



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 886 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GUFFI INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Main AS Strandveien 50 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	62 299	44 332
Sum kostnader		62 299	44 332
Driftsresultat		-62 299	-44 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	4 750 000	3 150 000
Annen renteinntekt		9 064	
Sum finansinntekter		4 759 064	3 150 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	64 889	
Annen rentekostnad			13 106
Sum finanskostnader		64 889	13 106
Netto finans		4 694 175	3 136 894
Ordinært resultat før skattekostnad		4 631 876	3 092 562
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 631 876	3 092 562
Årsresultat		4 631 876	3 092 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 631 876	3 092 562
Totalresultat		4 631 876	3 092 562
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 631 876	3 092 562
Sum overføringer og disponeringer	7	4 631 876	3 092 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	96 566 955	96 566 955
Investeringer i tilknyttet selskap	4	177 526 828	177 526 828
Sum finansielle anleggsmidler		274 093 783	274 093 783
Sum anleggsmidler		274 093 783	274 093 783
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 271 501	385 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 271 501	385 461
Sum omløpsmidler		1 271 501	385 461
SUM EIENDELER		275 365 284	274 479 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		181 428 993	181 428 993
Sum innskutt egenkapital	7	181 528 993	181 528 993
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		91 769 021	90 937 145
Sum opptjent egenkapital	7	91 769 021	90 937 145
Sum egenkapital	7	273 298 013	272 466 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381	
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 064 889	
Gjeld til aksjonærer			513 106
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 067 270	2 013 106
Sum gjeld		2 067 270	2 013 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 365 284	274 479 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384191

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 886 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUFFI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Main AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 886 886
GUFFI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	62 299	44 332
Sum kostnader		62 299	44 332
Driftsresultat		-62 299	-44 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	4 750 000	3 150 000
Annen renteinntekt		9 064	
Sum finansinntekter		4 759 064	3 150 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	64 889	
Annen rentekostnad			13 106
Sum finanskostnader		64 889	13 106
Netto finans		4 694 175	3 136 894
Ordinært resultat før skattekostnad		4 631 876	3 092 562
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 631 876	3 092 562
Årsresultat		4 631 876	3 092 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 631 876	3 092 562
Totalresultat		4 631 876	3 092 562
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 631 876	3 092 562
Sum overføringer og disponeringer	7	4 631 876	3 092 562



Organisasjonsnr: 926 886 886
GUFFI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 96 566 955 96 566 955

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 177 526 828 177 526 828

**Sum finansielle
anleggsmidler 274 093 783 274 093 783**

Sum anleggsmidler 274 093 783 274 093 783

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 271 501 385 461

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 271 501 385 461**

Sum omløpsmidler 1 271 501 385 461

SUM EIENDELER 275 365 284 274 479 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 181 428 993 181 428 993

Sum innskutt egenkapital 7 181 528 993 181 528 993

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 91 769 021 90 937 145

Sum opptjent egenkapital 7 91 769 021 90 937 145

Sum egenkapital 7 273 298 013 272 466 138

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381	
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 064 889	
Gjeld til aksjonærer			513 106
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 067 270	2 013 106
Sum gjeld		2 067 270	2 013 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 365 284	274 479 244



Organisasjonsnr: 926 886 886
GUFFI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Guffi Invest AS

Org.nr.: 926 886 886

Utarbeidet av:

VIEW.
PROCURATOR



Guffi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	62 299	44 332
Sum driftskostnader		62 299	44 332
Driftsresultat		-62 299	-44 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	4 750 000	3 150 000
Annen renteinntekt		9 064	0
Sum finansinntekter		4 759 064	3 150 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	64 889	0
Annen rentekostnad		0	13 106
Sum finanskostnader		64 889	13 106
Resultat av finansposter		4 694 175	3 136 894
Resultat før skattekostnad		4 631 876	3 092 562
Resultat		4 631 876	3 092 562
Årsresultat		4 631 876	3 092 562
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		4 631 876	3 092 562
Sum overføringer	7	4 631 876	3 092 562



Guffi Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	96 566 955	96 566 955
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>177 526 828</u>	<u>177 526 828</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>274 093 783</u>	<u>274 093 783</u>
Sum anleggsmidler		<u>274 093 783</u>	<u>274 093 783</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		<u>1 271 501</u>	<u>385 461</u>
Sum bankinnskudd o.l.		<u>1 271 501</u>	<u>385 461</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 271 501</u>	<u>385 461</u>
Sum eiendeler		<u>275 365 284</u>	<u>274 479 244</u>



Guffi Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 949 665	3 949 665
Annen innskutt egenkapital		177 479 328	177 479 328
Sum innskutt egenkapital	7	181 528 993	181 528 993
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		91 769 021	90 937 145
Sum opptjent egenkapital	7	91 769 021	90 937 145
Sum egenkapital	7	273 298 013	272 466 138
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 064 889	0
Leverandørgjeld		2 381	0
Gjeld til aksjonærer		0	513 106
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 067 270	2 013 106
Sum gjeld		2 067 270	2 013 106
Sum egenkapital og gjeld		275 365 284	274 479 244

Lysaker, 08.04.2024
Styret i Guffi Invest AS

Elisabeth Berger
styreleder



Guffi Invest AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Guffi Invest AS er et investeringsselskap. Selskapet er lokalisert på Lysaker i Bærum kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer i selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene/andelene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Guffi Invest AS

Noter 2023

Note 3 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Tebe Invest AS	Lysaker	95,0%	75,0%	96 566 955
Seilduksfabrikken Holding AS	Lysaker	47,5%		177 526 828
Sum				274 093 783

Ihht GRS for små foretak vurderes investering i datterselskap etter kostmetoden, og det utarbeides ikke konsernregnskap.

Det er i 2023 mottatt utbytte fra Tebe Invest AS på kr 3 800 000 og kr 950 000 fra SDFH AS.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Kortsiktig gjeld konsern	2 064 889	0
Sum	2 064 889	0

Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling av mellomværende. Lånet renteberegnes med 4% rente.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 631 876	3 092 562
Permanente forskjeller	-4 721 500	-3 150 000
Skattepliktig inntekt	-89 624	-57 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Guffi Invest AS

Noter 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 184	-91 560	89 624
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	181 184	91 560	-89 624
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	3 949 665	177 479 328	90 937 145	272 466 138
Tilleggsutbytte 2023				-3 800 000	-3 800 000
Årets resultat		0	0	4 631 876	4 631 876
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 949 665	177 479 328	91 769 021	273 298 013



Til generalforsamlingen i Guffi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Guffi Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Vidar Lorentzen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lorentzen, Vidar	BANKID	2024-04-26 10:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.