 434	6 485 914
Betalbar skatt	5	1 369 469	
Skyldig offentlige avgifter		103 847	112 695
Annen kortsiktig gjeld		24 763 689	14 297 702
Sum kortsiktig gjeld		32 688 439	20 896 311
Sum gjeld		32 688 439	20 896 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 833 850	93 776 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653661

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN HAFJELL AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 992 053 887
MOSETERTOPPEN HAFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 927 152	19 503 089
Sum inntekter		52 927 152	19 503 089
Kostnader			
Varekostnad	2	43 025 567	20 486 223
Lønnskostnad	3	1 645 997	1 444 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	84 658	87 218
Annen driftskostnad	3	776 240	507 132
Sum kostnader		45 532 461	22 525 223
Driftsresultat		7 394 690	-3 022 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		393 899	1 115 726
Annen renteinntekt		243 990	139 704
Annen finansinntekt		611	
Sum finansinntekter		638 500	1 255 430
Annen rentekostnad		608	1 544
Sum finanskostnader		608	1 544
Netto finans		637 892	1 253 886
Resultat før skattekostnad		8 032 582	-1 768 249
Skattekostnad på resultat	5	1 767 598	-396 526
Årsresultat		6 264 984	-1 371 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 264 984	-1 371 723
Totalresultat		6 264 984	-1 371 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			30 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 264 984	-31 371 723
Sum overføringer og disponeringer	6	6 264 984	-1 371 723



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 238 998	46 974 014
Sum opptjent egenkapital		53 238 998	46 974 014
Sum egenkapital	6	79 145 411	72 880 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	11		
Konserngjeld	11		
Leverandørgjeld		6 451 434	6 485 914
Betalbar skatt	5	1 369 469	
Skyldig offentlige avgifter		103 847	112 695
Annen kortsiktig gjeld		24 763 689	14 297 702
Sum kortsiktig gjeld		32 688 439	20 896 311
Sum gjeld		32 688 439	20 896 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 833 850	93 776 737



Organisasjonsnr: 992 053 887
MOSETERTOPPEN HAFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Mosetertoppen Hafjell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosetertoppen Hafjell AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 24. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Lund, Tor Kjetil

Date

2025-06-24

Identification

 **bankID** Lund, Tor Kjetil



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024

Mosetertoppen Hafjell AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 992 053 887

**Resultatregnskap - Beløp i NOK**

Mosetertoppen Hafjell AS

Alle tall i NOK

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 927 152	19 503 089
Sum driftsinntekter		<u>52 927 152</u>	<u>19 503 089</u>
Varekostnad	2	43 025 567	20 486 223
Lønnskostnad	3	1 645 997	1 444 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	84 658	87 218
Annen driftskostnad	3	776 240	507 132
Sum driftskostnader		<u>45 532 461</u>	<u>22 525 223</u>
Driftsresultat		<u>7 394 690</u>	<u>-3 022 135</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		393 899	1 115 726
Annen renteinntekt		243 990	139 704
Annen finansinntekt		611	0
Annen rentekostnad		608	1 544
Resultat av finansposter		<u>637 892</u>	<u>1 253 886</u>
Resultat før skattekostnad		<u>8 032 582</u>	<u>-1 768 249</u>
Skattekostnad på resultat	5	1 767 598	-396 526
Resultat		<u>6 264 984</u>	<u>-1 371 723</u>
Årsresultat		<u>6 264 984</u>	<u>-1 371 723</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	30 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 264 984	-31 371 723
Sum overføringer	6	<u>6 264 984</u>	<u>-1 371 723</u>



Balanse

Mosetertoppen Hafjell AS

Alle tall i NOK

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	3 996 449	4 394 578
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 996 449</u>	<u>4 394 578</u>
Maskiner og anlegg	4	152 831	237 489
Sum varige driftsmidler		<u>152 831</u>	<u>237 489</u>
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 000 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	8	6 042 577	5 483 493
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 052 577</u>	<u>5 993 493</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 201 857</u>	<u>10 625 560</u>
Omløpsmidler			
Aktiverte prosjektkostnader	2	55 507 082	54 007 252
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 575 000	190 397
Andre kortsiktige fordringer	9	1 963 387	5 790 069
Fordring konsern	10, 11	40 586 524	23 163 460
Sum fordringer		<u>44 124 911</u>	<u>29 143 925</u>
Sum omløpsmidler		<u>99 631 993</u>	<u>83 151 177</u>
Sum eiendeler		<u>111 833 850</u>	<u>93 776 737</u>



Balanse

Mosetertoppen Hafjell AS

Alle tall i NOK

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 410 000	10 410 000
Annen innskutt egenkapital		<u>15 496 413</u>	<u>15 496 413</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>25 906 413</u>	<u>25 906 413</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>53 238 998</u>	<u>46 974 014</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>53 238 998</u>	<u>46 974 014</u>
Sum egenkapital	6	<u>79 145 411</u>	<u>72 880 427</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 451 434	6 485 914
Betalbar skatt	5	1 369 469	0
Skyldig offentlige avgifter		103 847	112 695
Annen kortsiktig gjeld		<u>24 763 689</u>	<u>14 297 702</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>32 688 439</u>	<u>20 896 311</u>
Sum gjeld		<u>32 688 439</u>	<u>20 896 311</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>111 833 850</u>	<u>93 776 737</u>



Balanse

Mosetertoppen Hafjell AS

Øyer, 20.06.2025

Styret i Mosetertoppen Hafjell AS

Stein Plukkerud (Jun 21, 2025 11:32 GMT+2)

Stein Plukkerud
daglig leder

Atle Norheim (Jun 20, 2025 21:26 GMT+2)

Tor Atle Norheim
styreleder

Jahn petter dahlum (Jun 20, 2025 15:44 GMT+2)

