



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 258 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORDALEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjørnholtveien 4
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		517 500	115 000
Sum inntekter		517 500	115 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 195	34 685
Sum kostnader		29 195	34 685
Driftsresultat		488 305	80 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			120
Sum finansinntekter			120
Annen finanskostnad			931
Sum finanskostnader			931
Netto finans			-811
Ordinært resultat før skattekostnad		488 305	79 504
Skattekostnad på ordinært resultat	4	107 427	17 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 878	61 808
Årsresultat		380 878	61 808
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	380 878	62 739
Overføringer annen egenkapital	5		-931
Sum overføringer og disponeringer		380 878	61 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			115 000
Andre fordringer	3	203 665	203 665
Sum fordringer		203 665	318 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 762	674 473
Sum omløpsmidler		1 486 427	993 138
SUM EIENDELER		1 486 427	993 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	459 590	459 590
Sum innskutt egenkapital		559 590	559 590
Sum egenkapital		559 590	559 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 406	1 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	3	920 430	432 125
Sum kortsiktig gjeld		926 836	433 547
Sum gjeld		926 836	433 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 486 426	993 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448280

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 258 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORDALEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjørnholtveien 4
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 998 258 804
STORDALEN PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		517 500	115 000
Sum inntekter		517 500	115 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 195	34 685
Sum kostnader		29 195	34 685
Driftsresultat		488 305	80 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			120
Sum finansinntekter			120
Annen finanskostnad			931
Sum finanskostnader			931
Netto finans			-811
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		488 305	79 504
Skattekostnad på ordinært resultat	4	107 427	17 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 878	61 808
Årsresultat		380 878	61 808
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	380 878	62 739
Overføringer annen egenkapital	5		-931
Sum overføringer og disponeringer		380 878	61 808



Organisasjonsnr: 998 258 804
STORDALEN PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			115 000
Andre fordringer	3	203 665	203 665
Sum fordringer		203 665	318 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 762	674 473
Sum omløpsmidler		1 486 427	993 138
SUM EIENDELER		1 486 427	993 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	459 590	459 590
Sum innskutt egenkapital		559 590	559 590
Sum egenkapital		559 590	559 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 406	1 422
Annen kortsiktig gjeld	3	920 430	432 125
Sum kortsiktig gjeld		926 836	433 547
Sum gjeld		926 836	433 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 486 426	993 137



Organisasjonsnr: 998 258 804
STORDALEN PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Surtelia Invest AS	910.00	91.00%	Antall
Bård Stordalen	45.00	4.50%	Antall
Ørjan Stordalen	45.00	4.50%	Antall
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmygata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stordalen Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stordalen Prosjektutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 10. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZXGBG-C08ZP-72EMU-VQL7-OGTL8-IH424



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-10 11:09:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZXGBG-C08ZP-72EMU-VQL7-OGTL8-IH424

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Stordalen Prosjektutvikling AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Stordalen Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		517 500	115 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		29 195	34 685
Driftsresultat		488 305	80 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	120
Annen finanskostnad		0	931
Netto finansposter		0	-811
Ordinært resultat før skattekostnad		488 305	79 504
Skattekostnad på ordinært resultat	4	107 427	17 696
Årsresultat		380 878	61 808
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	380 878	62 739
Overføringer annen egenkapital	5	0	-931
Sum disponert		380 878	61 808



Stordalen Prosjektutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	115 000
Andre fordringer	3	203 665	203 665
Sum fordringer		<u>203 665</u>	<u>318 665</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 282 762</u>	<u>674 473</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 486 427</u>	<u>993 138</u>
Sum eiendeler		<u>1 486 427</u>	<u>993 138</u>





Stordalen Prosjektutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	459 590	459 590
Sum innskutt egenkapital		<u>559 590</u>	<u>559 590</u>
Sum egenkapital		<u>559 590</u>	<u>559 590</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 406	1 422
Annen kortsiktig gjeld	3	920 430	432 125
Sum kortsiktig gjeld		<u>926 836</u>	<u>433 547</u>
Sum gjeld		<u>926 836</u>	<u>433 547</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 486 426</u>	<u>993 137</u>

31. desember 2021
Kongsberg, 10. juni 2022


Knut Stordalen
Styrets leder


Bård Stordalen
Daglig leder/styremedlem


Ørjan Stordalen
Styremedlem



Stordalen Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekten registreres når den er opptjent, som hovedregel på leveringstidspunktet for varene og tjenestene.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ømlapsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris med fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til regnskapsreglene for små foretak blir ikke utsatt skattefordel balanseført.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Stordalen Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Mellomværende</i>	2021	2020
Gjeld til Stordalen Entreprenør AS	-888 893	-400 588
Fordring på Surtelia Invest AS	203 665	203 665
Sum	<u>-685 228</u>	<u>-196 923</u>

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Skatteeffekt av konsernbidrag	107 427	17 696
Årets totale skattekostnad	<u>107 427</u>	<u>17 696</u>
	2021	2020
Resultat før skattekostnad	488 305	79 504
Permanente forskjeller	0	931
Alminnelig inntekt	<u>488 305</u>	<u>80 435</u>
Ytet konsernbidrag	-488 305	-80 435
Årets skattepliktige inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>

Det er i hht GRS for små foretak valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	459 590	559 590
Årsresultat	0	380 878	380 878
Avgitt konsernbidrag	0	-380 878	-380 878
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>459 590</u>	<u>559 590</u>



Stordalen Prosjektutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer

	Antall	Eierandel
Surtelia Invest AS	910	91,0 %
Bård Stordalen	45	4,5 %
Ørjan Stordalen	45	4,5 %
Sum	1 000	100,0 %

Note 7 - Covid-19

Selskapet er lite påvirket av Covid-19 situasjonen.