



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 987 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDPRO TILLER AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 14B  
7079 FLATÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brettel Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		129 478	31 122
Annen driftsinntekt	1	1 908 426	738 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 037 904</b>	<b>769 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	481 116	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	442 487	172 816
Annen driftskostnad	2	1 785 712	625 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 709 315</b>	<b>798 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-671 411</b>	<b>-28 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 504	8 816
Annen finansinntekt		311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 815</b>	<b>8 816</b>
Annen rentekostnad	3	105 544	8 547
Annen finanskostnad		4 587	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 131</b>	<b>8 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 316</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-771 727</b>	<b>-28 896</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-169 780	-96 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-571 145	36 513
Overføringer annen egenkapital	6	-30 802	30 802



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-601 947	67 315



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3,7	2 292 000	1 005 000
Utsatt skattefordel	5	317 187	147 407
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 609 187</b>	<b>1 152 407</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3,8	47 595 171	31 127 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 595 171</b>	<b>31 127 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		845 076	54 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 076</b>	<b>54 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 049 434</b>	<b>32 334 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 925	38 903
Andre kortsiktige fordringer	9	2 737 532	4 872 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 840 457</b>	<b>4 911 837</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	3 801 722	5 382 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 801 722</b>	<b>5 382 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 642 178</b>	<b>10 294 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	100 000	100 000
Overkurs	6	9 950 000	9 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 050 000</b>	<b>10 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,12		30 802
Udekket tap	6,12	571 145	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-571 145</b>	<b>30 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 478 855</b>	<b>10 080 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	10 347 637	11 908 426
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 347 637</b>	<b>11 908 426</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	12 500 000
Langsiktig konserngjeld	13	15 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 900 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 247 637</b>	<b>28 408 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 431 968	3 738 663
Skyldig offentlige avgifter		140 498	43 565
Annen kortsiktig gjeld		392 654	356 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 965 121</b>	<b>4 138 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 212 758</b>	<b>32 547 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 987 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDPRO TILLER AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 14B  
7079 FLATÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brettel Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 987 125  
JORDPRO TILLER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		129 478	31 122
Annen driftsinntekt	1	1 908 426	738 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 037 904</b>	<b>769 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	481 116	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	442 487	172 816
Annen driftskostnad	2	1 785 712	625 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 709 315</b>	<b>798 021</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-671 411</b>	<b>-28 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 504	8 816
Annen finansinntekt		311	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 815</b>	<b>8 816</b>
Annen rentekostnad	3	105 544	8 547
Annen finanskostnad		4 587	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 131</b>	<b>8 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 316</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-771 727	-28 896
		-169 780	-96 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-571 145	36 513
Overføringer annen egenkapital	6	-30 802	30 802
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-601 947</b>	<b>67 315</b>



Organisasjonsnr: 920 987 125  
JORDPRO TILLER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3,7	2 292 000	1 005 000
Utsatt skattefordel	5	317 187	147 407
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 609 187</b>	<b>1 152 407</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3,8	47 595 171	31 127 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 595 171</b>	<b>31 127 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		845 076	54 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 076</b>	<b>54 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 049 434</b>	<b>32 334 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 925	38 903
Andre kortsiktige fordringer	9	2 737 532	4 872 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 840 457</b>	<b>4 911 837</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	3 801 722	5 382 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 801 722</b>	<b>5 382 369</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 642 178</b>	<b>10 294 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	100 000	100 000
Overkurs	6	9 950 000	9 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 050 000</b>	<b>10 050 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,12		30 802
Udekket tap	6,12	571 145	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-571 145</b>	<b>30 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 478 855</b>	<b>10 080 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses	1	10 347 637	11 908 426
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>10 347 637</b>	<b>11 908 426</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	12 500 000
Langsiktig konserngjeld	13	15 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 900 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 247 637</b>	<b>28 408 426</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 431 968	3 738 663
Skyldig offentlige avgifter		140 498	43 565
Annen kortsiktig gjeld		392 654	356 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 965 121</b>	<b>4 138 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 212 758</b>	<b>32 547 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>



Organisasjonsnr: 920 987 125  
JORDPRO TILLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Jordpro Tiller AS**

