



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 535 789
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS NORCONCRETE
Forretningsadresse:	c/o Sigurd Stave Skonnerten 16 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Petter Alfstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		161 386	126 161
Sum kostnader		161 386	126 161
Driftsresultat		-161 386	-126 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 880 000	1 920 000
Annen renteinntekt		175 010	134 052
Annen finansinntekt		799 761	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 537 151	
Sum finansinntekter		6 391 922	2 054 052
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 924 167
Annen rentekostnad		3 268	1
Sum finanskostnader		3 268	1 924 168
Netto finans		6 388 654	129 884
Ordinært resultat før skattekostnad		6 227 268	3 723
Skattekostnad på ordinært resultat	1	20 075	1 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 207 193	1 987
Årsresultat		6 207 193	1 987
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 207 193	-2 998 012
Sum overføringer og disponeringer		6 207 193	1 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 363 737	3 363 737
Lån til foretak i samme konsern	2	19 079 335	20 090 578
Sum finansielle anleggsmidler		22 443 072	23 454 315
Sum anleggsmidler		22 443 072	23 454 315
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 211 404	18 924 710
Sum investeringer		20 211 404	18 924 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 819 233	1 035 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 819 233	1 035 395
Sum omløpsmidler		25 030 637	19 960 105
SUM EIENDELER		47 473 709	43 414 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 419 510	39 212 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		42 419 510	39 212 317
Sum egenkapital		43 619 510	40 412 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	20 075	1 736
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		834 124	368
Sum kortsiktig gjeld		3 854 199	3 002 104
Sum gjeld		3 854 199	3 002 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 473 709	43 414 421



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 767 185	177 375 125
Annen driftsinntekt		1 310 482	1 221 727
Sum inntekter		202 077 667	178 596 852
Kostnader			
Varekostnad		156 607 149	128 073 691
Lønnskostnad	1	25 258 224	22 951 303
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 586 842	1 490 582
Annen driftskostnad	1,3	10 347 314	11 521 870
Sum kostnader		193 799 529	164 037 446
Driftsresultat		8 278 138	14 559 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		750 649	255 664
Annen finansinntekt		799 761	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 537 151	
Sum finansinntekter		4 087 561	255 664
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 924 167
Annen rentekostnad		4 179 618	2 826 843
Annen finanskostnad			12 004
Sum finanskostnader		4 179 618	4 763 014
Netto finans		-92 057	-4 507 350
Ordinært resultat før skattekostnad		8 186 081	10 052 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	951 674	2 759 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 234 407	7 292 119
Årsresultat		7 234 407	7 292 119



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser		366 234	591 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 868 173	6 701 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 120 000	3 120 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 748 173	3 581 079
Sum overføringer og disponeringer		6 868 173	6 701 079



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	322 511	728 251
Sum immaterielle eiendeler		322 511	728 251
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	75 196 928	75 748 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 625 559	3 765 687
Sum varige driftsmidler		78 822 487	79 514 615
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	27 407	27 407
Sum finansielle anleggsmidler		27 407	27 407
Sum anleggsmidler		79 172 405	80 270 273
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	50 401 534	34 965 225
Sum varer		50 401 534	34 965 225
Fordringer			
Kundefordringer	7	29 937 084	28 819 377
Andre fordringer	5,7	871 264	1 022 122
Sum fordringer		30 808 348	29 841 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	20 211 404	18 924 710
Sum investeringer		20 211 404	18 924 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	23 387 206	24 132 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 387 206	24 132 232
Sum omløpsmidler		124 808 492	107 863 666



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		203 980 897	188 133 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	1 200 000	1 200 000
Overkurs	11	7 699 957	7 699 957
Sum innskutt egenkapital		8 899 957	8 899 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	70 267 126	65 934 958
Sum opptjent egenkapital		70 267 126	65 934 958
Minoritetsinteresser		1 503 028	1 720 681
Sum egenkapital		80 670 111	76 555 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	67 200 000	67 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		67 200 000	67 200 000
Sum langsiktig gjeld		67 200 000	67 200 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 196 277	
Leverandørgjeld		29 259 117	21 593 308
Betalbar skatt	4	545 934	2 536 263
Skyldige offentlige avgifter		10 064 925	12 067 589
Utbytte		3 120 000	3 120 000
Annen kortsiktig gjeld	12	4 924 533	5 061 183
Sum kortsiktig gjeld		56 110 786	44 378 343
Sum gjeld		123 310 786	111 578 343



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		203 980 897	188 133 939



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsernsammenheng:

Konsernet består av Norconcrete AS som morselskap, med 96% eie av Sigurd Stave AS som datterselskap. Sigurd Stave AS eier 100% av aksjene i Sigurd Stave Maskin AS. Morselskapets direkte eierinteresse i Sigurd Stave Maskin AS er 96%. Konsernregnskapet viser konsernet som om det var en enkelt enhet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomvære mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Skonnerten 16, 1394 Nesbru.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelsespost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og kostpris som overstiger kr.15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpvis under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke bakanseført. Kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrøm er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023

kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Note 1 Lønninger, godtgjørelser mv.

