



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 194 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 93
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Østgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 123 971	10 025 814
Annen driftsinntekt		46 274	71 458
Sum inntekter		14 170 245	10 097 272
Kostnader			
Varekostnad		3 742 909	2 721 513
Lønnskostnad	1, 2	6 185 579	6 554 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 656	183 428
Annen driftskostnad		1 284 545	1 546 570
Sum kostnader		11 418 689	11 006 383
Driftsresultat		2 751 556	-909 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 135	7 043
Annen finansinntekt		1 216	0
Sum finansinntekter		17 351	7 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 964	0
Annen rentekostnad		20 870	10 002
Annen finanskostnad		160	1 182
Sum finanskostnader		37 994	11 184
Netto finans		-20 643	-4 141
Resultat før skattekostnad		2 730 914	-913 252
Skattekostnad		372 460	0
Årsresultat		2 358 454	-913 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 775 000	0
Udekket tap		494 762	-494 762
Annen egenkapital		88 692	-418 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 358 454	-913 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	962 147	585 032
Sum varige driftsmidler		962 147	585 032
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		972 147	595 032
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 232	144 666
Sum varer		39 232	144 666
Fordringer			
Kundefordringer		551 180	673 042
Andre kortsiktige fordringer		263 341	213 048
Konsernfordringer	5	700 000	0
Sum fordringer		1 514 521	886 090
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 536	579 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 536	579 605
Sum omløpsmidler		3 951 289	1 610 361
SUM EIENDELER		4 923 436	2 205 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		88 692	0
Udekket tap		0	494 762
Sum opptjent egenkapital		88 692	-494 762
Sum egenkapital		188 692	-394 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 114	0
Sum avsetninger for forpliktelser		35 114	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	908 979	273 758
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		908 979	773 758
Sum langsiktig gjeld		944 093	773 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		520 617	616 812
Betalbar skatt		337 346	0
Skyldige offentlige avgifter		388 320	568 427
Utbytte		1 775 000	0
Annen kortsiktig gjeld		769 368	641 158
Sum kortsiktig gjeld		3 790 651	1 826 397
Sum gjeld		4 734 743	2 600 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 923 436	2 205 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461099

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 194 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 93
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Østgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 194 351
BOVG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 123 971	10 025 814
Annen driftsinntekt		46 274	71 458
Sum inntekter		14 170 245	10 097 272
Kostnader			
Varekostnad		3 742 909	2 721 513
Lønnskostnad	1, 2	6 185 579	6 554 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	205 656	183 428
Annen driftskostnad		1 284 545	1 546 570
Sum kostnader		11 418 689	11 006 383
Driftsresultat		2 751 556	-909 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 135	7 043
Annen finansinntekt		1 216	0
Sum finansinntekter		17 351	7 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 964	0
Annen rentekostnad		20 870	10 002
Annen finanskostnad		160	1 182
Sum finanskostnader		37 994	11 184
Netto finans		-20 643	-4 141
Resultat før skattekostnad		2 730 914	-913 252
Skattekostnad		372 460	0
Årsresultat		2 358 454	-913 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 775 000	0
Udekket tap		494 762	-494 762
Annen egenkapital		88 692	-418 490
Sum overføringer og disponeringer		2 358 454	-913 252



Organisasjonsnr: 922 194 351
BOVG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	962 147	585 032
Sum varige driftsmidler		962 147	585 032
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		972 147	595 032
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 232	144 666
Sum varer		39 232	144 666
Fordringer			
Kundefordringer			
		551 180	673 042
Andre kortsiktige fordringer			
		263 341	213 048
Konsernfordringer	5	700 000	0
Sum fordringer		1 514 521	886 090
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 397 536	579 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 536	579 605
Sum omløpsmidler		3 951 289	1 610 361
SUM EIENDELER		4 923 436	2 205 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	88 692	0
Udekket tap	0	494 762
Sum opptjent egenkapital	88 692	-494 762
Sum egenkapital	188 692	-394 762
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	35 114	0
Sum avsetninger for forpliktelse	35 114	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 908 979	273 758
Øvrig langsiktig gjeld	6 0	500 000
Sum annen langsiktig gjeld	908 979	773 758
Sum langsiktig gjeld	944 093	773 758
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	520 617	616 812
Betalbar skatt	337 346	0
Skyldige offentlige avgifter	388 320	568 427
Utbytte	1 775 000	0
Annen kortsiktig gjeld	769 368	641 158
Sum kortsiktig gjeld	3 790 651	1 826 397
Sum gjeld	4 734 743	2 600 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 923 436	2 205 393



