



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 657 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAUTA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ånnerudskogen 18B  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Zeiner Oppegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 784 622	2 406 915
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 784 622</b>	<b>2 406 915</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 134 722	1 445 599
Lønnskostnad	2	275 706	343 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 513	
Annen driftskostnad		177 264	178 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 597 206</b>	<b>1 967 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 416</b>	<b>439 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	344
Annen finansinntekt			2 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>2 446</b>
Annen rentekostnad		2 174	258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 174</b>	<b>258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 095</b>	<b>2 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 321</b>	<b>441 721</b>
Skattekostnad	4	42 856	92 662
<b>Årsresultat</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	142 465	-50 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	63 109	
Sum varige driftsmidler		63 109	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	22 987	
Sum finansielle anleggsmidler		22 987	0
Sum anleggsmidler		86 096	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	240 132	1 901
Andre fordringer		1 381	207 218
Sum fordringer		241 513	209 119
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		333 258	537 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 258	537 096
Sum omløpsmidler		574 771	746 214
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>660 867</b>	<b>746 214</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	169 234	26 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 234</b>	<b>26 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>213 664</b>	<b>71 199</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 999	103 153
Betalbar skatt	3	42 856	92 662
Skyldige offentlige avgifter		69 098	50 375
Kortsiktig konserngjeld	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		225 250	28 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 203</b>	<b>675 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 203</b>	<b>675 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>660 867</b>	<b>746 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 657 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAUTA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ånnerudskogen 18B  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Zeiner Oppegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 657 484  
BAUTA EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 784 622	2 406 915
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 784 622</b>	<b>2 406 915</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 134 722	1 445 599
Lønnskostnad	2	275 706	343 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 513	
Annen driftskostnad		177 264	178 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 597 206</b>	<b>1 967 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 416</b>	<b>439 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	344
Annen finansinntekt			2 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>2 446</b>
Annen rentekostnad		2 174	258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 174</b>	<b>258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 095</b>	<b>2 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 321</b>	<b>441 721</b>
Skattekostnad	4	42 856	92 662
<b>Årsresultat</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	142 465	-50 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>142 465</b>	<b>349 059</b>



Organisasjonsnr: 925 657 484  
BAUTA EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	63 109	
Sum varige driftsmidler		63 109	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 7			
		22 987	
Sum finansielle anleggsmidler		22 987	0
Sum anleggsmidler		86 096	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	1	240 132	1 901
Andre fordringer			
		1 381	207 218
Sum fordringer		241 513	209 119
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		333 258	537 096
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 258	537 096
Sum omløpsmidler		574 771	746 214
SUM EIENDELER		660 867	746 214
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	5, 6	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital			
	6	-15 570	-15 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	169 234	26 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 234</b>	<b>26 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>213 664</b>	<b>71 199</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 999	103 153
Betalbar skatt	3	42 856	92 662
Skyldige offentlige avgifter		69 098	50 375
Kortsiktig konserngjeld	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		225 250	28 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 203</b>	<b>675 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 203</b>	<b>675 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>660 867</b>	<b>746 214</b>



Organisasjonsnr: 925 657 484  
BAUTA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	238895.00	274432.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33848.00	38553.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2964.00	30525.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	275707.00	343510.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.