



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREGATA 1 STRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SR-REKNESKAP AS SYKKYLVEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 923259481

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 000	413 800
Sum inntekter		396 000	413 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	37 754
Annen driftskostnad	2	131 616	179 847
Sum kostnader		187 270	217 601
Driftsresultat		208 730	196 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	1
Sum finansinntekter		37	1
Annen rentekostnad		46 038	19 496
Sum finanskostnader		46 038	19 496
Netto finans		-46 001	-19 495
Ordinært resultat før skattekostnad		162 729	176 704
Skattekostnad på resultat	4	35 792	38 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 937	137 830
Årsresultat		126 937	137 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 937	137 830
Totalresultat		126 937	137 830
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			117 666
Udekket tap		41 889	20 164
Avsatt til annen egenkapital		85 048	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		126 937	137 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	32 191	31 162
Sum immaterielle eiendeler		32 191	31 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 585 876	1 631 417
Sum varige driftsmidler		1 585 876	1 631 417
Sum anleggsmidler		1 618 067	1 662 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		220 800
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Sum fordringer		51 000	271 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 193	30 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 193	30 385
Sum omløpsmidler		121 193	302 185
SUM EIENDELER		1 739 260	1 964 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	641 179	641 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 048	
Udekket tap	7		41 889
Sum opptjent egenkapital		85 048	-41 889
Sum egenkapital	7	780 657	653 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	801 776	860 444
Sum annen langsiktig gjeld		801 776	860 444
Sum langsiktig gjeld		801 776	860 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 069	57 056
Betalbar skatt	4	36 821	
Kortsiktig konserngjeld	6	115 000	390 854
Annen kortsiktig gjeld		3 937	2 690
Sum kortsiktig gjeld		156 827	450 600
Sum gjeld		958 603	1 311 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 739 260	1 964 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341404

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØREGATA 1 STRANDA AS
Forretningsadresse: Storgata 10
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SR-REKNESKAP AS SYKKYLVEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 000	413 800
Sum inntekter		396 000	413 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	37 754
Annen driftskostnad	2	131 616	179 847
Sum kostnader		187 270	217 601
Driftsresultat		208 730	196 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	1
Sum finansinntekter		37	1
Annen rentekostnad		46 038	19 496
Sum finanskostnader		46 038	19 496
Netto finans		-46 001	-19 495
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	162 729	176 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 792	38 874
Årsresultat		126 937	137 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 937	137 830
Totalresultat		126 937	137 830
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			117 666
Udekket tap		41 889	20 164
Avsatt til annen egenkapital		85 048	
Sum overføringer og disponeringer		126 937	137 830



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	32 191	31 162
Sum immaterielle eiendeler		32 191	31 162

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 585 876	1 631 417
Sum varige driftsmidler		1 585 876	1 631 417

Sum anleggsmidler		1 618 067	1 662 579
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		220 800
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Sum fordringer		51 000	271 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 193	30 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 193	30 385

Sum omløpsmidler		121 193	302 185
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 739 260	1 964 764
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	641 179	641 179
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		85 048	
Udekket tap	7		41 889
Sum opptjent egenkapital		85 048	-41 889



Sum egenkapital	7	780 657	653 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	801 776	860 444
Sum annen langsiktig gjeld		801 776	860 444
Sum langsiktig gjeld		801 776	860 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 069	57 056
Betalbar skatt	4	36 821	
Kortsiktig konserngjeld	6	115 000	390 854
Annen kortsiktig gjeld		3 937	2 690
Sum kortsiktig gjeld		156 827	450 600
Sum gjeld		958 603	1 311 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 739 260	1 964 764



Organisasjonsnr: 923 259 481
MØREGATA 1 STRANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Møregata 1 Stranda AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 259 481



RESULTATREGNSKAP

MØREGATA 1 STRANDA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		396 000	413 800
Sum driftsinntekter		396 000	413 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 654	37 754
Annen driftskostnad	2	131 616	179 847
Sum driftskostnader		187 270	217 601
Driftsresultat		208 730	196 199
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37	1
Annen rentekostnad		46 038	19 496
Resultat av finansposter		-46 001	-19 495
Resultat før skattekostnad		162 729	176 704
Skattekostnad på resultat	4	35 792	38 874
Resultat		126 937	137 830
Årsresultat		126 937	137 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		41 889	20 164
Avsatt konsernbidrag		0	117 666
Avsatt til annen egenkapital		85 048	0
Sum overføringer		126 937	137 830