**Organisasjonsnr. 920987125**

**Utarbeidet av:**

KL Økonomi og HR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER



Organisasjonsnr. 921235380



Jordpro Tiller AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		129 478	31 122
Annen driftsinntekt	1	1 908 426	738 003
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 037 904</b>	<b>769 125</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	481 116	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	442 487	172 816
Annen driftskostnad	2	1 785 712	625 205
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 709 315</b>	<b>798 021</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(671 411)</b>	<b>(28 896)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 504	8 816
Annen finansinntekt		311	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 815</b>	<b>8 816</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	105 544	8 547
Annen finanskostnad		4 587	269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 131</b>	<b>8 816</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(100 316)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(771 727)</b>	<b>(28 896)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(169 780)	(96 211)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(601 947)</b>	<b>67 315</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(601 947)</b>	<b>67 315</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	(30 803)	30 803
Fremføring av udekket tap	6	(571 145)	36 513
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(601 947)</b>	<b>67 315</b>



Jordpro Tiller AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3,7	2 292 000	1 005 000
Utsatt skattefordel	5	317 187	147 407
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 609 187</b>	<b>1 152 407</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3,8	47 595 171	31 127 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 595 171</b>	<b>31 127 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		845 076	54 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 076</b>	<b>54 600</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>51 049 434</b>	<b>32 334 013</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 925	38 903
Andre kortsiktige fordringer	9	2 737 532	4 872 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 840 457</b>	<b>4 911 837</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	3 801 722	5 382 369
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 801 722</b>	<b>5 382 369</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 642 179</b>	<b>10 294 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>



Jordpro Tiller AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	100 000	100 000
Overkurs	6	9 950 000	9 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 050 000</b>	<b>10 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,12	0	30 803
Udekket tap	6,12	(571 145)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(571 145)</b>	<b>30 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 478 855</b>	<b>10 080 803</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	10 347 637	11 908 426
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 347 637</b>	<b>11 908 426</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 500 000	12 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	13	15 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 400 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 900 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>40 247 637</b>	<b>28 408 426</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 431 969	3 738 663
Skyldig offentlige avgifter		140 498	43 565
Annen kortsiktig gjeld		392 654	356 762
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 965 121</b>	<b>4 138 990</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>48 212 758</b>	<b>32 547 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 691 613</b>	<b>42 628 218</b>

Trondheim, den 28. Juni 2022

**Jordpro Tiller AS**

Atle Brettel Sivertsen  
Styrets leder

Terje Helmersen  
Styremedlem

Jon Ambosius Svenningsen  
Adm.dir. CEO



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Jordpro Tiller AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jordpro Tiller AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1100H-VH7L1-J6110-AYPKG-31WYK-X3L1



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 12:53:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1T0H-VHTL 1-J61 10-AYPKG-31WYK-X3L1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Jordpro Tiller AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Jordpro Tiller AS

## Noter 2021

### Note 1 - Andre avsetninger og forpliktelser

Selskapet har mottatt investeringstilskudd fra Innovasjon Norge med kr 12.000.000. Tilskuddet er oppført som annen langsiktig avsetning og inntektsføres over samme periode som driftsmidlene avskrives.

Vi har valgt bruttometoden, og i henhold til Norsk Regnskapsstandard NRS 4 Offentlige tilskudd bør mottatte tilskudd periodiseres etter de grunnleggende prinsipper for inntekts- og kostnadsføring.

Styret har imidlertid vetatt inntektsføring på 1,5 mill. av tilskuddet i 2021 til kostnadsdekning i byggefasen av Pilotfabrikken. Dette begrunnes i at selskapets eneste aktivitet, og alle kostnader fra oppstart av byggeperioden i november 2019 og frem til dags dato, kun har vært relatert til anlegget på Tiller Øvre i Trondheim og til FoU relatert virksomhet. Rest tilskudd ikke inntektsført = Nok 10 mill.

Posten i balansen består videre av påløpt kr. 347.637 i krav Skattefunn, som kun er balanseført som fordring. Fordring skattefunn fra 2020 på kr. 408.426 er inntektsført i 2021 som direkte kostnadsdekning / reduksjon. Viser forøvrig til Note 2 og 6 Anleggsmidler og avskrivninger.

### Note 2 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	788.493	4 392	792.885
Styremedlemmer	0	0	0

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har etablert Obligatorisk tjenstepensjon OTP og Personalforsikring. Deler av daglig leders lønn er aktivert i FoU og prosjekt "Pilotfabrikk" Tiller Øvre.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	60 620
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>60 620</b>



Jordpro Tiller AS

**Noter 2021****Note 3 - Anleggsmaskiner investering og Avskrivninger**

	<b>Forskning og utvikling</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 116 405	31 188 417	32 304 822
+ Tilgang	1 549 796	16 647 856	18 197 652
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 666 201	47 836 273	50 502 474
Akk. av/nedskr. pr 1/1	111 405	61 411	172 816
+ Ordinære avskrivninger	262 796	179 691	442 487
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	374 201	241 102	615 302
Balanseført verdi pr 31/12	2 292 000	47 595 171	49 887 171
Prosentats for ord.avskr	20-20	5-10	

Byggelånsrenter 518.492 i anleggsperioden er aktivert ved at netto finansresultat er aktivert. Skattemessige avskrivninger er delvis foretatt fra og med inntektsåret 2020. Balanseførte anleggsmidler i regnskapet ved årets utgang ligger under markedsverdi.

