



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 13 AS
Forretningsadresse: Norsengs gate 2A
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Myrmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		627 219	600 414
Sum inntekter		627 219	600 414
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	52 310	52 650
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	428 885	386 020
Sum kostnader		481 195	438 670
Driftsresultat		146 024	161 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676	361
Sum finansinntekter		676	361
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		669	361
Ordinært resultat før skattekostnad		146 693	162 106
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 693	162 106
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 116	42 252
Årsresultat	4	107 577	119 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 577	119 854
Totalresultat		107 577	119 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 577	119 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		107 577	119 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	506 374	558 684
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		506 374	558 684
Sum anleggsmidler		506 374	558 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		138 795	100 024
Sum fordringer		138 795	100 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 270	380 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 270	380 749
Sum omløpsmidler		647 065	480 773
SUM EIENDELER		1 153 439	1 039 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	37 920	37 920
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		37 920	37 920
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 012 030	904 453
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 012 030	904 453
Sum egenkapital		1 049 950	942 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 816	16 591
Betalbar skatt	3	39 116	42 252
Annen kortsiktig gjeld		55 557	38 241
Sum kortsiktig gjeld		103 489	97 084
Sum gjeld		103 489	97 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 153 439	1 039 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581289

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 13 AS
Forretningsadresse: Norsengs gate 2A
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Myrmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 200 804
PARKGATA 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		627 219	600 414
Sum inntekter		627 219	600 414
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	52 310	52 650
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	428 885	386 020
Sum kostnader		481 195	438 670
Driftsresultat		146 024	161 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		676	361
Sum finansinntekter		676	361
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		669	361
Ordinært resultat før skattekostnad		146 693	162 106
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 693	162 106
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 116	42 252
Årsresultat	4	107 577	119 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 577	119 854
Totalresultat		107 577	119 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 577	119 854
Sum overføringer og disponeringer		107 577	119 854



Organisasjonsnr: 924 200 804
PARKGATA 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	506 374	558 684
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		506 374	558 684

Sum anleggsmidler

506 374 **558 684**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		138 795	100 024
Sum fordringer		138 795	100 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		508 270	380 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 270	380 749

Sum omløpsmidler

647 065 **480 773**

SUM EIENDELER

1 153 439 **1 039 457**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	37 920	37 920
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		37 920	37 920

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 012 030	904 453
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 012 030	904 453
Sum egenkapital		1 049 950	942 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 816	16 591
Betalbar skatt	3	39 116	42 252
Annen kortsiktig gjeld		55 557	38 241
Sum kortsiktig gjeld		103 489	97 084
Sum gjeld		103 489	97 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 153 439	1 039 457



Organisasjonsnr: 924 200 804
PARKGATA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

PARKGATA 13 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekter		627 219	600 414
Sum driftsinntekter		627 219	600 414
Avskrivning av driftsmidler	2	52 310	52 650
Annen driftskostnad	1	428 885	386 020
Sum driftskostnader		481 195	438 670
Driftsresultat		146 024	161 745
Annen renteinntekt		676	361
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		669	361
Resultat før skattekostnad		146 693	162 106
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 116	42 252
Ordinært resultat		107 577	119 854
Årsresultat	4	107 577	119 854
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		107 577	119 854
Sum overføringer		107 577	119 854



BALANSE

PARKGATA 13 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter og bygninger	2	506 374	558 684
Sum varige driftsmidler		506 374	558 684
Sum anleggsmidler		506 374	558 684
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		138 795	100 024
Sum fordringer		138 795	100 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 270	380 749
Sum omløpsmidler		647 065	480 773
Sum eiendeler		1 153 439	1 039 457

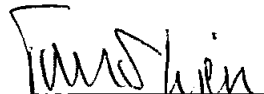


BALANSE

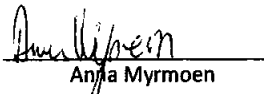
PARKGATA 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	37 920	37 920
Sum innskutt egenkapital		37 920	37 920
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 012 030	904 453
Sum opptjent egenkapital		1 012 030	904 453
Sum egenkapital		1 049 950	942 373
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 816	16 591
Betalbar skatt	3	39 116	42 252
Annen kortsiktig gjeld		55 557	38 241
Sum kortsiktig gjeld		103 489	97 084
Sum gjeld		103 489	97 084
Sum egenkapital og gjeld		1 153 439	1 039 457

Hamøy, 14.6.2023
Styret i Parkgata 13 AS


Tom Egil Sortåsstuen Lien
styreleder


Maria Myrmoen
styremedlem


Anja Myrmoen
styremedlem


Christin Myrmoen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

INNTEKTER

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Opptjening skjer på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Driften utøves av styret som ikke har hatt noen spesiell godtgjørelse for sitt verv.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	BYGNINGER OG TOMTER	TOTALT
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 289 686	4 289 686
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 289 686	4 289 686
Akkumulerte avskrivninger	3 783 312	3 783 312
Bokført verdi 31.12.2022	506 374	506 374
Årets avskrivninger	52 650	52 650

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-328 055	-296 954	31 101
Sum	-328 055	-296 954	31 101
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	328 055	296 954	-31 101
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	146 693	162 106	
Permanente forskjeller	7	0	
Endring i midlertidige forskjeller	31 101	29 948	
Skattepliktig inntekt	177 802	192 054	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	39 116	42 252	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	39 116	42 252	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	39 116	42 252	
Sum betalbar skatt i balansen	39 116	42 252	



Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2022	37 920	904 453	942 373
Årets resultat	0	107 577	107 577
Egenkapital 31.12.2022	37 920	1 012 030	1 049 950

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 37 920 består av 1 000 aksjer à kr. 37,92.

OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE 31.12.2022

NAVN	A-AKSJER	B-AKSJER	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
Hoel Invest AS	100	900	1 000	100%
Sum	100	900	1 000	100%