



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 438 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRANDGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 47 000 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 47 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 917 | 1 488 |
| Sum kostnader | | 18 917 | 1 488 |
| Driftsresultat | | 53 083 | 45 512 |
| Annen finansinntekt | | | 17 |
| Annen finanskostnad | | 12 911 | 17 955 |
| Netto finans | | -12 911 | -17 938 |
| Årsresultat | | 31 307 | 21 511 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 31 307 | 21 511 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 31 307 | 21 511 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 644 673 | 644 673 |
| Sum varige driftsmidler | | 644 673 | 644 673 |
| Sum anleggsmidler | | 644 673 | 644 673 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 049 | 2 583 |
| Sum omløpsmidler | | 11 049 | 2 583 |
| SUM EIENDELER | | 655 722 | 647 256 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 166 857 | 135 550 |
| Sum opptjent egenkapital | | 166 857 | 135 550 |
| Sum egenkapital | | 266 857 | 235 550 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 200 000 |
| Ansvarlig lån konsern | | 380 000 | 205 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 380 000 | 405 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 8 865 | 6 063 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 643 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 865 | 6 706 |
| Sum gjeld | | 388 865 | 411 706 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 655 722 | 647 256 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 386380

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 438 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRANDGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 438 647
HOLMESTRANDGATEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 47 000 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 47 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 917 | 1 488 |
| Sum kostnader | | 18 917 | 1 488 |
| Driftsresultat | | 53 083 | 45 512 |
| Annen finansinntekt | | | 17 |
| Annen finanskostnad | | 12 911 | 17 955 |
| Netto finans | | -12 911 | -17 938 |
| Årsresultat | | 31 307 | 21 511 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 31 307 | 21 511 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 31 307 | 21 511 |



Organisasjonsnr: 997 438 647
HOLMESTRANDGATEN 21 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | |
|----------------|----------------|
| 644 673 | 644 673 |
| 644 673 | 644 673 |

Sum anleggsmidler

| | |
|---------|---------|
| 644 673 | 644 673 |
|---------|---------|

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | |
|--------|-------|
| 11 049 | 2 583 |
|--------|-------|

Sum omløpsmidler

| | |
|--------|-------|
| 11 049 | 2 583 |
|--------|-------|

SUM EIENDELER

| | |
|---------|---------|
| 655 722 | 647 256 |
|---------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

| | |
|----------------|----------------|
| 100 000 | 100 000 |
| 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

| | |
|----------------|----------------|
| 166 857 | 135 550 |
| 166 857 | 135 550 |

Sum egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 266 857 | 235 550 |
|---------|---------|

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Ansvarlig lån konsern
Sum annen langsiktig gjeld

| | |
|----------------|----------------|
| | 200 000 |
| 380 000 | 205 000 |
| 380 000 | 405 000 |

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Annen kortsiktig gjeld

| | |
|-------|-------|
| 8 865 | 6 063 |
| | 643 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum kortsiktig gjeld | 8 865 | 6 706 |
| Sum gjeld | 388 865 | 411 706 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 655 722 | 647 256 |



Organisasjonsnr: 997 438 647
HOLMESTRANDGATEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Holmestrandgaten 21 AS

Org.nr: 997 438 647

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.



Holmestrandgaten 21 AS
Org.nr: 997 438 647




Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Holmestrandgaten 21 AS

Org.nr: 997 438 647

 BankID Signing
Jens-Petter Aven
2026-01-19

 BankID Signing
Therese Aven
2026-01-19

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 47 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>72 000</u> | <u>47 000</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 917 | 1 488 |
| Driftsresultat | | <u>53 083</u> | <u>45 512</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 17 |
| Annen finanskostnad | | 12 911 | 17 955 |
| Netto finansposter | | <u>-12 911</u> | <u>-17 938</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>40 172</u> | <u>27 574</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | <u>8 865</u> | <u>6 063</u> |
| Årsresultat | | <u>31 307</u> | <u>21 511</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 31 307 | 21 511 |



Holmestrandgaten 21 AS
Org.nr: 997 438 647



Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 644 673 | 644 673 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>11 049</u> | <u>2 583</u> |
| Sum eiendeler | | <u>655 722</u> | <u>647 256</u> |



Holmestrandgaten 21 AS
Org.nr: 997 438 647



Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 166 857 | 135 550 |
| Sum egenkapital | | <u>266 857</u> | <u>235 550</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 200 000 |
| Ansvarlig lån konsern | | <u>380 000</u> | <u>205 000</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>380 000</u> | <u>405 000</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | | 8 865 | 6 063 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>643</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>8 865</u> | <u>6 706</u> |
| Sum gjeld | | <u>388 865</u> | <u>411 706</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>655 722</u> | <u>647 256</u> |

31. desember 2025
Holmestrand, 19. januar 2026

Therese Aven
Styremedlem

Jens-Petter Aven
Daglig leder / styrets leder



Holmestrandgaten 21 AS
Org.nr: 997 438 647



Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.