



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 152 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 159 531	1 049 715
Annen driftsinntekt		33 000	150 000
Sum inntekter		1 192 531	1 199 715
Kostnader			
Varekostnad		247 953	339 173
Lønnskostnad	2	322 923	144 758
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 470	21 615
Annen driftskostnad		711 866	669 918
Sum kostnader		1 302 212	1 175 464
Driftsresultat		-109 680	24 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	54
Annen finansinntekt			444
Sum finansinntekter		0	498
Annen rentekostnad		24 559	24 133
Annen finanskostnad		206	975
Sum finanskostnader		24 764	25 107
Netto finans		-24 764	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 445	-359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 445	-359
Årsresultat		-134 445	-359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-134 445	-359
Sum overføringer og disponeringer		-134 445	-359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	23 800	43 270
Sum varige driftsmidler		23 800	43 270
Sum anleggsmidler		23 800	43 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		418 212	380 255
Andre fordringer		6 065	2 521
Sum fordringer		424 277	382 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	346 239	102 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 239	102 039
Sum omløpsmidler		770 516	484 814
SUM EIENDELER		794 316	528 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 386 121	1 251 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 386 121	-1 251 676
Sum egenkapital		-1 356 121	-1 221 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		514 259	489 770
Sum annen langsiktig gjeld		514 259	489 770
Sum langsiktig gjeld		514 259	489 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		734 676	462 745
Skyldige offentlige avgifter		4 733	6 430
Annen kortsiktig gjeld		896 769	790 815
Sum kortsiktig gjeld		1 636 177	1 259 990
Sum gjeld		2 150 436	1 749 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 316	528 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806040

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 152 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 159 531	1 049 715
Annen driftsinntekt		33 000	150 000
Sum inntekter		1 192 531	1 199 715
Kostnader			
Varekostnad		247 953	339 173
Lønnskostnad	2	322 923	144 758
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 470	21 615
Annen driftskostnad		711 866	669 918
Sum kostnader		1 302 212	1 175 464
Driftsresultat		-109 680	24 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	54
Annen finansinntekt			444
Sum finansinntekter		0	498
Annen rentekostnad		24 559	24 133
Annen finanskostnad		206	975
Sum finanskostnader		24 764	25 107
Netto finans		-24 764	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 445	-359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 445	-359
Årsresultat		-134 445	-359
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-134 445	-359
Sum overføringer og disponeringer		-134 445	-359



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6	23 800	43 270
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	23 800	43 270
-------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	23 800	43 270
-------------------	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

418 212	380 255
6 065	2 521
424 277	382 776

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5	346 239	102 039
---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	346 239	102 039
--	---------	---------

Sum omløpsmidler	770 516	484 814
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	794 316	528 084
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

3	30 000	30 000
---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
--------------------------	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3	1 386 121	1 251 676
---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital	-1 386 121	-1 251 676
--------------------------	------------	------------

Sum egenkapital	-1 356 121	-1 221 676
-----------------	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	514 259	489 770
Sum annen langsiktig gjeld	514 259	489 770
Sum langsiktig gjeld	514 259	489 770
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	734 676	462 745
Skyldige offentlige avgifter	4 733	6 430
Annen kortsiktig gjeld	896 769	790 815
Sum kortsiktig gjeld	1 636 177	1 259 990
Sum gjeld	2 150 436	1 749 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	794 316	528 084



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

Årsregnskap 2021

NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnadene består av følgende:	2021	2020
Lønninger	311 528	140 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	3 885	4 758
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 510	0
Sum	322 923	144 758
Gjennomsnittlig antall ansatte	1	1

Selskapet er pliktig etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og ha ordningen og den er etblert.

Selskapet har fravalgt revisor.



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS Årsregnskap 2021

Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Innbetalt aksjekapital	30 000	-1 251 676	-1 221 676
Årets endring i egenkapital:			
Årets underskudd		-134 445	-134 445
Egenkapital 31.12	30 000	-1 386 121	-1 356 121

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:
100 aksjer pålydende kr 300.

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

Antall aksjer: Eierandel i %: Posisjon:

Reidun Nilsen AS	50	50,00 %	Styreleder og daglig leder
Wikerøy Invest AS	50	50,00 %	
	100	100 %	

Note 4 - Skatt

	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:	
Ordinær resultat før skattekostnad	-134 445
Permanente forskjeller	
Endring midlertidige forskjeller	8 896
Fremførbart underskudd	
Grunnlag betalbar skatt	-125 549
Skatt 22 %	0
Betalbar skatt på årets resultat	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:	2020	2021	Endring
Anleggsmidler	-9 600	-18 496	8 896
Underskudd til fremføring	-860 826	-986 375	125 549
Sum	-870 426	-1 004 871	134 445
Utsatt skattefordel, ikke bokført av forsiktighetshensyn	-191 494	-221 072	29 578



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS Årsregnskap 2021

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne midler kr 4 657 som er på skattetrekkskonto.

Note 6 - Varige Driftsmidler

	Inventar og utstyr	SUM
Kostpris 01.01	108 076	108 076
+ Tilgang	0	0
- Avgang	0	0
Kostpris 31.12	<u>108 076</u>	<u>108 076</u>
Akk. Ordinære avskrivninger 01.01	64 806	64 806
+ årets ordinære avskrivninger	19 470	19 470
Akk. Ordinære avskrivninger 31.12	<u>84 276</u>	<u>84 276</u>
Bokført verdi 31.12	<u>23 800</u>	<u>23 800</u>
% ordinære avskrivninger	20 %	