BALANSE

MØREGATA 1 STRANDA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	32 191	31 162
Sum immaterielle eiendeler		32 191	31 162
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 585 876	1 631 417
Sum varige driftsmidler		1 585 876	1 631 417
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 618 067	1 662 579
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	220 800
Andre kortsiktige fordringer		51 000	51 000
Sum fordringer		51 000	271 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 193	30 385
Sum omløpsmidler		121 193	302 185
Sum eiendeler		1 739 260	1 964 764



BALANSE

MØREGATA 1 STRANDA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs	7	641 179	641 179
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		695 609	695 609
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		85 048	0
Udekket tap	7	0	-41 889
Sum opptjent egenkapital		85 048	-41 889
Sum egenkapital	7	780 657	653 720
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	801 776	860 444
Sum annen langsiktig gjeld		801 776	860 444
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 069	57 056
Betalbar skatt	4	36 821	0
Konserngjeld	6	115 000	390 854
Annen kortsiktig gjeld		3 937	2 690
Sum kortsiktig gjeld		156 827	450 600
Sum gjeld		958 603	1 311 044
Sum egenkapital og gjeld		1 739 260	1 964 764

Stranda, 28.03.2023
Styret i Møregata 1 Stranda AS

Oscar Magnus Almgren
styreleder/daglig leder



Møregata 1 Stranda AS Noter til regnskap for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipp m.m. (RL § 7.1)

Regnskapet er oppgjort i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Korona ser ikke ut til å ha påvirket selskapets drift. Selskapet har besluttet fravalg av revisor fom. regnskapsåret 2022.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelsen av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold og driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas på det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet (2022) omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Møregata 1 Stranda AS
Noter til regnskap for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader (OTP)	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 965 696	2 965 696
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 113	10 113
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 975 809	2 975 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 389 933	1 389 933
= Bokført verdi 31.12.22	1 585 876	1 585 876
Årets ordinære avskrivninger	55 654	55 654
Økonomisk levetid	50 år	



Møregata 1 Stranda AS Noter til regnskap for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 821	33 188
Endring i utsatt skattefordel	-1 029	5 686
Skattekostnad ordinært resultat	35 792	38 874
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	162 729	176 704
Permanente forskjeller	-37	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 677	-25 849
Avgitt konsernbidrag	0	-150 854
Skattepliktig inntekt	167 369	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 821	33 188
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-33 188
Sum betalbar skatt i balansen	36 821	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-146 321	-146 060	261
Fordringer	0	4 416	4 416
Sum	-146 321	-141 644	4 677
Grunnlag for utsatt skattefordel	-146 321	-141 644	4 677
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 191	-31 162	1 029

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom med Gnr 53 / Bnr 261 seksjon 2 og 13 er pantsatt som sikkerhet for Uteguiden Holding AS sitt kjøp av alle aksjene i Møregata 1 Stranda AS. Panteobligasjon er på kr 2.000.000.-

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er på kr 801 776,-. Kr 508.436.- av dette forfaller etter 5 år. Sikret med pant i gnr 53 / bnr 261 seksjon nr 1 (bokf. verdi kr1 049 600,-)



Møregata 1 Stranda AS
Noter til regnskap for 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kundefordringer	kr 0,-
Annen langsiktig gjeld	kr 115 000,- **
Konsernbidrag 2022	kr 0,-
<u>Sum konserngjeld</u>	<u>kr 115 000,-</u>

** Det er avtalt 7 års nedbetalingstid uten renter.

Dersom lånet blir forlenget skal det beregnes renter på lånet iht. norm. rentesats (2,2%)



Møregata 1 Stranda AS
Noter til regnskap for 2022

Note 7 Aksjer, spesifikasjon av egenkapital

Aksjekapitalen er på 100 aksjer à kr 600.-

Aksjonærer	Aksjer	Andel
Uteguiden Holding AS	100	100
Totalt antall aksjer	100	100

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	60 000	641 179	-5 570	0	-41 889	653 720
Pr. 01.01.2022	60 000	641 179	-5 570	0	-41 889	653 720
Årets overskudd				85 048	41 889	126 937
Pr. 31.12.2022	60 000	641 179	-5 570	85 048	0	780 657