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-771 727
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-103 244
<b>= Inntekt</b>	<b>-874 971</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-169 780
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-169 780</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter for Jordpro Tiller AS

Organisasjonsnr. 920987125



Jordpro Tiller AS

## Noter 2021

= Betalbar skatt i balansen 0

### Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	230 526	188 071
- Uopptjent inntekt	347 637	408 426
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 324 649	449 678
= Grunnlag utsatt skatt	-1 441 760	-670 033
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 441 760	670 033
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 441 760	670 033
Utsatt skattefordel	317 187	147 407

### Note 6 - Disponering

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	9 950 000	30 803	10 080 803
-Til årets resultat			-601 947	-601 947
Pr 31.12.	100 000	9 950 000	-571 145	9 478 855

### Note 7 - Forskning og utvikling

	I år	I fjor
Forskning og utvikling FoU eget	2 292 000	1 005 000
Sum Forskning og utvikling	2 292 000	1 005 000
Avskrivning	262 796	111 405

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 mill. og pr 31.12. i fjor kr 8 mill.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	14 900 000	12 500 000
Pantsatte eiendeler: Maskiner og anlegg	47 595 171	31 127 006

Noter for Jordpro Tiller AS

Organisasjonsnr. 920987125



Jordpro Tiller AS

## Noter 2021

Det er pant i selskapets driftstilbehør, varelager og fordringer med 3 obligasjoner på 15 mill. i hver.

### Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

Spesifikasjon	I år	I fjor
Fordring K2 Nord AS	0	0
Krav på offentlige tilskudd	0	2 400 000
Krav på netto Skattefunn	347 637	408 426
Forskuddsbetalt husleie	90 000	90 000
Forskuddsbetalt leie	0	0
Andre forskuddsbet kostn	6 317	141 450
Oppgjørskonto merverdigavgift	2 293 578	1 833 058
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2 737 532</b>	<b>4 872 934</b>

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 88 533 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 27 561.

### Note 11 - Aksjekapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jordpro AS	925 567 264	10 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Eierandel
Medlemmer av styret eier indirekte	29,00 %

### Note 12 - Egenkapital og fortsatt drift

#### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen er regnskapet med noter for inneværende år, og selskapets framtidige utsikter for positiv drift.

Styret viser til positive utsikter for selskapet for kommende år med hensyn til den kompetanse og tekniske spesifikasjoner som selskapet og eierne besitter. Selskapet er nystiftet i 2018 og de økonomiske- og finansielle utsikter er positiv.

Det er fra 2019 blitt tilført ny egenkapital, samt det er foretatt større investeringer i kompostering, jordproduksjon og gjørdselproduksjon med støtte fra Innovasjon Norge og låneopptak. Investeringene fortsetter og anlegget ferdigstilles i 2021 for kommersielt salg av produkter i 2022.

Noter for Jordpro Tiller AS

Organisasjonsnr. 920987125



Jordpro Tiller AS

## Noter 2021

Det har ikke inntruffet forhold etter årsskiftet som påvirker selskapets resultat, men pågående "Corona-pandemi" har påvirket selskapets drift, da ferdigstillelse av anlegget er to år forsinket. Dette er hovedsakling på grunn av stengte grenser, da selskapet er avhengig av teknisk bistand på stedet for ferdigstillelse både fra Sverige og Tyskland. Jordpro er en oppstartsbedrift som dessverre faller utenom alle størtteordninger, og dette har medført at eierne har måttet tilført ny egenkapital via emisjon i konsernet. Note 13.

### Note 13 - Langsiktig ansvarlig lån fra konsernselskap

	I år	I fjor
Lån Jordpro Starters AS	15 000 000	4 000 000
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>15 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

Lånet er et ansvarlig lån over 5 år uten rentebelasting og med innfrielse betinget av at innvilget lån fra Innovasjon Norge på 2,4 mill. er innfridd i sin helhet. Lånet fra Innovasjon Norge på 2,4 mill. er diskontert / utbetalt i mars 2021.