



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 644 762
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIRA MARE AS
Forretningsadresse:	Tollbodgaten 1 4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hilde Marie Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		484 000	614 850
Annen driftsinntekt		238 000	176 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>722 000</b>	<b>790 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 818 001	1 749 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 815	41 725
Annen driftskostnad		2 217 547	1 625 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 106 363</b>	<b>3 416 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 363</b>	<b>-2 625 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126 600	2 495 288
Annen finansinntekt		5 963 092	8 425 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 089 692</b>	<b>10 920 829</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		99 999	1 099 999
Annen rentekostnad		471 213	590 286
Annen finanskostnad		10 000	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>581 212</b>	<b>1 690 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 508 479</b>	<b>9 230 543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 605 274</b>
Skattekostnad		0	-11 368
<b>Årsresultat</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 124 117	6 616 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	147 000	148 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	179 015	248 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 015</b>	<b>396 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	103 767 320	51 342 197
Lån til foretak i samme konsern	4	11 810 481	8 447 004
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 590 465	11 581 464
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 471 575	37 465 489
Investeringer i aksjer og andeler		6 586 203	6 686 202
Andre langsiktige fordringer		821 791	713 549
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 047 835</b>	<b>116 235 905</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 373 850</b>	<b>116 632 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		76 505	76 505
<b>Sum varer</b>		<b>76 505</b>	<b>76 505</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		268 749	718 750
Andre kortsiktige fordringer		132 891	235 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>401 640</b>	<b>954 635</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 057	512 877



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 057	512 877
Sum omløpsmidler		4 429 202	1 544 017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	31 734 900	31 734 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 734 900</b>	<b>31 734 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	83 140 355	81 016 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 140 355</b>	<b>81 016 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 875 255</b>	<b>112 751 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 646 974	4 993 998
Leverandørgjeld		93 267	100 254
Skyldige offentlige avgifter		192 969	117 395
Kortsiktig konserngjeld	4	16 831 999	0
Annen kortsiktig gjeld		162 588	213 968
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 927 797</b>	<b>5 425 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 927 797</b>	<b>5 425 614</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 644 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIRA MARE AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 1  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Marie Nerland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 644 762  
MIRA MARE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		484 000	614 850
Annen driftsinntekt		238 000	176 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>722 000</b>	<b>790 850</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 818 001	1 749 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 815	41 725
Annen driftskostnad		2 217 547	1 625 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 106 363</b>	<b>3 416 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 363</b>	<b>-2 625 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126 600	2 495 288
Annen finansinntekt		5 963 092	8 425 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 089 692</b>	<b>10 920 829</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		99 999	1 099 999
Annen rentekostnad		471 213	590 286
Annen finanskostnad		10 000	1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>581 212</b>	<b>1 690 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 508 479</b>	<b>9 230 543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 605 274</b>
Skattekostnad		0	-11 368
<b>Årsresultat</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 124 117	6 616 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>



Organisasjonsnr: 911 644 762  
MIRA MARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	147 000	148 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	179 015	248 330
Sum varige driftsmidler		326 015	396 830
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investerings i datterselskap	4	103 767 320	51 342 197
Lån til foretak i samme konsern	4	11 810 481	8 447 004
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 590 465	11 581 464
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 471 575	37 465 489
Investeringer i aksjer og andeler		6 586 203	6 686 202
Andre langsiktige fordringer		821 791	713 549
Sum finansielle anleggsmidler		137 047 835	116 235 905
Sum anleggsmidler		137 373 850	116 632 735
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		76 505	76 505
Sum varer		76 505	76 505
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		268 749	718 750
Andre kortsiktige fordringer		132 891	235 885
Sum fordringer		401 640	954 635
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 057	512 877



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 057	512 877
Sum omløpsmidler		4 429 202	1 544 017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	31 734 900	31 734 900
Sum innskutt egenkapital		31 734 900	31 734 900
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	83 140 355	81 016 238
Sum opptjent egenkapital		83 140 355	81 016 238
Sum egenkapital		114 875 255	112 751 138
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		9 646 974	4 993 998
Leverandørgjeld		93 267	100 254
Skyldige offentlige avgifter		192 969	117 395
Kortsiktig konserngjeld	4	16 831 999	0
Annen kortsiktig gjeld		162 588	213 968
Sum kortsiktig gjeld		26 927 797	5 425 614
Sum gjeld		26 927 797	5 425 614
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>



Organisasjonsnr: 911 644 762  
MIRA MARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Iht. god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 703 049. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	1440011.00	1440011.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	225024.00	214586.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136273.00	91312.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16693.00	3180.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1818001.00	1749088.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i Mira Mare AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mira Mare AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 28. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Ole Lindal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-07-05 14:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



