



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 650 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 650 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 21 896 | 23 884 |
| Sum kostnader | | 21 896 | 23 884 |
| Driftsresultat | | -21 896 | 626 116 |
| Annen rentekostnad | | 1 135 287 | 1 502 617 |
| Sum finanskostnader | | 1 135 287 | 1 502 617 |
| Netto finans | | -1 135 287 | -1 502 617 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 157 184 | -876 501 |
| Skattekostnad | | -301 453 | 0 |
| Årsresultat | | -855 731 | -876 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -855 731 | -876 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -855 731 | -876 501 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 301 453 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 301 453 | |
| Sum anleggsmidler | | 301 453 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 19 456 881 | 19 298 548 |
| Sum varer | | 19 456 881 | 19 298 548 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 1 971 335 | 3 632 667 |
| Sum fordringer | | 1 971 335 | 3 632 667 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 363 | 49 117 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 363 | 49 117 |
| Sum omløpsmidler | | 21 464 578 | 22 980 332 |
| SUM EIENDELER | | 21 766 031 | 22 980 332 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 5 100 000 | 5 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 668 682 | 2 668 682 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 768 682 | 7 768 682 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 5 203 448 | 4 347 717 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -5 203 448 | -4 347 717 |
| Sum egenkapital | | 2 565 234 | 3 420 965 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 19 200 000 | 19 200 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 19 200 000 | 19 200 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 19 200 000 | 19 200 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 797 | 797 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 358 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 797 | 359 368 |
| Sum gjeld | | 19 200 797 | 19 559 368 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 766 031 | 22 980 332 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501288

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 788 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 650 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 650 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 21 896 | 23 884 |
| Sum kostnader | | 21 896 | 23 884 |
| Driftsresultat | | -21 896 | 626 116 |
| Annen rentekostnad | | 1 135 287 | 1 502 617 |
| Sum finanskostnader | | 1 135 287 | 1 502 617 |
| Netto finans | | -1 135 287 | -1 502 617 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 157 184 | -876 501 |
| Skattekostnad | | -301 453 | 0 |
| Årsresultat | | -855 731 | -876 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -855 731 | -876 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -855 731 | -876 501 |



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 301 453

Sum immaterielle eiendeler 301 453

Sum anleggsmidler 301 453

0

Omløpsmidler

Varer

Varer 19 456 881 19 298 548

Sum varer 19 456 881 19 298 548

Fordringer

Konsernfordringer 1 971 335 3 632 667

Sum fordringer 1 971 335 3 632 667

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 36 363 49 117

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 36 363 49 117

Sum omløpsmidler 21 464 578 22 980 332

SUM EIENDELER 21 766 031 22 980 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 5 100 000

Annen innskutt egenkapital 2 668 682 2 668 682

Sum innskutt egenkapital 7 768 682 7 768 682

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 203 448 4 347 717

Sum opptjent egenkapital -5 203 448 -4 347 717

Sum egenkapital 2 565 234 3 420 965

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 19 200 000 19 200 000



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 19 200 000 | 19 200 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 19 200 000 | 19 200 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 797 | 797 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 358 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 797 | 359 368 |
| Sum gjeld | 19 200 797 | 19 559 368 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 21 766 031 | 22 980 332 |



Organisasjonsnr: 998 788 919
GRENLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