Spesifikasjon av lønnskostnader:	2023	2022
Lønn	19 761 944	18 518 296
Arbeidsgiveravgift	3 172 932	2 986 327
Pensjonskostnader	1 066 773	989 493
Andre relaterte ytelser	1 256 575	457 187
Sum	<u>25 258 224</u>	<u>22 951 303</u>

Antall årsverk i konsernet i 2023 har vært 25 ved regnskapsperiodens utløp.

Ytelser til ledende personer:	Dagl. leder	Styret
Lønn	1 835 569	370 000
Pensjon	89 660	
Annen godtgjørelse	190 664	

Revisjon og andre tjenester:

Kostn.ført revisjonshonorar, herunder konsernrevisjon og utarbeidelse av årsregnskap og noter utgjør TNOK 480.
Kostn.ført honorar for andre tjenester utgjør TNOK 80. Andre tjenester vedrører teknisk utarbeidelse av ligningspapirer, konsernoppgjør og annen bistand.

Note 2 Anleggsmidler

(Alle tall i 1000)

Type anleggsmiddel	Nær.bygg	Tomtekostnad	Div.dr.midler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.23	55 102 200	21 322 928	8 786 266	85 211 394
Tilgang			894 714	894 714
Avgang			-61 000	-61 000
Anskaffelseskost 31.12.23	55 102 200	0	9 619 980	86 045 108
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1 228 200	-	-5 994 421	-7 222 621
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23			-	
Balanseført verdi pr. 31.12.23	53 874 000	0	3 625 559	78 822 487
Årets avskrivninger	552 000	-	1 034 842	1 586 842
Årets nedskrivninger				
Gevinst ved salg				0
Levetid	50 år	200 år	3-5 år	



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Annen driftskostnad - interne eliminerte transaksjoner

(Alle tall i 1000)

Følgende interne transaksjoner er eliminert i 2023:	Beløp	Internegevinst
Div leie mellom selskapene	4 813 767	0
Renter på lån	274 079	

Alle mellomværende mellom konsernselskapene er eliminert.

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	545 934	2 536 263
Endring i utsatt skattefordel	405 740	223 674
Netto skattekostnad	<u>951 674</u>	<u>2 759 937</u>
Utsatt skattefordel:		
Netto grunnlag	<u>1 465 958</u>	<u>3 310 231</u>
Utsatt skattefordel	<u>322 511</u>	<u>728 251</u>
	22 %	22 %

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2028:		
Spesifikasjon av andre langsiktige fordringer:		
Kunst, ikke avskrivbart	27 407	27 407
Lån til nærstående	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum andre langsiktige fordringer	<u>27 407</u>	<u>27 407</u>
Spesifikasjon andre kortsiktige fordringer:		
Andre korts.fordringer/forsk.bet.forsikringer	<u>871 264</u>	<u>1 022 122</u>
Sum andre korts.fordringer	<u>871 264</u>	<u>1 022 122</u>
Av selskapets gjeld er sikret ved pant:		
Kassakreditt	8 196 277	0
Lån fra Nordea	<u>67 200 000</u>	<u>67 200 000</u>
Sum	<u>75 396 277</u>	<u>67 200 000</u>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:		
Bygninger og tomter	75 196 928	75 748 928
Kundefordringer	29 937 084	28 819 377
Varelager	<u>50 401 534</u>	<u>34 965 225</u>
Sum	<u>155 535 546</u>	<u>139 533 530</u>

Note 6 Mer om gjeld

Datterdatterselskapet Sigurd Stave Maskin AS har avgitt samskyldner-/kausjonserklæring for datterselskapet Sigurd Stave AS sitt lån som er tatt opp i forbindelse med overtagelse av nybygget i Jeksleveien 22.



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 7 Kundefordringer og andre fordringer

Av kundefordringene forfaller 0 senere enn ett år.

