



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØFT OG NYBROTT INVEST AS
Forretningsadresse: Slomarka 25
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Veflen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 727	10 026
Sum kostnader		42 727	10 026
Driftsresultat		-42 727	-10 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Annen renteinntekt		43 830	38 125
Sum finansinntekter		43 830	538 125
Annen rentekostnad		221 833	177 947
Sum finanskostnader		221 833	177 947
Netto finans		-178 003	360 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 730	350 152
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 730	350 152
Årsresultat	4	-220 730	350 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 730	350 152
Totalresultat		-220 730	350 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-220 730	-49 848
Sum overføringer og disponeringer		-220 730	350 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	22 828 300	22 828 300
Andre langsiktige fordringer	1	4 360 278	2 991 170
Sum finansielle anleggsmidler		27 188 578	25 819 470
Sum anleggsmidler		27 188 578	25 819 470
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 534	75 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 534	75 855
Sum omløpsmidler		57 534	75 855
SUM EIENDELER		27 246 112	25 895 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	131 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		131 000	80 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 650 776	5 597 228
Sum opptjent egenkapital		6 650 776	5 597 228
Sum egenkapital	4	6 781 776	5 677 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 439 930	20 218 096
Sum annen langsiktig gjeld		20 439 930	20 218 096
Sum langsiktig gjeld		20 439 930	20 218 096
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		24 406	
Sum kortsiktig gjeld		24 406	
Sum gjeld		20 464 336	20 218 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 246 112	25 895 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 849676

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 758 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØFT OG NYBROTT INVEST AS
Forretningsadresse: Slomarka 25
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Veflen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 919 758 686
GRØFT OG NYBROTT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 727	10 026
Sum kostnader		42 727	10 026
Driftsresultat		-42 727	-10 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Annen renteinntekt		43 830	38 125
Sum finansinntekter		43 830	538 125
Annen rentekostnad		221 833	177 947
Sum finanskostnader		221 833	177 947
Netto finans		-178 003	360 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 730	350 152
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 730	350 152
Årsresultat	4	-220 730	350 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 730	350 152
Totalresultat		-220 730	350 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-220 730	-49 848
Sum overføringer og disponeringer		-220 730	350 152



Organisasjonsnr: 919 758 686
GRØFT OG NYBROTT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 1

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 1

Investeringer i aksjer og

andeler 6, 7

Andre langsiktige

fordringer 1

Sum finansielle

anleggsmidler

22 828 300

22 828 300

4 360 278

2 991 170

27 188 578

25 819 470

Sum anleggsmidler

27 188 578

25 819 470

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 57 534

75 855

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

57 534

75 855

Sum omløpsmidler

57 534

75 855

SUM EIENDELER

27 246 112

25 895 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 8

131 000

80 000

Beholdning av egne aksjer 3

131 000

80 000

Sum innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 650 776	5 597 228
Sum opptjent egenkapital		6 650 776	5 597 228
Sum egenkapital	4	6 781 776	5 677 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 439 930	20 218 096
Sum annen langsiktig gjeld		20 439 930	20 218 096
Sum langsiktig gjeld		20 439 930	20 218 096
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		24 406	
Sum kortsiktig gjeld		24 406	
Sum gjeld		20 464 336	20 218 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 246 112	25 895 325



Organisasjonsnr: 919 758 686
GRØFT OG NYBROTT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grøft og Nybrott Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grøft og Nybrott Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 12. juli 2022
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Grøft og Nybrott Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 758 686



Resultatregnskap			
Grøft og Nybrott Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		42 727	10 026
Sum driftskostnader		<u>42 727</u>	<u>10 026</u>
Driftsresultat		<u>-42 727</u>	<u>-10 026</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	500 000
Annen renteinntekt		43 830	38 125
Annen rentekostnad		221 833	177 947
Resultat av finansposter		<u>-178 003</u>	<u>360 178</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-220 730</u>	<u>350 152</u>
Ordinært resultat		<u>-220 730</u>	<u>350 152</u>
Årsresultat	4	<u><u>-220 730</u></u>	<u><u>350 152</u></u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	400 000
Overført fra annen egenkapital		220 730	49 848
Sum overføringer		<u>-220 730</u>	<u>350 152</u>

