



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 010 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 138 AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 138  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	1 052 220	1 025 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 052 220</b>	<b>1 025 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 155	78 359
Annen driftskostnad	1, 8	143 551	164 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 707</b>	<b>242 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 513</b>	<b>782 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	8	2 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		800	1 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 800</b>	<b>1 501 893</b>
Annen rentekostnad		77 677	100 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 677</b>	<b>100 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 923 123</b>	<b>1 401 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 751 636</b>	<b>2 183 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 628	170 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 073 008	1 013 474



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	6	2 573 008	2 013 474



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 177 000	4 255 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	19 039	21 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 196 039</b>	<b>4 276 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 196 039</b>	<b>10 276 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	11 049	13 816
Andre kortsiktige fordringer	8	2 031 031	1 530 756
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 080</b>	<b>1 544 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 895 588	1 951 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 895 588</b>	<b>1 951 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 937 668</b>	<b>3 495 748</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 133 707</b>	<b>13 771 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 447 350	9 374 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 447 350</b>	<b>9 374 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 547 350</b>	<b>9 474 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	396 662	385 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>396 662</b>	<b>385 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 284 060	2 644 708
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 284 060</b>	<b>2 644 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 680 722</b>	<b>3 030 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	8	19 265	12 959
Betalbar skatt	2	167 589	42 577
Skyldig offentlige avgifter		214 327	204 018
Utbytte	6, 8	1 500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	4 454	7 716
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 905 635</b>	<b>1 267 270</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		4 586 357	4 297 601
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 133 707</b>	<b>13 771 943</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 230050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 010 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆBUVEIEN 138 AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 138  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	1 052 220	1 025 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 052 220</b>	<b>1 025 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 155	78 359
Annen driftskostnad	1, 8	143 551	164 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 707</b>	<b>242 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 513</b>	<b>782 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	8	2 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		800	1 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 800</b>	<b>1 501 893</b>
Annen rentekostnad		77 677	100 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 677</b>	<b>100 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 923 123</b>	<b>1 401 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 628	170 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 073 008	1 013 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	4 177 000	4 255 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4	19 039	21 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 196 039</b>	<b>4 276 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 196 039</b>	<b>10 276 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	11 049	13 816
Andre kortsiktige			
fordringer	8	2 031 031	1 530 756
Konsernfordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 042 080</b>	<b>1 544 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	2 895 588	1 951 176
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 895 588</b>	<b>1 951 176</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 895 588</b>	<b>1 951 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 937 668</b>	<b>3 495 748</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 133 707</b>	<b>13 771 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 447 350	9 374 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 447 350</b>	<b>9 374 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 547 350</b>	<b>9 474 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	396 662	385 623
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>396 662</b>	<b>385 623</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 284 060	2 644 708
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 284 060</b>	<b>2 644 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 680 722</b>	<b>3 030 331</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	8	19 265	12 959
Betalbar skatt	2	167 589	42 577
Skyldig offentlige avgifter		214 327	204 018
Utbytte	6, 8	1 500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	4 454	7 716
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 905 635</b>	<b>1 267 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 586 357</b>	<b>4 297 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 133 707</b>	<b>13 771 943</b>



Organisasjonsnr: 965 010 556  
KLEBUVEIEN 138 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Larsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Eirik Larsen Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Klæbuveien 138 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Klæbuveien 138 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige forhold

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eivind Hombornes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OQF8E-2NQJM-NHHEI7-V3SGG-YPKJ-CWSOP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Hombornes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-19 14:32:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: OQF8E-2NQJM-NHHE1Z-V3SGG-YPKUJ-CW5OP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Klæbuveien 138 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 010 556

*E.L*



## Resultatregnskap

### Klæbuveien 138 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	8	1 052 220	1 025 431
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 052 220</b>	<b>1 025 431</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 155	78 359
Annen driftskostnad	1, 8	143 551	164 626
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>223 707</b>	<b>242 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 513</b>	<b>782 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering	8	2 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		800	1 893
Annen rentekostnad		77 677	100 800
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 923 123</b>	<b>1 401 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 751 636</b>	<b>2 183 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 628	170 065
<b>Årsresultat</b>		<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 073 008	1 013 474
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>2 573 008</b>	<b>2 013 474</b>