Organisasjonsnr: 922 194 351
BOVG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5142429.00	5490806.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	739011.00	804156.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	131742.00	119902.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172396.00	140007.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6185579.00	6554871.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	914872.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	733731.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	371257.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1277346.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	315199.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	962147.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205871.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note
4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
10000.00

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
908979.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
870535.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922194351
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922 194 351

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 123 971	10 025 814
Annen driftsinntekt		46 274	71 458
Sum driftsinntekter		14 170 245	10 097 272
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 742 909	-2 721 513
Lønnskostnad	1, 2	-6 185 579	-6 554 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-205 656	-183 428
Annen driftskostnad		-1 284 545	-1 546 570
Sum driftskostnader		-11 418 689	-11 006 383
Driftsresultat		2 751 556	-909 111
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 135	7 043
Annen finansinntekt		1 216	0
Sum finansinntekter		17 351	7 043
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-16 964	0
Annen rentekostnad		-20 870	-10 002
Annen finanskostnad		-160	-1 182
Sum finanskostnader		-37 994	-11 184
Netto finans		-20 643	-4 141
Resultat før skattekostnad		2 730 914	-913 252
Skattekostnad		-372 460	0
Årsresultat		2 358 454	-913 252
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 775 000	0
Annen egenkapital		88 692	-418 490
Udekket tap		494 762	-494 762
Sum overføringer		2 358 454	-913 252



BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922 194 351

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	962 147	585 032
Sum varige driftsmidler		962 147	585 032
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		972 147	595 032
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 232	144 666
Sum varer		39 232	144 666
Fordringer			
Kundefordringer		551 180	673 042
Kortsiktige konsernfordringer	5	700 000	0
Andre kortsiktige fordringer		263 341	213 048
Sum fordringer		1 514 521	886 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 536	579 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 397 536	579 605
Sum omløpsmidler		3 951 289	1 610 361
SUM EIENDELER		4 923 436	2 205 393



BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922 194 351

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		88 692	0
Udekket tap		0	-494 762
Sum opptjent egenkapital		88 692	-494 762
Sum egenkapital		188 692	-394 762
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		35 114	0
Sum avsetning for forpliktelser		35 114	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	908 979	273 758
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		908 979	773 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		520 617	616 812
Betalbar skatt		337 346	0
Skyldige offentlige avgifter		388 320	568 427
Utbytte		1 775 000	0
Annen kortsiktig gjeld		769 368	641 158
Sum kortsiktig gjeld		3 790 651	1 826 397
Sum gjeld		4 734 743	2 600 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 923 436	2 205 393

Drammen, 17.04.2024

Martin Veierland
styrets leder

Egil Reiersrud
styremedlem

Tormod Espegard
styremedlem

Emil Larsen
daglig leder



BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922 194 351

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 142 429	5 490 806
Arbeidsgiveravgift	739 011	804 156
Pensjonskostnader	131 742	119 902
Andre relaterte ytelser	172 396	140 007
Sum	6 185 579	6 554 871



BOVG EIENDOMSSERVICE AS
922 194 351

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	914 872
Tilgang i året	733 731
Avgang i året	-371 257
Anskaffelseskost 31.12.	1 277 346
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-315 199
Balanseført verdi per 31.12.	962 147
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	205 871

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	10 000
---	--------

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	908 979
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	870 535
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til Generalforsamlingen i Bovg Eiendomsservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bovg Eiendomsservice AS som viser et overskudd på NOK 2 358 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4 130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Godkjent
revisjonsselskap

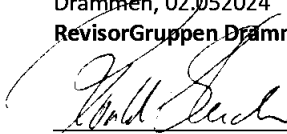


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 02.05.2024
Revisorgruppen Drammen AS



Roald Skeide
statsautorisert revisor