MIRA MARE AS  
911 644 762

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		484 000	614 850
Annen driftsinntekt		238 000	176 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>722 000</b>	<b>790 850</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-1 818 001	-1 749 088
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-70 815	-41 725
Annen driftskostnad		-2 217 547	-1 625 306
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 106 363</b>	<b>-3 416 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 384 363</b>	<b>-2 625 269</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		126 600	2 495 288
Annen finansinntekt		5 963 092	8 425 541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 089 692</b>	<b>10 920 829</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-99 999	-1 099 999
Annen rentekostnad		-471 213	-590 286
Annen finanskostnad		-10 000	-1
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-581 212</b>	<b>-1 690 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 508 479</b>	<b>9 230 543</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 605 274</b>
Skattekostnad		0	11 368
<b>Årsresultat</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 124 117	6 616 642
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 124 117</b>	<b>6 616 642</b>



MIRA MARE AS  
911 644 762

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	147 000	148 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	179 015	248 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>326 015</b>	<b>396 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	103 767 320	51 342 197
Lån til foretak i samme konsern	4	11 810 481	8 447 004
Investeringer i tilknyttet selskap	4	11 590 465	11 581 464
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 471 575	37 465 489
Investeringer i aksjer og andeler		6 586 203	6 686 202
Andre langsiktige fordringer		821 791	713 549
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 047 835</b>	<b>116 235 905</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 373 850</b>	<b>116 632 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		76 505	76 505
<b>Sum varer</b>		<b>76 505</b>	<b>76 505</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		268 749	718 750
Andre kortsiktige fordringer		132 891	235 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>401 640</b>	<b>954 635</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 951 057	512 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 951 057</b>	<b>512 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 429 202</b>	<b>1 544 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>



MIRA MARE AS  
911 644 762

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	31 734 900	31 734 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 734 900</b>	<b>31 734 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	83 140 355	81 016 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 140 355</b>	<b>81 016 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 875 255</b>	<b>112 751 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 646 974	4 993 998
Leverandørgjeld		93 267	100 254
Skyldige offentlige avgifter		192 969	117 395
Kortsiktig konserngjeld	4	16 831 999	0
Annen kortsiktig gjeld		162 588	213 968
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 927 797</b>	<b>5 425 614</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 927 797</b>	<b>5 425 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 803 052</b>	<b>118 176 752</b>

Arendal, 28.06.2024

Are Skindlo  
styrets leder / daglig leder



MIRA MARE AS  
911 644 762

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Iht. god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 703 049.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2



MIRA MARE AS  
911 644 762

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 440 011	1 440 011
Arbeidsgiveravgift	225 024	214 586
Pensjonskostnader	136 273	91 312
Andre relaterte ytelser	16 693	3 180
<b>Sum</b>	<b>1 818 001</b>	<b>1 749 088</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	325 872	150 000	475 872
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>325 872</b>	<b>150 000</b>	<b>475 872</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-77 542	-1 500	-79 042
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-146 857	-3 000	-149 857
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>179 015</b>	<b>147 000</b>	<b>326 015</b>
Årets av- og nedskrivninger	69 315	1 500	70 815
Økonomisk levetid	3 - 5	100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi 31.12.2023	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Strømsbusletta 9 AS	17 831	100 %	51 332 197	76 089 379	-2 942 813
Mira Sandås AS	30 000	100 %	52 435 123	13 051 348	34 739 711
Sum			103 767 320		

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 810 481	8 447 004
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 271 575	37 465 489

Mira Mare AS skal avgi konsernbidrag til	
Mira Sandås AS (datter)	16 831 999

Angående kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering: Fordring på kr 35 077 498 ble iht. avtale konvertert til egenkapital i Mira Sandås AS (tidl. Agder Prosjektutvikling AS) ved motregning i desember 2023.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	31 734 900	81 016 238	112 751 138
Årsresultat	0	2 124 117	2 124 117
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>31 734 900</b>	<b>83 140 355</b>	<b>114 875 255</b>



MIRA MARE AS  
911 644 762

**Note 6 - Aksjekapital**

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
A-aksjer	10 578	300	3 173 400
B-aksjer	95 205	300	28 561 500
<b>Sum</b>	<b>105 783</b>		<b>31 734 900</b>

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
MIRA MARE HOLDING AS	10 578	10,00	A-aksjer
MIRA MARE HOLDING AS	95 205	90,00	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>105 783</b>	<b>100</b>	