



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 182 101
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJERK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Høvikveien 2A 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		309	485
Sum kostnader		309	485
Driftsresultat		-309	-485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	7
Sum finansinntekter		7	7
Netto finans		7	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-302	-478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302	-478
Årsresultat		-302	-478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-302	-478
Sum overføringer og disponeringer		-302	-478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 000	6 000
Andre fordringer		2 473 702	
Sum finansielle anleggsmidler		2 529 702	36 000
Sum anleggsmidler		2 529 702	36 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 220	28 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 220	28 522
Sum omløpsmidler		28 220	28 522
SUM EIENDELER		2 557 922	64 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		780	478
Sum opptjent egenkapital		-780	-478
Sum egenkapital		29 220	29 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		35 000	35 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 236 851	
Sum annen langsiktig gjeld		1 271 851	35 000
Sum langsiktig gjeld		1 271 851	35 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 256 851	
Sum kortsiktig gjeld		1 256 851	
Sum gjeld		2 528 702	35 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 557 922	64 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227110

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lars-Kristian Bjerk
Holmenkollveien 80A
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		309	485
Sum kostnader		309	485
Driftsresultat		-309	-485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	7	7
Sum finansinntekter	7	7	7
Netto finans		7	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-302	-478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302	-478
Årsresultat		-302	-478
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-302	-478
Sum overføringer og disponeringer		-302	-478



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	26 000	6 000
Andre fordringer		2 473 702	
Sum finansielle anleggsmidler		2 529 702	36 000

Sum anleggsmidler

2 529 702 36 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 220	28 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 220	28 522

Sum omløpsmidler

28 220 28 522

SUM EIENDELER

2 557 922 **64 522**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		780	478
Sum opptjent egenkapital		-780	-478

Sum egenkapital

29 220 29 522

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital		35 000	35 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 236 851	
Sum annen langsiktig gjeld		1 271 851	35 000



Sum langsiktig gjeld	1 271 851	35 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 256 851	
Sum kortsiktig gjeld	1 256 851	
Sum gjeld	2 528 702	35 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 557 922	64 522



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars-Kristian Bjerck	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bjerk Utvikling AS	100.00%	100.00%	22000.00	-8000.00
Skaugumsåsen Invest AS	20.00%	20.00%	24000.00	-6000.00
Øvre Lianvei Holding AS	20.00%	20.00%	100000.00	0.00