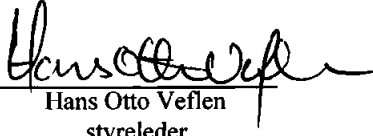


Balanse			
Grøft og Nybrott Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6, 7	22 828 300	22 828 300
Andre langsiktige fordringer	1	4 360 278	2 991 170
Sum finansielle anleggsmidler		27 188 578	25 819 470
Sum anleggsmidler		27 188 578	25 819 470
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 534	75 855
Sum omløpsmidler		57 534	75 855
Sum eiendeler		27 246 112	25 895 325



Balanse			
Grøft og Nybrott Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	131 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		<u>131 000</u>	<u>80 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 650 776	5 597 228
Sum opptjent egenkapital		<u>6 650 776</u>	<u>5 597 228</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 781 776</u>	<u>5 677 228</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 439 930	20 218 096
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 439 930</u>	<u>20 218 096</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		24 406	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 406</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>20 464 336</u>	<u>20 218 096</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 246 112</u>	<u>25 895 325</u>

Skarnes, 30.06.2022
Styret i Grøft og Nybrott Invest AS


Hans Otto Veflen
styreleder

Grøft og Nybrott Invest AS **Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Andre fordringer (anleggsmidler)	3 035 000	2 991 170
Sum langsiktige fordringer	3 035 000	2 991 170

Beløpet er i sin helhet på HACO AS og løper til 2027. Beløpet renteberegnes med 3 MND Nibor + 1%.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grøft og Nybrott Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	13 100,0	131 000
Sum	10		131 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Otto Veflen	10	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Otto Veflen	styreleder	10
Totalt antall aksjer		10

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	80 000	5 597 228	5 677 228
Kapitalforhøyelse ifm fisjon i Veflen Holding AS	51 000	1 274 278	1 325 278
Årets resultat		-220 730	-220 730
Tilleggsutbytte		0	0
Pr 31.12.2021	131 000	6 650 776	6 781 776



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-220 730	350 152
Permanente forskjeller	0	-484 970
Skattepliktig inntekt	-220 730	-134 818
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-879 786	-659 056	220 730
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	879 786	659 056	-220 730
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Veflen Entreprenør AS	Skarnes	51 %	22 828 300	-11 639 630	20 968 509

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Grøft og Nybrott Invest AS har gjeld til Otto Veflen Maskinentreprenør AS pr 31.12. på NOK 20 426 751.

Lånet forrentes med en rente tilsvarende 3 mnd. NIBOR på renteberegningstidspunktet + 1,00 % p.a.

Lånet løper til det er nedbetalt, men ikke lenger enn til 2035.

Grøft og Nybrott Invest AS har stilt 205 aksjer i Veflen Entreprenør AS som sikkerhet for lånet.

Note 8 Fisjon

Det er i 2021 gjennomført en fisjon hvor det er overført en fissionsfordring på NOK 1 325 278 fra Veflen Holding AS til Grøft og Nybrott Invest AS.

Fisjonen er basert på en verdsettelse av Veflen Holding AS før fisjonen på NOK 2 598 584. De utfisjonnerte eiendelene mv. er vurdert til virkelig verdi på NOK 1 325 278.

Fisjonen ble gjennomført ved at nominell aksjekapital, virkelige nettoverdier, inngangsverdier og eventuelle RISK-beløp i Veflen Holding AS ble fordelt med henholdsvis 49 prosent på det overdragende selskap (Veflen Holding AS) og 51 prosent på det overtakende selskap (Grøft og Nybrott Invest AS).

Skatteposisjoner fordeles i.h.t. skattelovens § 11-8.

Fisjonen ble gjennomført ved nedsettelse av aksjekapitalen i Veflen Holding AS med NOK 51 000 fra NOK 100 000 til NOK 49 000 ved innløsning av 51 aksjer med pålydende NOK 1 000 per aksje. Nedsettelsesbeløpet benyttes i sin helhet som tingsinnskudd ved fisjon ved kapitalforhøyelse etter aksjeloven § 14-2 ved overføring av angitte eiendeler i fissionsplanen som tingsinnskudd til Grøft og Nybrott Invest AS.

Ved fisjonen skjer det videre en forhøyelse av aksjekapitalen i Grøft og Nybrott Invest AS.

Aksjeinnskuddet gjøres opp ved overføring av eiendeler, rettigheter og forpliktelser med nettoverdi NOK 1 325 278, hvorav økningen i aksjekapitalen utgjør NOK 51 000 og selskapsrettslig overkurs utgjør NOK 1 274 278. Kapitalforhøyelsen skjer ved økning av pålydende fra NOK 8 000 per aksje til NOK 13 100 per aksje.

Fisjonen ble gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2021.