ER



**Balanse**  
Klæbuveien 138 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 177 000	4 255 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	19 039	21 195
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>4 196 039</u>	<u>4 276 195</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>10 196 039</u>	<u>10 276 195</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	11 049	13 816
Andre kortsiktige fordringer	8	2 031 031	1 530 756
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 042 080</u>	<u>1 544 572</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 895 588	1 951 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>2 895 588</u>	<u>1 951 176</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>4 937 668</u>	<u>3 495 748</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>15 133 707</u>	<u>13 771 943</u>

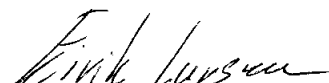
E-h



**Balanse**  
Klæbuveien 138 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	10 447 350	9 374 342
Sum opptjent egenkapital		<u>10 447 350</u>	<u>9 374 342</u>
Sum egenkapital		<u>10 547 350</u>	<u>9 474 342</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	396 662	385 623
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 284 060	2 644 708
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 284 060</u>	<u>2 644 708</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	19 265	12 959
Betalbar skatt	2	167 589	42 577
Skyldig offentlige avgifter		214 327	204 018
Utbytte	6, 8	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	4 454	7 716
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 905 635</u>	<u>1 267 270</u>
Sum gjeld		<u>4 586 357</u>	<u>4 297 601</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 133 707</u>	<u>13 771 943</u>

Trondheim, den 19.103 2021  
Styret i Klæbuveien 138 AS

  
Eirik Larsen  
Daglig leder og styreleder

  
Sigmund Larsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Leieinntekter

Inntekter resultatføres når den er opptjent.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Godtgjørelse til revisor

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 19 493,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 493
Andre tjenester	8 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>19 493</b>

Andre tjenester omfatter teknisk oppsett årsregnskap og skattemelding.

## Note 2 Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	167 589	42 577
Endring i utsatt skatt	11 039	127 488
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>178 628</b>	<b>170 065</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 751 636	2 183 539
Permanente forskjeller	-1 954 689	-1 455 514
Endring i midlertidige forskjeller	-35 177	-45 951
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-488 540
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>761 770</b>	<b>193 534</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	167 589	42 577
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>167 589</b>	<b>42 577</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 743 008	1 707 831	-35 177
<b>Sum</b>	<b>1 743 008</b>	<b>1 707 831</b>	<b>-35 177</b>
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	45 000	-15 000
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 803 008</b>	<b>1 752 831</b>	<b>-50 177</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>396 662</b>	<b>385 623</b>	<b>-11 039</b>

EL



## Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre o.a. inventar og utstyr	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 755 000	21 195	500 000	4 276 195
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 755 000	21 195	500 000	4 276 195
Årets av-/nedskrivninger 31.12	78 000	2 155	0	80 155
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>3 677 000</b>	<b>19 039</b>	<b>500 000</b>	<b>4 196 039</b>
Årets avskrivninger	78 000	2 155	0	80 155

## Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 284 060	2 644 708
<b>Sum</b>	<b>2 284 060</b>	<b>2 644 708</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 146 000	4 220 000
<b>Sum</b>	<b>4 146 000</b>	<b>4 220 000</b>

E.L



## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere og aksjer i datterselskap

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Aksjonær 1	Eirik Larsen Invest AS	50	50%
Aksjonær 2	Eirik Larsen	50	50%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Eirik Larsen	styrets leder/daglig leder	100%
--------------	----------------------------	------

### Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Systemsikring AS, og utbytte på disse aksjene er inntektsført med 2 000 000 i 2020. Systemsikring AS årsresultat 2020 var kr 5 886 336, og egenkapital per 31.12.2020 var kr 16 492 450.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	0	9 374 342	9 474 342
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			2 573 008	2 573 008
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>10 447 350</b>	<b>10 547 350</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen ansatte og ingen bundne midler.

E.L



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer, utbytte fra Systemsikring AS	2 000 000	1 500 000
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, utbytte til aksjonærer	-1 500 000	-1 000 000
<b>Omsetning</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekt Systemsikring AS	904 776	876 384
<b>Kjøp</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kjøp	0	0

E.L