



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 112 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS EIENDOMSPART RÅDMANN  
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6  
Forretningsadresse: c/o Consøk  
Thunes vei 2  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ryland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	51 104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>51 104</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>0</b>	<b>51 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>0</b>	<b>51 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	624
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>50 480</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>0</b>	<b>50 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			13 049
Overføringer til/fra annen egenkapital			37 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>50 480</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		49 918	49 918
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 431	37 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 431</b>	<b>37 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>137 431</b>	<b>137 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		-52 674	-52 674
Annen kortsiktig gjeld		-34 839	-34 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-87 513</b>	<b>-87 513</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		-87 513	-87 513
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 816168

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 942 112 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS EIENDOMSPART RÅDMANN  
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6  
Forretningsadresse: c/o Consøk  
Thunes vei 2  
0274 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ryland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 112 963  
AS EIENDOMSPART RÅDMANN  
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	51 104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>51 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>51 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>51 104</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	624
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>50 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>50 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			13 049
Overføringer til/fra annen egenkapital			37 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>50 480</b>



Organisasjonsnr: 942 112 963  
AS EIENDOMSPART RÅDMANN  
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		49 918	49 918
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 431	37 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 431</b>	<b>37 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>137 431</b>	<b>137 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		-52 674	-52 674
Annen kortsiktig gjeld		-34 839	-34 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-87 513</b>	<b>-87 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-87 513</b>	<b>-87 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 918</b>	<b>49 918</b>



Organisasjonsnr: 942 112 963  
AS EIENDOMSPART RÅDMANN  
HALMRASTSVEI 7-SEKSJON 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper for små foretak er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapet. Det vises til regnskapsloven og NRS 8.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.