



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 926 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøparken
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thune-Sandaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		833 559	951 525
Sum inntekter		833 559	951 525
Kostnader			
Varekostnad		91 988	14 809
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 170	117 777
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	303 626	547 771
Sum kostnader		479 784	680 357
Driftsresultat		353 775	271 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	46
Sum finansinntekter		19	46
Annen rentekostnad		109 596	135 588
Sum finanskostnader		109 596	135 588
Netto finans		-109 577	-135 541
Ordinært resultat før skattekostnad		244 198	135 626
Skattekostnad på ordinært resultat	7	53 722	29 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 476	105 770
Årsresultat		190 476	105 770
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		190 476	105 770
Sum overføringer og disponeringer		190 476	105 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 864 494	2 927 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	40 425	61 288
Sum varige driftsmidler		2 904 919	2 989 090
Sum anleggsmidler		2 904 919	2 989 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 400	6 238
Andre fordringer		22 765	
Sum fordringer		26 165	6 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	213 658	150 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 658	150 039
Sum omløpsmidler		239 823	156 277
SUM EIENDELER		3 144 742	3 145 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11	542 897	352 421
Sum opptjent egenkapital		542 897	352 421
Sum egenkapital	11, 12	572 897	382 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 306	10 172
Sum avsetninger for forpliktelser		7 306	10 172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 428 763	2 573 759
Sum annen langsiktig gjeld		2 428 763	2 573 759
Sum langsiktig gjeld		2 436 069	2 583 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 374	78 872
Betalbar skatt	7	56 588	43 808
Skyldige offentlige avgifter		53 357	43 530
Annen kortsiktig gjeld		10 457	12 804
Sum kortsiktig gjeld		135 776	179 014
Sum gjeld		2 571 845	2 762 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 742	3 145 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 252572

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 926 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøparken
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thune-Sandaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 926 536
O & G EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		833 559	951 525
Sum inntekter		833 559	951 525
Kostnader			
Varekostnad		91 988	14 809
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 170	117 777
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	303 626	547 771
Sum kostnader		479 784	680 357
Driftsresultat		353 775	271 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	46
Sum finansinntekter		19	46
Annen rentekostnad		109 596	135 588
Sum finanskostnader		109 596	135 588
Netto finans		-109 577	-135 541
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	53 722	29 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 476	105 770
Årsresultat		190 476	105 770
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		190 476	105 770
Sum overføringer og disponeringer		190 476	105 770



Organisasjonsnr: 913 926 536
O & G EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 864 494	2 927 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	40 425	61 288
Sum varige driftsmidler		2 904 919	2 989 090
Sum anleggsmidler		2 904 919	2 989 090

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	3 400	6 238
Andre fordringer		22 765	
Sum fordringer		26 165	6 238

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	213 658	150 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 658	150 039

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		3 144 742	3 145 366
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	542 897	352 421
Sum opptjent egenkapital		542 897	352 421

Sum egenkapital

Sum egenkapital	11, 12	572 897	382 421
------------------------	---------------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	7 306	10 172
Sum avsetninger for forpliktelses		7 306	10 172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 428 763	2 573 759
Sum annen langsiktig gjeld		2 428 763	2 573 759
Sum langsiktig gjeld		2 436 069	2 583 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 374	78 872
Betalbar skatt	7	56 588	43 808
Skyldige offentlige avgifter		53 357	43 530
Annen kortsiktig gjeld		10 457	12 804
Sum kortsiktig gjeld		135 776	179 014
Sum gjeld		2 571 845	2 762 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 742	3 145 366



Organisasjonsnr: 913 926 536
O & G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grønnerud, Espen (Styreleder)	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ketil Olsen Invest AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Olsen, Tom Frode (Styremedlem)	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 O & G EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grønnerud, Espen (Styreleder)	10	33,33%	Ordinære aksjer
Ketil Olsen Invest AS	10	33,33%	Ordinære aksjer
Olsen, Tom Frode (Styremedlem)	10	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 165 381	72 978	3 238 359
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 165 381	72 978	3 238 359
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(237 578)	(11 691)	(249 269)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(300 886)	(32 554)	(333 440)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 864 495	40 424	2 904 919
Årets avskrivninger	(63 308)	(20 863)	(84 171)
Økonomisk levetid	50 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 - 33,33 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	244 198	135 626
+/- Permanente forskjeller	(5)	86
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 027	63 417
Årets skattegrunnlag	257 219	199 129
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	56 588	43 808
Sum	56 588	43 808
+/- Endring i utsatt skatt	(2 866)	(13 952)
Skattekostnad i resultatregnskapet	53 722	29 856
Betalbar skatt i skattekostnad	56 588	43 808
Betalbar skatt i balansen	56 588	43 808

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	46 068	33 086	12 981
Omløpsmidler	170	124	46
Sum midlertidige forskjeller	46 238	33 210	13 027
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	10 172	7 306	2 866

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 400	6 238
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 400	6 238

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	352 421	382 421
Årets resultat		190 476	190 476
Egenkapital 31.12.2020	30 000	542 897	572 897

Note 12 - Fortsatt drift

Det er ingen tegn til usikkerhet rundt fortsatt drift av selskapet. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Koronaepidemien som inntraff i januar 2020 har hatt liten eller ingen påvirkning på selskapet.