Jahn Petter Dahlum
styremedlem

Inger Grimstad (Jun 20, 2025 15:42 GMT+2)

Inger Grimstad
styremedlem

Bjørn Berg (Jun 23, 2025 08:30 GMT+2)

Bjørn Berg
styremedlem



Kontantstrømoppstilling

Mosetertoppen Hafjell AS

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 032 582	-1 768 249
Periodens betalte skatt		0	358 449
Ordinære avskrivninger		84 658	87 218
Endring i varelager		-1 499 830	9 518 302
Endring i kundefordringer		-1 384 603	0
Endring i leverandørgjeld		-34 480	3 348 403
Endring i andre tidsavgrensningsposter		12 224 737	-10 758 164
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>17 423 065</u>	<u>69 062</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	1 500 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-1 500 000</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		0	30 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-30 000 000</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		17 423 065	-31 430 938
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		23 163 460	54 594 400
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>40 586 524</u>	<u>23 163 461</u>



Mosetertoppen Hafjell AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens alminnelige regler.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Prosjekt under utvikling

Prosjektkostnader knyttet til utvikling av Mosetertoppen er aktivert i balansen. Resultatføring av disse kostnadene vil skje i takt med inntektsføring fra salg av det utviklede tomteområdet i samsvar med regnskapslovens sammenstillingsprinsipp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Mosetertoppen Hafjell AS Noter til regnskapet 2024

Note 2 - Prosjektkostnader

Selskapet balansefører kostnader i forbindelse med utvikling av området på Mosetertoppen. Kostnadene er balanseført som varelager og blir resultatført i takt med inntektsføringen av tomtosalget.

Salgskostnader og ekstern administrasjon kostnadsføres fortløpende, mens øvrige prosjektkostnader aktiveres og resultatføres i takt med inntektsføringen av tomtosalget.

	2024	2023
Aktiverte prosjektkostnader 01.01.	54 007 252	63 525 553
Anskaffelser	32 245 349	2 261 758
Avgang kostnader	-30 745 519	-11 780 059
Aktiverte prosjektkostnader 31.12.	55 507 082	54 007 252

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

	2024	2023
Lønn	1 434 245	1 223 840
Arbeidsgiveravgift mm	182 303	193 351
Obligatorisk tjenstepensjon	28 043	26 161
Andre personalkostnader	1 406	1 297
Sum lønnskostnader	1 645 997	1 444 650

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder	1 228 521	1 403 666
Styret	0	0

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjon	188 826	186 480
Andre tjenester	0	0



Mosetertoppen Hafjell AS
Noter til regnskapet 2024

Note 4 - Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum anleggsmidler
Ankaffelseskost pr 01.01.2024	1.599.327	30 290	1 629 617
Tilgang kjøpte anleggsmidler	-	-	-
Ankaffelseskost pr 31.12.2024	1.599.327	30 290	1 629 617
Av- og nedskrivninger pr 01.01.2024	1 361 838	30 290	1 392 128
Årets ordinære avskrivninger	84 658	-	84 658
Av- og nedskrivninger pr 31.12.2024	1 446 496	30 290	1 476 786
Bokført verdi 31.12.2024	152 831	0	152 831
Økonomisk levetid	5 år	3 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 369 469	0
Endring i utsatt skatt	398 129	-396 526
Skattekostnad ordinært resultat	1 767 598	-396 526
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 032 582	-1 768 249
Permanente forskjeller	1 950	-34 140
Endring i midlertidige forskjeller	5 030	-12 316
Fremførbart underskudd	-1 814 704	0
Skattepliktig inntekt	6 224 859	-1 814 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 369 469	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 369 469	0
Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	8 032 582	-1 768 249
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 767 168	-389 015
Skatteeffekt av permanente forskjeller	429	-7 511
Sum	1 767 598	-396 526
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Mosetertoppen Hafjell AS
Noter til regnskapet 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-165 679	-160 648	5 030
Varebeholdning	-18 000 000	-18 000 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-18 165 679	-18 160 648	5 030
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 814 704	-1 814 704
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	-1 814 704	-1 814 704
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-3 996 449	-4 394 578	398 129
Effekt av endring av skattesats			

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	10 410 000	15 496 413	46 974 014	72 880 427
Årets resultat			6 264 984	6 264 984
Pr 31.12.2024	10 410 000	15 496 413	53 238 998	79 145 411

Aksjekapitalen består av 10.410 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, totalt kr 10.410.000,-.
Aksjene eies 100 % av DNB Eiendomsutvikling AS som igjen eies 100% av DNB Bank ASA.

Note 7 Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

	Antall aksjer	Eierandel i prosent	Balanseført verdi 31.12.2024
Mosetertoppen Topyard AS	500	50%	2 000 000
Sum tilknyttede selskap			2 000 000

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

	2024	2023
Mosetervegen AS	1 387 815	0
Øyer kommune, justeringsrett mva	4 654 762	5 483 493
Sum andre langsiktige fordringer	6 042 577	5 483 493



Mosetertoppen Hafjell AS
Noter til regnskapet 2024

Note 9 - Kundefordringer

Innestående klientkonto ved utgangen av regnskapsåret som overstiger årets inntektsføring føres som forskudd på kunder under annen kortsiktig fordring. Per 31.12.2024 er innestående på klientkonto kr 16 385 125.

Note 10 - Konsernfordring / bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	50 549	58 943

Bankinnskudd er i DNB Bank ASA, som eier 100% av DNB Eiendomsutvikling AS, som igjen eier 100% av aksjene i Mosetertoppen Hafjell AS.

Note 11 - Fordring konsern

Fordringer	2024	2023
Bankinnskudd, DNB Bank ASA	40 586 524	23 163 460