



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 537 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGHERRERÅDGIVER'N AS  
Forretningsadresse: Åkervikveien 1  
8215 VALNESFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Flex AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		131 607	268 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 607</b>	<b>268 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	145 550	370 814
Annen driftskostnad		70 048	78 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 598</b>	<b>449 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-181 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			265
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>265</b>
Annen finanskostnad			392
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>392</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 991</b>	<b>-181 462</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-38 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-83 991	-143 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 688	14 438
Andre kortsiktige fordringer			17 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 688</b>	<b>32 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 938	522 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 938</b>	<b>522 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		367 869	451 859
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>367 869</b>	<b>451 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>397 869</b>	<b>481 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 289	3 007
Betalbar skatt		1	-38 385
Skyldig offentlige avgifter		15 454	57 756
Annen kortsiktig gjeld		20 013	50 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 757</b>	<b>73 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 757</b>	<b>73 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 537 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGHERRE RÅDGIVER 'N AS  
Forretningsadresse: Åkervikveien 1  
8215 VALNESFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Flex AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 537 634  
BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		131 607	268 370
<b>Sum inntekter</b>		<b>131 607</b>	<b>268 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	145 550	370 814
Annen driftskostnad		70 048	78 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 598</b>	<b>449 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-181 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			265
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>265</b>
Annen finanskostnad			392
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>392</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 991</b>	<b>-181 462</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-38 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-83 991	-143 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>



Organisasjonsnr: 915 537 634  
BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 11 688 14 438  
Andre kortsiktige  
fordringer 17 953  
Sum fordringer 11 688 32 390

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 424 938 522 708  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 424 938 522 708

Sum omløpsmidler 436 626 555 098

**SUM EIENDELER 436 626 555 098**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 367 869 451 859  
Udisponert resultat  
Sum opptjent egenkapital 367 869 451 859

Sum egenkapital 397 869 481 859

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 289 3 007  
Betalbar skatt 1 -38 385  
Skyldig offentlige avgifter 15 454 57 756  
Annen kortsiktig gjeld 20 013 50 861



Sum kortsiktig gjeld	38 757	73 239
Sum gjeld	38 757	73 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	436 626	555 098



Organisasjonsnr: 915 537 634  
BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap

2021

Byggherrerådgiver'N AS

Org.nr.:915 537 634



## RESULTATREGNSKAP

### BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		131 607	268 370
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>131 607</b>	<b>268 370</b>
Lønnskostnad	1	145 550	370 814
Annen driftskostnad		70 048	78 890
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 598</b>	<b>449 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-181 335</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	265
Annen finanskostnad		0	392
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-127</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 991	-181 462
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-38 385
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-83 991	-143 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>-83 991</b>	<b>-143 076</b>



## BALANSE

### BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 688	14 438
Andre kortsiktige fordringer		0	17 953
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 688</b>	<b>32 390</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 938	522 708
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>



### BALANSE

#### BYGGHERRERÅDGIVER'N AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		367 869	451 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>367 869</b>	<b>451 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>397 869</b>	<b>481 859</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 289	3 007
Betalbar skatt		1	-38 385
Skyldig offentlige avgifter		15 454	57 756
Annen kortsiktig gjeld		20 013	50 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 757</b>	<b>73 239</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 757</b>	<b>73 239</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>436 626</b>	<b>555 098</b>

28.06.2022

Styret i Byggherrerådgiver'N AS

Evald Hilmar Solbakken  
styreleder



**BYGGHERRERÅDGIVER'N AS**

**915 537 634**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### **DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 26% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**BYGGHERRERÅDGIVER'N AS**

**915 537 634**

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

---

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.