Konsernet har andre fordringer på:	2023	2022
Ansatte		
Provisjoner		
Pålopte inntekter	-	-
Forkuddsbetalte kostnader	871 264	1 022 122
Sum	<u>871 264</u>	<u>1 022 122</u>

Note 8 Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Navn	2023	2022
Investering i Nordea aksje og rentefond	20 211 404	18 334 134
Investering i andre børsnoterte aksjer		590 576
Verdi i balansen	<u>20 211 404</u>	<u>18 924 710</u>
Markedsverdi	20 211 404	18 924 710

Note 9 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør kr. 1.234.746,- pr.31/12-23
Skyldig skattetrekk utgjør kr. 1.223.569,-.

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

(Alle tall i 1000)

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	10 000	120 000

Norconcrete AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.23. Styreformannen eier 100% av aksjene i selskapet og representerer tilsvarende av stemmene på generalforsamlingen.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
<u>Sigurd Stave (styreformann)</u>	12	100,0 %
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>12</u>	<u>100,0 %</u>



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 11 Egenkapital

	Aksjekap	Overkurs	Annen EK	SUM
Pr.31/12-22	1 200 000	7 699 957	65 934 958	74 834 915
Årets resultat			6 868 174	6 868 174
Avsatt ordinært utbytte			-3 120 000	-3 120 000
Nto.andre endr.min.int.andel res./EK mv.			583 994	583 994
Pr.31/12-23	<u>1 200 000</u>	<u>7 699 957</u>	<u>70 267 126</u>	<u>79 167 083</u>

Note 12 Garantier, kausjoner, forpliktelser

	2023	2022
Avsatte garantiforpliktelser, bokført under korts.gjeld:	50 000	50 000

I forbindelse med leasingavtaler er det inngått avtale om garanti på restverdi kr.13.232.286,-.

Selskapet vurderer at verdien er innenfor eiendelens markedsverdi på tidspunktet for utløp av leasingavtalene.

Note 13 Obligatorisk Tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Daglig leder har samme vilkår som øvrige ansatte.



Konsernet Norconcrete AS
Noter til regnskapet for 2023



Norconcrete AS

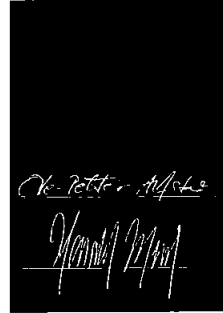
Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 227 268	3 724
- Periodens betalte skatt		1 736	23 379
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(799 761)	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		833 757	(268 430)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		6 259 528	(288 085)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		486 933	(1 803 854)
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		(1 011 243)	(11 319)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		524 310	1 815 173
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger av utbytte		3 000 000	2 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(3 000 000)	(2 000 000)
= Netto endring i kontanter mv		3 783 838	(472 912)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		1 035 395	1 508 307
= Kontantbeholdning 31.12.		4 819 233	1 035 395
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		4 819 233	1 035 395
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		4 819 233	1 035 395



Til generalforsamlingen i Norconcrete AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING



Org.nr. 958 246 595 MVA

Konklusjon

Vi har revidert Norconcrete AS' årsregnskap som består av balanseoppstilling per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømsoppstilling, konsernoppgjør og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av det resultatet for det avsluttende regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Ansvar til ledelsen og de som har overordnet ansvar for styring og kontroll for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2024

Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad

Ole-Petter Alfstad

statsautorisert revisor

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD

Registrert revisor

Direkte: 48 09 07 85

opa@getmail.no

Besøksadr.: Storåsveien 5A, 1169 Oslo. Epost: post@nordstrandrevisjon.no

HARALD MESSEL

Registrert revisor

Direkte: 48 08 78 90

harald.messel@getmail.no



Styrets årsberetning for driftsåret 2023

Norconcrete AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å eie og forvalte verdipapirer og annen eiendom samt å drive handel. Selskapets forretningskontor er på Nesbru. Konsernet driver for øvrig med utleie av fast eiendom samt salg og service innen maskiner og utstyr for vedlikehold, bygge- og anleggssektoren samt skinnede arbeidsmaskiner. I tillegg utføres også service og vedlikeholdsarbeider for leverte produkter. Virksomheten flyttet fra Oslo i 2021 og er nå lokalisert på Lindeberg i Frogner utenfor Oslo. Konsernet har for øvrig en avdeling på Storebotn, Askøy utenfor Bergen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapet mottok et utbytte på kr.2.880.000 fra sitt datterselskap Sigurd Stave AS i 2023. Oppvurderinger av morselskapets investeringer ga en inntekt på rundt kr.2,5 mill. og ga et overskudd etter skatt på kr.6.207.193. Selskapet har en bokført egenkapital på kr.43.619.510. Konsernet har en samlet driftsinntekt på kr.202.077.667 som er en økning på vel 13,1%. Økningen skyldes god utvikling innen flere av konsernets forretningsområder. Konsernets driftsresultat ble redusert i forhold til året før pga. en del uforutsette kostnader i datterdatterselskapet. Ved utgangen av 2023 hadde datterdatterselskapet en ordresreserve på kr.51.250.540.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet er på -745.026 og 3.783.838 fra morselskapet. Konsernet hadde totalt bokførte investeringer i driftsmidler på vel kr.79 mill. pr.31/12-2023. Konsernets egenkapital, inklusive minoritetsinteresser, er på kr.80.670.111 som utgjør 39,55% av konsernets totalkapital, mot 40,69% året før. Likviditetsbeholdningen til konsernet er på kr.23.387.206 pr.31/12-23. Kortsiktig gjeld, kr.56.110.786, utgjør 45,5% av konsernets gjeld mens langsiktig gjeld utgjør 54,5% av den totale gjelden. Den finansielle stillingen til konsernet er god. Evnen til egenfinansiering av løpende virksomhet og investeringer anses som god og konsernet kan dekke den kortsiktige gjelden gjennom sine mest likvide midler. Konsernet investerte i en firmabil og en servicebil i 2023.

Konsernets totalkapital ved utløpet av året var på kr.203.980.897 mot kr.188.133.939 året før. Styret er fornøyd med resultat og den økonomiske stillingen til både morselskapet og konsernet. Styret mener at årsregnskapet til morselskapet og konsernet gir et rettviseende bilde av morselskapet og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt svenske kroner og euro, fordi en vesentlig del av konsernets innkjøp er i utenlandsk valuta. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter, men inngår avtaler med kunder som reduserer valutarisikoen ved store valutaendringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede ettersom selskapet og konsernet gikk med et meget bra overskudd også dette året. Til grunn for vurderingen ligger blant annet resultatprognoser for 2024 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.



Morselskapet vil motta et utbytte i 2024 fra sitt datterselskap Sigurd Stave AS. Styret forventer således positive resultater i framtiden og mener at egenkapital og likviditet er forsvarlig. Årsregnskapet og konsernregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om videre drift.

Arbeidsmiljøet

Det har ikke vært noen ansatte i morselskapet i 2023. Styret vurderer arbeidsmiljøet i konsernet til å være tilfredsstillende. Sykefraværet i konsernet har vært på 5% i forhold til 7,25 % året før. Ingen av sykefraværene kan henføres til arbeidsrelaterte forhold. Det er ikke rapportert om ulykker eller personskader på arbeidsplassen i 2023.

Likestilling

Konsernets arbeidstakere besto i 2023 av gjennomsnittlig 4 kvinner og 21 menn, totalt 25 arbeidstakere i heltidsstilling. Konsernet vil jobber aktivt for å oppfylle Likestillingsloven og Diskrimineringsloven §6, ved vurdering av framtidige ansettelser.

Det ytre miljø

Konsernets kontor og lager slipper ikke ut stoffer eller annet som kan innebære skader på det ytre miljøet. Konsernets verksted har egen oljeutskiller i overensstemmelse med offentlige pålegg. Det er etablert offentlig godkjente ordninger med hensyn til oppsamling og fjerning av brukt materiell som krever spesielle tiltak for avhending.

Utover dette er konsernet ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Redegjørelse etter åpenhetsloven er tilgjengelig på hjemmesiden: <https://www.stavemaskin.com/>

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende anvendelse av overskuddet i morselskapet:

Til utbytte	Kr. 3.000.000
Til annen egenkapital	Kr. 3.207.193
Sum	Kr. 6.207.193

Styreforsikring.

Konsernet har ikke tegnet forsikring til dekning for styremedlemmenes ansvar.

Nesbru, den 30.juni 2024

I styret for Norconcrete AS

Sigurd Stave

<Sign>

Styreformann



Konsernet Norconcrete AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 186 082	10 052 056
- Periodens betalte skatt		2 536 263	2 064 065
+ Ordinære avskrivninger		1 586 842	1 490 582
+/- Endring i varelager		(15 436 309)	(5 187 947)
+/- Endring i kundefordringer		(972 112)	368 644
+/- Endring i leverandørgjeld		7 665 809	(4 187 765)
+/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter		107	6 512 245
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(2 134 051)	8 591 026
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(3 639 895)	15 574 775
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Endringer i varige driftsmidler		894 714	1 507 783
- Endring av aksjer og andeler		1 286 695	(1 803 854)
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	(4 613)
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(2 181 409)	300 684
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+/- Netto endring i kassekreditt		8 196 277	(983 750)
- Utbetalinger av utbytte		3 120 000	2 080 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		5 076 277	(3 063 750)
= Netto endring i kontanter mv		(745 026)	12 811 709
+ Beholdning av kontanter 01.01.		24 132 232	11 320 523
= Kontantbeholdning 31.12.		23 387 206	24 132 232
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		23 387 206	24 132 232
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		23 387 206	24 132 232



