



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 222 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 15 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 248
Annen driftsinntekt		2 079 327	1 824 119
Sum inntekter		2 079 327	1 861 368
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	505 400	505 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 225 145	
Annen driftskostnad		5 527 498	-1 659 822
Sum kostnader		11 258 043	-1 154 422
Driftsresultat		-9 178 716	3 015 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			455
Annen finansinntekt		105	
Sum finansinntekter		105	455
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 242	144 079
Sum finanskostnader		43 242	144 079
Netto finans		-43 137	-143 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 221 853	2 872 166
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 999 883	631 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 221 970	2 240 289
Årsresultat	3	-7 221 970	2 240 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 221 970	2 240 289
Totalresultat		-7 221 970	2 240 289
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag			2 240 289
Udekket tap		-3 862 262	
Overført fra annen egenkapital		-1 322 786	
Overført fra overkurs		-2 036 922	
Sum overføringer og disponeringer		-7 221 970	2 240 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 7	1 505 004	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 505 004	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		5 730 545
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			5 730 545
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 505 004	5 730 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	577 563	7 442 233
Andre kortsiktige fordringer			295 926
Sum fordringer		577 563	7 738 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 942	5 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 942	5 046
Sum omløpsmidler		624 505	7 743 205
SUM EIENDELER		2 129 508	13 473 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	140 000	140 000
Overkurs			2 036 922
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		140 000	2 176 922
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 4		1 322 786
Udekket tap	3	3 862 262	
Sum opptjent egenkapital		-3 862 261	1 322 786
Sum egenkapital		-3 722 261	3 499 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		494 879
Sum avsetninger for forpliktelser			494 879
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 314 425
Sum annen langsiktig gjeld			5 314 425
Sum langsiktig gjeld		0	5 809 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	192 801	36 419
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		36 638	87 296
Kortsiktig konserngjeld		1 122 331	1 176 286
Annen kortsiktig gjeld	5	4 500 000	2 864 736
Sum kortsiktig gjeld		5 851 770	4 164 737
Sum gjeld		5 851 770	9 974 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 508	13 473 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604529

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 222 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 15 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 248
Annen driftsinntekt		2 079 327	1 824 119
Sum inntekter		2 079 327	1 861 368
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	505 400	505 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 225 145	
Annen driftskostnad		5 527 498	-1 659 822
Sum kostnader		11 258 043	-1 154 422
Driftsresultat		-9 178 716	3 015 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			455
Annen finansinntekt		105	
Sum finansinntekter		105	455
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 242	144 079
Sum finanskostnader		43 242	144 079
Netto finans		-43 137	-143 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 221 853	2 872 166
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 999 883	631 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 221 970	2 240 289
Årsresultat	3	-7 221 970	2 240 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 221 970	2 240 289
Totalresultat		-7 221 970	2 240 289
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 240 289
Udekket tap		-3 862 262	



Overført fra annen egenkapital	-1 322 786	
Overført fra overkurs	-2 036 922	
Sum overføringer og disponeringer	-7 221 970	2 240 289



Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 7	1 505 004	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 505 004	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		5 730 545
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			5 730 545
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 505 004	5 730 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	577 563	7 442 233
Andre kortsiktige fordringer			295 926
Sum fordringer		577 563	7 738 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 942	5 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 942	5 046
Sum omløpsmidler		624 505	7 743 205
SUM EIENDELER		2 129 508	13 473 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	140 000	140 000
Overkurs			2 036 922
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		140 000	2 176 922
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 4		1 322 786
Udekket tap	3	3 862 262	
Sum opptjent egenkapital		-3 862 261	1 322 786
Sum egenkapital		-3 722 261	3 499 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		494 879
Sum avsetninger for forpliktelser			494 879
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 314 425
Sum annen langsiktig gjeld			5 314 425
Sum langsiktig gjeld		0	5 809 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	192 801	36 419
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		36 638	87 296
Kortsiktig konserngjeld		1 122 331	1 176 286
Annen kortsiktig gjeld	5	4 500 000	2 864 736
Sum kortsiktig gjeld		5 851 770	4 164 737
Sum gjeld		5 851 770	9 974 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 129 508	13 473 750



Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

HIP Bygg 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	37 248
Annen driftsinntekt		2 079 327	1 824 119
Sum driftsinntekter		2 079 327	1 861 368
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	505 400	505 400
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 225 145	0
Annen driftskostnad		5 527 498	-1 659 822
Sum driftskostnader		11 258 043	-1 154 422
Driftsresultat		-9 178 716	3 015 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	455
Annen finansinntekt		105	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 242	144 079
Resultat av finansposter		-43 137	-143 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 221 853	2 872 166
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 999 883	631 877
Ordinært resultat		-7 221 970	2 240 289
Arsresultat	3	-7 221 970	2 240 289
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 240 289
Overført til udekket tap		3 862 262	0
Overført fra annen egenkapital		1 322 786	0
Overført fra overkurs		2 036 922	0
Sum overføringer		-7 221 970	2 240 289



Balanse

HIP Bygg 15 AS


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 6	1 505 004	0
Sum immaterielle eiendeler		1 505 004	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	5 730 545
Sum varige driftsmidler		0	5 730 545
Sum anleggsmidler		1 505 004	5 730 545
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	577 563	7 442 233
Andre kortsiktige fordringer		0	295 926
Sum fordringer		577 563	7 738 159
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 942	5 046
Sum omløpsmidler		624 505	7 743 205
Sum eiendeler		2 129 508	13 473 750

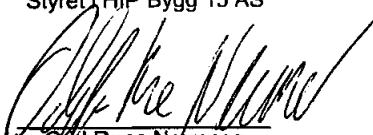


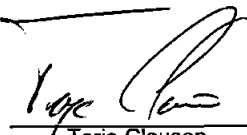
Balanse

HIP Bygg 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	140 000	140 000
Overkurs		0	2 036 922
Sum innskutt egenkapital		140 000	2 176 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	1 322 786
Udekket tap	3	-3 862 262	0
Sum opptjent egenkapital		-3 862 261	1 322 786
Sum egenkapital		-3 722 261	3 499 708
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	494 879
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	5 314 425
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 314 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	192 801	36 419
Skyldig offentlige avgifter		36 638	87 296
Konserngjeld		1 122 331	1 176 286
Annen kortsiktig gjeld	4	4 500 000	2 864 736
Sum kortsiktig gjeld		5 851 770	4 164 737
Sum gjeld		5 851 770	9 974 042
Sum egenkapital og gjeld		2 129 508	13 473 750


Jørgen Cato Broch
styreleder

Styret i HIP Bygg 15 AS

Odd Rune Nærnes
styremedlem/daglig leder


Terje Clausen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer i henhold til opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	16 400 960	16 400 960
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	16 400 960	16 400 960
Akkumulerte avskrivninger	11 175 815	11 175 815
Nedskrivning	5 225 145	5 225 145
Bokført verdi 31.12.2021	0	0
Årets avskrivninger	505 400	505 400
Forventet økonomisk levetid	20-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	140 000	2 036 922	1 322 786	0	3 499 708
Årets resultat	0	-2 036 922	-1 322 786	-3 862 262	-7 221 970
Egenkapital 31.12.2021	140 000	0	0	-3 862 262	-3 722 261

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Horten Industripark AS	0	0	1 122 331	6 490 711
Sum	0	0	1 122 331	6 490 711

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 140 000 består av 140 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Horten Industripark AS med forretningsadresse Nedre vei 8,3183 HORTEN. Der kan konsernregnskapet som inkluderer HIP Bygg 15 AS fås utlevert.



Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 293 264	2 249 451	5 542 715
Fordringer	-577 563	0	577 563
Sum	-3 870 827	2 249 451	6 120 278
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 970 101	0	2 970 101
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-6 840 928	2 249 451	9 090 379
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 505 004	494 879	1 999 883
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-9 221 853	2 872 166
Permanente forskjeller		131 474	0
Endring i midlertidige forskjeller		6 120 278	0
Skattepliktig inntekt		-2 970 101	2 872 166
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	258 783
Endring i utsatt skatt		-1 999 883	373 094
Skattekostnad ordinært resultat		-1 999 883	631 877
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-9 221 853	2 872 166
Beregnet skatt av resultat før skatt		-2 028 808	631 877
Skatteeffekt av permanente forskjeller		28 924	0
Sum		-1 999 883	631 877
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0