



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIGANT GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Store Reistad
Reistadalleen 20
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 052 541	214 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	47 429
Annen driftskostnad		365 718	476 630
Sum kostnader		1 418 259	738 809
Driftsresultat		-1 418 259	-738 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 984 991	4 536 058
Annen renteinntekt		1 884	284
Sum finansinntekter		6 986 875	4 536 342
Annen rentekostnad		68 217	29 622
Sum finanskostnader		68 217	29 622
Netto finans		6 918 658	4 506 720
Resultat før skattekostnad		5 500 399	3 767 911
Skattekostnad	3	1 199 095	826 445
Årsresultat		4 301 304	2 941 466
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 724 000	2 100 000
Avgitt konsernbidrag		7 237 437	6 273 928
Annen egenkapital		-4 660 133	-5 432 462
Sum overføringer og disponeringer		4 301 304	2 941 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	27 877 434	28 078 394
Lån til foretak i samme konsern	5	40 527 730	40 110 036
Investeringer i tilknyttet selskap	6	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 841 517	7 338 057
Sum finansielle anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Sum anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 517	5 072
Konsernfordringer	7	6 984 991	4 536 058
Sum fordringer		7 016 508	4 541 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 579	90 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 579	90 703
Sum omløpsmidler		7 546 087	4 631 833
SUM EIENDELER		79 912 768	80 278 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	34 191 391	38 851 524
Sum opptjent egenkapital		34 191 391	38 851 524
Sum egenkapital		34 291 391	38 951 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	36 554 992	31 900 722
Sum annen langsiktig gjeld		36 554 992	31 900 722
Sum langsiktig gjeld		36 554 992	31 900 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	801
Betalbar skatt	3	865 828	440 581
Skyldige offentlige avgifter		324 171	25 043
Utbytte		0	2 100 000
Kortsiktig konserngjeld	11	7 570 704	6 659 792
Annen kortsiktig gjeld		305 107	199 858
Sum kortsiktig gjeld		9 066 385	9 426 075
Sum gjeld		45 621 377	41 326 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 912 768	80 278 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644402

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 409 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIGANT GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Store Reistad
Reistadalleen 20
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 409 502
GIGANT GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 052 541	214 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	47 429
Annen driftskostnad		365 718	476 630
Sum kostnader		1 418 259	738 809
Driftsresultat		-1 418 259	-738 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 984 991	4 536 058
Annen renteinntekt		1 884	284
Sum finansinntekter		6 986 875	4 536 342
Annen rentekostnad		68 217	29 622
Sum finanskostnader		68 217	29 622
Netto finans		6 918 658	4 506 720
Resultat før skattekostnad		5 500 399	3 767 911
Skattekostnad	3	1 199 095	826 445
Årsresultat		4 301 304	2 941 466
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 724 000	2 100 000
Avgitt konsernbidrag		7 237 437	6 273 928
Annen egenkapital		-4 660 133	-5 432 462
Sum overføringer og disponeringer		4 301 304	2 941 466



Organisasjonsnr: 988 409 502
GIGANT GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	27 877 434	28 078 394
Lån til foretak i samme konsern	5	40 527 730	40 110 036
Investeringer i tilknyttet selskap	6	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 841 517	7 338 057
Sum finansielle anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Sum anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		31 517	5 072
Konsernfordringer	7	6 984 991	4 536 058
Sum fordringer		7 016 508	4 541 130
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		529 579	90 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 579	90 703
Sum omløpsmidler		7 546 087	4 631 833
SUM EIENDELER		79 912 768	80 278 320



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	34 191 391	38 851 524
Sum opptjent egenkapital		34 191 391	38 851 524

Sum egenkapital		34 291 391	38 951 524
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	10	36 554 992	31 900 722
Sum annen langsiktig gjeld		36 554 992	31 900 722

Sum langsiktig gjeld		36 554 992	31 900 722
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		575	801
Betalbar skatt	3	865 828	440 581

Skyldige offentlige avgifter		324 171	25 043
Utbytte		0	2 100 000

Kortsiktig konserngjeld	11	7 570 704	6 659 792
Annen kortsiktig gjeld		305 107	199 858

Sum kortsiktig gjeld		9 066 385	9 426 075
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		45 621 377	41 326 797
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 912 768	80 278 320
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 409 502
GIGANT GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført- kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.23

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	916832.00	179601.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129273.00	25324.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6436.00	9825.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1052541.00	214750.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1045241.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1045241.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1045241.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GIGANT GRUPPEN AS

988409502

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 052 541	-214 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-47 429
Annen driftskostnad		-365 718	-476 630
Sum driftskostnader		-1 418 259	-738 809
Driftsresultat		-1 418 259	-738 809
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 984 991	4 536 058
Annen renteinntekt		1 884	284
Sum finansinntekter		6 986 875	4 536 342
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-68 217	-29 622
Sum finanskostnader		-68 217	-29 622
Netto finans		6 918 658	4 506 720
Resultat før skattekostnad		5 500 399	3 767 911
Skattekostnad	3	-1 199 095	-826 445
Årsresultat		4 301 304	2 941 466
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 724 000	2 100 000
Avgitt konsernbidrag		7 237 437	6 273 928
Annen egenkapital		-4 660 133	-5 432 462
Sum overføringer		4 301 304	2 941 466