Årsoppgjør for

AS NORCONCRETE

933535789

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	7



AS NORCONCRETE
933 535 789

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-161 386	-126 161
Sum driftskostnader		-161 386	-126 161
Driftsresultat		-161 386	-126 161
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 880 000	1 920 000
Annen renteinntekt		175 010	134 052
Annen finansinntekt		799 761	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 537 151	0
Sum finansinntekter		6 391 922	2 054 052
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 924 167
Annen rentekostnad		-3 268	-1
Sum finanskostnader		-3 268	-1 924 168
Netto finans		6 388 654	129 885
Resultat før skattekostnad		6 227 268	3 724
Skattekostnad	1	-20 075	-1 736
Årsresultat		6 207 193	1 988
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		3 207 193	-2 998 012
Sum overføringer		6 207 193	1 988



AS NORCONCRETE
933 535 789

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 363 737	3 363 737
Lån til foretak i samme konsern	2	19 079 335	20 090 578
Sum finansielle anleggsmidler		22 443 072	23 454 315
Sum anleggsmidler		22 443 072	23 454 315
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 211 404	18 924 710
Sum investeringer		20 211 404	18 924 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 819 233	1 035 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 819 233	1 035 395
Sum omløpsmidler		25 030 638	19 960 105
SUM EIENDELER		47 473 710	43 414 420



AS NORCONCRETE
933 535 789

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 419 510	39 212 317
Sum opptjent egenkapital		42 419 510	39 212 317
Sum egenkapital		43 619 510	40 412 317
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	20 075	1 736
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		834 124	368
Sum kortsiktig gjeld		3 854 199	3 002 104
Sum gjeld		3 854 199	3 002 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 473 710	43 414 420

Asker, 30.06.2024

Sigurd Stave
styrets leder / daglig leder

Elin Stave
varamedlem



AS NORCONCRETE
933 535 789

Noter

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 075	1 736
Skattekostnad	20 075	1 736
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 227 268	3 724
Permanente forskjeller	-6 136 019	4 168
Skattepliktig inntekt	91 250	7 892
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 075	1 736
Sum betalbar skatt i balansen	20 075	1 736

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 079 335	20 090 578

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskapet eies med 96% av Norconcrete AS

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12	100 000	1 200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sigurd Stave	12	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	39 212 317	40 412 317
Årsresultat	0	6 207 193	6 207 193
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	42 419 510	43 619 510

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



AS NORCONCRETE
933 535 789

Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2023	Netto 2022
Sigurd Stave AS	19 079 335	0	19 079 335	20 090 578



Ordinær generalforsamling for 933535789 AS NORCONCRETE

Behandling av årsregnskap for 2023

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i AS NORCONCRETE
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i AS NORCONCRETE



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
AS NORCONCRETE**

Sted: I selskapets lokaler i Asker

Dato: 30.06.2024

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i AS NORCONCRETE

Sigurd Stave
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i AS NORCONCRETE

Sted: Selskapets lokaler i Asker

Dato: 30.06.2024

Kl: 12:00

Til stede var:

Sigurd Stave som representerer 12 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Sigurd Stave ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 3 000 000 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 250 000 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2023.

Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2024.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Sigurd Stave, styrets leder / daglig leder
Elin Stave, varamedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

NORDSTRAND REVISJON AS ble valgt til foretakets revisor.

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Asker, 30.06.2024

Sigurd Stave

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen



AS NORCONCRETE
933 535 789

Noter

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 075	1 736
Skattekostnad	20 075	1 736
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 227 268	3 724
Permanente forskjeller	-6 136 019	4 168
Skattepliktig inntekt	91 250	7 892
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 075	1 736
Sum betalbar skatt i balansen	20 075	1 736

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 079 335	20 090 578

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskapet eies med 96% av Norconcrete AS

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12	100 000	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sigurd Stave	12	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Oppført egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	39 212 317	40 412 317
Årsresultat	0	6 207 193	6 207 193
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	42 419 510	43 619 510

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



AS NORCONCRETE
933 535 789

Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Selskap</u>	<u>Fordring</u>	<u>Gjeld</u>	<u>Netto 2023</u>	<u>Netto 2022</u>
Sigurd Stave AS	19 079 335	0	19 079 335	20 090 578