



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 741 299
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HW EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fjordvegen 43 2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 980	0
Sum inntekter		22 980	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 826	0
Sum kostnader		93 826	0
Driftsresultat		-70 846	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	0
Sum finansinntekter		173	0
Annen rentekostnad		1 258 021	0
Sum finanskostnader		1 258 021	0
Netto finans		-1 257 848	0
Resultat før skattekostnad		-1 328 694	0
Årsresultat		-1 328 694	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 328 694	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 328 694	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 317 824	0
Lån til foretak i samme konsern		207 176	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 525 000	0
Sum anleggsmidler		25 525 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		5 162 900	0
Sum varer		5 162 900	0
Sum omløpsmidler		5 162 900	0
SUM EIENDELER		30 687 900	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 334 264	0
Sum opptjent egenkapital		-1 334 264	0
Sum egenkapital		-1 304 264	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 137 900	0
Langsiktig konserngjeld		3 390 765	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 528 665	0
Sum langsiktig gjeld		31 528 665	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		463 499	-30 000
Sum kortsiktig gjeld		463 499	-30 000
Sum gjeld		31 992 164	-30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 687 900	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 465045

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 741 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 43
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 930 741 299
HW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 980	0
Sum inntekter		22 980	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 826	0
Sum kostnader		93 826	0
Driftsresultat		-70 846	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	0
Sum finansinntekter		173	0
Annen rentekostnad		1 258 021	0
Sum finanskostnader		1 258 021	0
Netto finans		-1 257 848	0
Resultat før skattekostnad		-1 328 694	0
Årsresultat		-1 328 694	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 328 694	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 328 694	0



Organisasjonsnr: 930 741 299
HW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	25 317 824	0
Lån til foretak i samme konsern	207 176	0
Sum finansielle anleggsmidler	25 525 000	0
Sum anleggsmidler	25 525 000	0

Omløpsmidler

Varer

Varelager	5 162 900	0
Sum varer	5 162 900	0

Sum omløpsmidler	5 162 900	0
-------------------------	------------------	----------

SUM EIENDELER	30 687 900	0
----------------------	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1 334 264	0
Sum opptjent egenkapital	-1 334 264	0

Sum egenkapital	-1 304 264	30 000
------------------------	-------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	28 137 900	0
Langsiktig konserngjeld	3 390 765	0
Sum annen langsiktig gjeld	31 528 665	0

Sum langsiktig gjeld	31 528 665	0
-----------------------------	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld



Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	463 499	-30 000
Sum kortsiktig gjeld	463 499	-30 000
Sum gjeld	31 992 164	-30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 687 900	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 741 299
HW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

