



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 715 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZPE INVESTOR AS
Forretningsadresse: Ropernveien 1E
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		37 288	74 319
Sum kostnader		37 288	74 319
Driftsresultat		-37 288	-74 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 482 652	
Annen rentekostnad		26 200	
Sum finanskostnader		2 508 852	
Netto finans		-2 508 852	56
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 546 140	-74 263
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 546 140	-74 263
Årsresultat	3	-2 546 140	-74 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 546 140	-74 263
Totalresultat		-2 546 140	-74 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 546 140	-74 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 546 140	-74 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 497 090	3 979 742
Andre langsiktige fordringer		307 500	235 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 804 590	4 214 742
Sum anleggsmidler		1 804 590	4 214 742
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 569	6 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 569	6 618
Sum omløpsmidler		5 569	6 618
SUM EIENDELER		1 810 159	4 221 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	81 724	81 724
Overkurs		3 275 131	3 275 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 356 855	3 356 855
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	3	2 738 135	191 995
Sum opptjent egenkapital		-2 738 135	-191 995
Sum egenkapital	3	618 720	3 164 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 155 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 155 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 155 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 225	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		33 215	56 500
Sum kortsiktig gjeld		36 440	56 500
Sum gjeld		1 191 440	1 056 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 159	4 221 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762172

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 715 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZPE INVESTOR AS
Forretningsadresse: Ropernveien 1E
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 715 282
ZPE INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		37 288	74 319
Sum kostnader		37 288	74 319
Driftsresultat		-37 288	-74 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 482 652	
Annen rentekostnad		26 200	
Sum finanskostnader		2 508 852	
Netto finans		-2 508 852	56
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 546 140	-74 263
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 546 140	-74 263
Årsresultat	3	-2 546 140	-74 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 546 140	-74 263
Totalresultat		-2 546 140	-74 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 546 140	-74 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 546 140	-74 263



Organisasjonsnr: 918 715 282
ZPE INVESTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 1 497 090 3 979 742

Andre langsiktige fordringer 307 500 235 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 804 590 4 214 742

Sum anleggsmidler 1 804 590 4 214 742

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 569 6 618

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 569 6 618

Sum omløpsmidler 5 569 6 618

SUM EIENDELER 1 810 159 4 221 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 81 724 81 724

Overkurs 3 275 131 3 275 131

Sum innskutt egenkapital 3 356 855 3 356 855

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4



Udekket tap	3	2 738 135	191 995
Sum opptjent egenkapital		-2 738 135	-191 995
Sum egenkapital	3	618 720	3 164 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 155 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 155 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 155 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 225	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		33 215	56 500
Sum kortsiktig gjeld		36 440	56 500
Sum gjeld		1 191 440	1 056 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 159	4 221 360



Organisasjonsnr: 918 715 282
ZPE INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Zpe Investor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 715 282



RESULTATREGNSKAP

ZPE INVESTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		37 288	74 319
Sum driftskostnader		37 288	74 319
Driftsresultat		-37 288	-74 319
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	56
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 482 652	0
Annen rentekostnad		26 200	0
Resultat av finansposter		-2 508 852	56
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 546 140	-74 263
Ordinært resultat		-2 546 140	-74 263
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-2 546 140	-74 263
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 546 140	74 263
Sum overføringer		-2 546 140	-74 263



BALANSE

ZPE INVESTOR AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 497 090	3 979 742
Andre langsiktige fordringer		307 500	235 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 804 590	4 214 742
Sum anleggsmidler		1 804 590	4 214 742
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 569	6 618
Sum omløpsmidler		5 569	6 618
Sum eiendeler		1 810 159	4 221 360



BALANSE

ZPE INVESTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	81 724	81 724
Overkurs		3 275 131	3 275 131
Sum innskutt egenkapital		3 356 855	3 356 855
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-2 738 135	-191 995
Sum opptjent egenkapital		-2 738 135	-191 995
Sum egenkapital	3	618 720	3 164 860
GJELD			
Konvertible lån		1 155 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 155 000	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 225	0
Annen kortsiktig gjeld		33 215	56 500
Sum kortsiktig gjeld		36 440	56 500
Sum gjeld		1 191 440	1 056 500
Sum egenkapital og gjeld		1 810 159	4 221 360

09.07.2022
Styret i Zpe Investor AS

LASSEN HENNING
styreleder



NOTER 2021 ZPE INVESTOR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Zpe Investor AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser .

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ZPE INVESTOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 862	2,0	81 724
Sum	40 862		81 724

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LASSEN HENNING	37 047	90,7	90,7
CHRISTER LIE HOLDING AS	2 280	5,6	5,6
LASSEN BENTINE	1 535	3,8	3,8
Totalt antall aksjer	40 862	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LASSEN HENNING	styreleder	37 047
Totalt antall aksjer		37 047



NOTER 2021 ZPE INVESTOR AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	81 724	3 275 131	-191 995	3 164 860
Pr. 01.01.2021	81 724	3 275 131	-191 995	3 164 860
Årets resultat			-2 546 140	-2 546 140
Pr. 31.12.2021	81 724	3 275 131	-2 738 135	618 720

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet er et investeringsselskap som ved årsslutt besitter to langsiktige aksjeposter. Styret vurderer at samlet substansverdi for disse to postene minst tilsvarer bokført verdi.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Annleggsmidler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer i Singular Holding AS	2 482 652	0
Aksjer i Safe Deposit Holding ASA	1 497 090	1 497 090
Sum	3 979 742	1 497 090

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 546 140	-74 263
Permanente forskjeller	2 482 652	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	488
Skattepliktig inntekt	-63 488	-73 775
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	-------------	-------------	----------------



NOTER 2021

ZPE INVESTOR AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-237 683	-174 195	63 488
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	237 683	174 195	-63 488
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.