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	27 877 434	28 078 394
Lån til foretak i samme konsern	5	40 527 730	40 110 036
Investeringer i tilknyttet selskap	6	120 000	120 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 841 517	7 338 057
Sum finansielle anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Sum anleggsmidler		72 366 681	75 646 487
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	6 984 991	4 536 058
Andre kortsiktige fordringer		31 517	5 072
Sum fordringer		7 016 508	4 541 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 579	90 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 579	90 703
Sum omløpsmidler		7 546 087	4 631 833
SUM EIENDELER		79 912 768	80 278 320



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	34 191 391	38 851 524
Sum opptjent egenkapital		34 191 391	38 851 524
Sum egenkapital		34 291 391	38 951 524
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	36 554 992	31 900 722
Sum annen langsiktig gjeld		36 554 992	31 900 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	801
Betalbar skatt	3	865 828	440 581
Skyldige offentlige avgifter		324 171	25 043
Utbytte		0	2 100 000
Kortsiktig konserngjeld	11	7 570 704	6 659 792
Annen kortsiktig gjeld		305 107	199 858
Sum kortsiktig gjeld		9 066 385	9 426 075
Sum gjeld		45 621 377	41 326 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 912 768	80 278 320

REISTAD, 30.06.2025

Rune Halstensen
styrets leder / daglig leder



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført- kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	916 832	179 601
Arbeidsgiveravgift	129 273	25 324
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 436	9 825
Sum	1 052 541	214 750

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 045 241
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 045 241
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 045 241
Balanseført verdi per 31.12.	0



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 199 095	826 445
Skattekostnad	1 199 095	826 445
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 500 399	3 767 911
Permanente forskjeller	-6 983 522	-4 527 154
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-51 436	-20 249
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	5 470 141	2 782 134
Skattepliktig inntekt	3 935 582	2 002 642
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 199 095	826 445
Betalbar skatt på konsernbidrag	-333 267	-385 864
Betalbar skatt i balansen	865 828	440 581

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Kongsberg Park AS	Lier	100,00	100,00	30 000	11 769	983 738
Elgiganten AS	Lier	100,00	100,00	40 000	-34 207	89 707
Meierikvartalet AS	Lier	100,00	100,00	18 598 923	1 548 340	13 884 261
Apotekgården Lier AS	Lier	100,00	100,00	100 000	147 325	321 420
Bankbygget Lier AS	Lier	100,00	100,00	7 154 861	1 527 290	1 889 688
Elvebredden Lier AS	Lier	100,00	100,00	1 387 610	-456 878	1 479 278
Boliggiganten AS	Lier	100,00	100,00	500 000	-575 515	11 831 720
Lier Boligutleie AS	Lier	100,00	100,00	30 000	3 781 842	30 000
Bruveien Utvikling AS	Lier	90,10	90,10	36 040	-117 691	13 146 976
Sum				27 877 434		



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Note 5 - Fordringer på datter-tilknyttede selskaper

Kongsberg Park AS	4 827 009,18
Elvebredden Lier AS	3 085 020,74
Bankbygget Lier AS	27 954 306,87
Lier Boligutleie AS	4 657 790,96
Fossveien 10 AS	3 601,94

Sum **40 527 729,69**

Ruba Invest AS	3 812 549,10
Reistadlia Invest AS	20 408,25
Boligutleie Lier AS	8 560,00

Sum **3 841 517,35**

Sum fordringer **44 365 645,10**

Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Boligutleie Lier AS	Lier	50,00	50,00	20 000	-10 130	46 763
Reistadlia Invest AS	Lier	50,00	50,00	50 000	-10 170	-92 476
Buskerud Byggrådgivning AS	Drammen	30,00	30,00	30 000	-89 441	-195 261
Ruba Invest AS	Lier	50,00	50,00	20 000	5 863 092	14 361 797
Sum				120 000		

Note 7 - Mottatt konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag fra:

Apotekgården Lier AS	116 452,00
Lier Boligutleie AS	4 826 093,00
Bankbygget Lier AS	1 958 064,00
Kongsberg Park AS	84 382,00
Totalt mottatt konsernbidrag	6 984 991,00

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	5 000	10	50 000
B-aksjer	5 000	10	50 000
Sum	10 000		100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rune Halstensen	5 000	50,00	A-aksjer
Martin W Halstensen	2 500	25,00	B-aksjer
Stian W Halstensen	2 500	25,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100	



GIGANT GRUPPEN AS
988 409 502

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	38 851 524	38 951 524
Årsresultat	0	4 301 304	4 301 304
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 724 000	-1 724 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-7 237 437	-7 237 437
Egenkapital 31.12.2024	100 000	34 191 391	34 291 391

Note 10 - Langsiktig konserngjeld

Boliggiganten AS	4 950 727,64
Elggiganten AS	42 297,47
Meierikvartalet AS	25 119 586,68
Apotekgården Lier AS	2 567 240,31
Bruveien utvikling AS	3 875 140,00
Sum Gjeld	36 554 992,10

Note 11 - Avgitt konsernbidrag

Avgitt konsernbidrag til:

Bankbygget Lier AS	541 000,00
Boliggiganten AS	1 453 895,00
Bruveien Utvikling AS	136 688,00
Elvebredden Lier AS	582 412,00
Elggiganten AS	43 855,00
Lier Boligutleie AS	4 812 854,00
Totalt avgitt konsernbidrag	7 570 704,00

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,23

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Bragemes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Til selskapsmøtet i Gigant Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gigant Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 632UG-XUTFU-113X1-LIAKQ-Z24OF-3FV1L



BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 632UG-XUTFU-113X1-LIAKQ-Z24OF-3FV1L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-03 07:56:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 632UG-XUTFU-113X1-LIAKQ-Z24OE3FV1L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.