Vi vurderer selskapets økonomiske situasjon og selskapets art til at det ikke vil bli betydelig risiko for ikke fortsatt drift, og vurderer derfor til at fortsatt drift er aktuelt i 2021.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

O & G Eiendom AS – org.nr. 913 926 536

Generalforsamling i O & G Eiendom AS ble avholdt 19.04.2021 i selskapets lokaler.

Følgende aksjonærer var til stede:

- Espen Grønnerød, 33,33% av aksjene
- Tom Frode Olsen, 33,33% av aksjene
- Ketil Olsen Invest AS v/ Ketil Olsen, 33,33% av aksjene

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Espen Grønnerød åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og representant til å signere protokollen

Ketil Olsen ble valgt til møteleder og Espen Grønnerød ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd føres mot annen egenkapital.

6. Valg av styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Stavern 19.04.21

Ketil N. Olsen

Espen Grønnerød



Årsregnskap for 2020

**O & G EIENDOM AS
3290 STAVERN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
O & G EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		833 559	951 525
Sum driftsinntekter		833 559	951 525
Varekostnad		(91 988)	(14 809)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(84 170)	(117 777)
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(303 626)	(547 771)
Sum driftskostnader		(479 784)	(680 357)
Driftsresultat		353 775	271 168
Annen renteinntekt		19	46
Sum finansinntekter		19	46
Annen rentekostnad		(109 596)	(135 588)
Sum finanskostnader		(109 596)	(135 588)
Netto finans		(109 577)	(135 541)
Ordinært resultat før skattekostnad		244 198	135 626
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(53 722)	(29 856)
Ordinært resultat		190 476	105 770
Arsresultat		190 476	105 770
Overføringer			
Annen egenkapital		190 476	105 770
Sum		190 476	105 770



Balanse pr. 31. desember 2020
O & G EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 864 494	2 927 802
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	40 425	61 288
Sum varige driftsmidler		2 904 919	2 989 090
Sum anleggsmidler		2 904 919	2 989 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 400	6 238
Andre fordringer		22 765	0
Sum fordringer		26 165	6 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	213 658	150 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 658	150 039
Sum omløpsmidler		239 823	156 277
Sum eiendeler		3 144 742	3 145 366

**Balanse pr. 31. desember 2020**
O & G EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	542 897	352 421
Sum opptjent egenkapital		542 897	352 421
Sum egenkapital	11, 12	572 897	382 421
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	7 306	10 172
Sum avsetning for forpliktelser		7 306	10 172
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 428 763	2 573 759
Sum annen langsiktig gjeld		2 428 763	2 573 759
Sum langsiktig gjeld		2 436 069	2 583 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 374	78 872
Betalbar skatt	7	56 588	43 808
Skyldige offentlige avgifter		53 357	43 530
Annen kortsiktig gjeld		10 457	12 804
Sum kortsiktig gjeld		135 776	179 014
Sum gjeld		2 571 845	2 762 945
Sum egenkapital og gjeld		3 144 742	3 145 366

Styret for O & G Eiendom AS
Stavern, den 19. april 2021
Espen Grønnerød
Styrets leder
Tom Frode Olsen
Styremedlem
Ketil Nordahl Olsen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020

O & G EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grønnerud, Espen (Styreleder)	10	33,33%	Ordinære aksjer
Ketil Olsen Invest AS	10	33,33%	Ordinære aksjer
Olsen, Tom Frode (Styremedlem)	10	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 165 381	72 978	3 238 359
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 165 381	72 978	3 238 359
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(237 578)	(11 691)	(249 269)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(300 886)	(32 554)	(333 440)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	2 864 495	40 424	2 904 919
Årets avskrivninger	(63 308)	(20 863)	(84 171)
Økonomisk levetid	50 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 - 33,33 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	244 198	135 626
+/- Permanente forskjeller	(5)	86
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 027	63 417
Årets skattegrunnlag	257 219	199 129
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	56 588	43 808
Sum	56 588	43 808
+/- Endring i utsatt skatt	(2 866)	(13 952)
Skattekostnad i resultatregnskapet	53 722	29 856
Betalbar skatt i skattekostnad	56 588	43 808
Betalbar skatt i balansen	56 588	43 808

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	46 068	33 086	12 981
Omløpsmidler	170	124	46
Sum midlertidige forskjeller	46 238	33 210	13 027
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	10 172	7 306	2 866

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 400	6 238
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 400	6 238

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	352 421	382 421
Årets resultat		190 476	190 476
Egenkapital 31.12.2020	30 000	542 897	572 897

Note 12 - Fortsatt drift

Det er ingen tegn til usikkerhet rundt fortsatt drift av selskapet. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Koronaepidemien som inntraff i januar 2020 har hatt liten eller ingen påvirkning på selskapet. Vi vurderer selskapets økonomiske situasjon og selskapets art til at det ikke vil bli betydelig risiko for ikke fortsatt drift, og vurderer derfor til at fortsatt drift er aktuelt i 2021.