



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 376 256
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SALHUSMARKA NORD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		529 445	478 361
Sum inntekter		529 445	478 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	5 255	5 255
Annen driftskostnad	3,4,5,6	156 429	145 897
Sum kostnader		161 683	151 152
Driftsresultat		367 762	327 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 683	6 597
Sum finansinntekter		20 683	6 597
Annen rentekostnad		181 123	106 390
Sum finanskostnader		181 123	106 390
Netto finans		-160 440	-99 793
Ordinært resultat før skattekostnad		207 321	227 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 321	227 416
Årsresultat		207 322	227 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		207 322	227 416
Sum overføringer og disponeringer		207 322	227 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 093 899	6 093 899
Sum varige driftsmidler	7	6 093 899	6 093 899
Sum anleggsmidler		6 093 899	6 093 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 879	33 667
Sum fordringer		38 879	33 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	683 340	589 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 340	589 630
Sum omløpsmidler		722 219	623 297
SUM EIENDELER		6 816 117	6 717 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500	500
Sum innskutt egenkapital		500	500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 861 464	1 654 143
Sum opptjent egenkapital		1 861 464	1 654 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	9	1 861 964	1 654 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	11	1 337 750	1 337 750
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 569 093	3 688 199
Sum annen langsiktig gjeld		4 906 843	5 025 949
Sum langsiktig gjeld		4 906 843	5 025 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 387	22 750
Annen kortsiktig gjeld		18 923	13 853
Sum kortsiktig gjeld		47 310	36 604
Sum gjeld		4 954 153	5 062 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 816 117	6 717 195
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	4 906 843	5 025 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340390

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 376 256
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SALHUSMARKA NORD BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 988 376 256
SALHUSMARKA NORD BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		529 445	478 361
Sum inntekter		529 445	478 361
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 255	5 255
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	156 429	145 897
Sum kostnader		161 683	151 152
Driftsresultat		367 762	327 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 683	6 597
Sum finansinntekter		20 683	6 597
Annen rentekostnad		181 123	106 390
Sum finanskostnader		181 123	106 390
Netto finans		-160 440	-99 793
Ordinært resultat før skattekostnad		207 321	227 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 321	227 416
Årsresultat		207 322	227 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		207 322	227 416
Sum overføringer og disponeringer		207 322	227 416



Organisasjonsnr: 988 376 256
SALHUSMARKA NORD BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	7	6 093 899	6 093 899
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 093 899	6 093 899
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		38 879	33 667
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	683 340	589 630
--	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		722 219	623 297
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 816 117	6 717 195
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		500	500
--------------------------	--	-----	-----

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		1 861 464	1 654 143
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	9	1 861 964	1 654 643
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

Øvrig langsiktig gjeld	11	1 337 750	1 337 750
------------------------	----	-----------	-----------

	10	3 569 093	3 688 199
--	----	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	4 906 843	5 025 949
Sum langsiktig gjeld	4 906 843	5 025 949
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 387	22 750
Annen kortsiktig gjeld	18 923	13 853
Sum kortsiktig gjeld	47 310	36 604
Sum gjeld	4 954 153	5 062 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 816 117	6 717 195
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	12 4 906 843	5 025 949



Organisasjonsnr: 988 376 256
SALHUSMARKA NORD BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 Salhusmarka Nord borettslag

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		231 060	231 060	231 074	231 074
IN andel renter og avdrag		298 385	247 301	272 707	327 875
Sum inntekter		529 445	478 361	503 781	558 949
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	255	255	255	255
Styrehonorar	2	5 000	5 000	8 000	5 000
Revisjonshonorar	3	3 800	2 800	2 575	5 700
Forretningsførerhonorar		39 734	38 834	39 433	40 616
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	1 569	1 600	1 600
Kontingent boligbyggelag		2 000	2 000	2 000	2 000
Drift/vedlikehold	4	3 706	1 148	68 200	68 200
Forsikringer	5	22 741	21 658	23 178	24 800
Kommunale avgifter		79 610	74 700	78 529	84 241
Verktøy, driftsmateriell, inventar		0	604	1 500	1 500
Kontorekvisita, trykksaker		452	517	1 500	1 500
Telefon og porto		428	122	1 500	1 500
Drift maskiner		0	0	250	250
Andre driftskostnader	6	2 389	1 945	2 500	2 500
Sum kostnader		161 683	151 152	231 020	239 662
DRIFTSRESULTAT		367 762	327 209	272 761	319 287
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		20 683	6 597	1 000	1 000
Rentekostnader		181 123	106 390	142 671	221 138
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-160 440	-99 793	-141 671	-220 138
RESULTAT		207 322	227 416	131 090	99 149
Overført til egenkapital		207 322	227 416	0	0



Balanse 2023 Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		350 000	350 000
Bygninger		5 743 899	5 743 899
Sum varige driftsmidler	7	6 093 899	6 093 899
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 093 899	6 093 899
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		14 957	10 926
Periodisering kostnader		23 922	22 741
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	683 340	589 630
Sum omløpsmidler		722 219	623 297
SUM EIENDELER		6 816 117	6 717 195



Balanse 2023 Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		500	500
Opptjent egenkapital		1 861 464	1 654 143
Sum egenkapital	9	1 861 964	1 654 643
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	3 569 093	3 688 199
Borettsinnskudd	11	1 337 750	1 337 750
Sum langsiktig gjeld		4 906 843	5 025 949
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	34
Mellomregning		63	9
Leverandørgjeld		28 324	22 741
Påløpte renter		18 923	13 819
Sum kortsiktig gjeld		47 310	36 604
Sum gjeld		4 954 153	5 062 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 816 117	6 717 195
Pantstillelser	12	4 906 843	5 025 949

Salhusmarka Nord borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Andreas Mortensen
Styreleder

Marte Andrea Utvik
Styremedlem

Asbjørg Nilsen
Styremedlem



Noter Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	255	255
Sum	255	255

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte pr. 31.12.



Noter Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonoraret er på kr 5 000,-. Herav kr 3 000,- til styreleder.

Note 3 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	3 800	2 800
Sum	3 800	2 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6601 Drift/vedlikehold bygg	3 327	350
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	379	798
Sum	3 706	1 148

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	22 741	21 658
Sum	22 741	21 658

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. MOBO Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7720 Generalforsamling	1 250	800
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 139	1 145
Sum	2 389	1 945



Noter Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomter	350 000	350 000			350 000	2005
Bygninger	5 743 899	5 743 899			5 743 899	2006
Sum varige driftsmidler	6 093 899	6 093 899			6 093 899	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Tomt

Tomten er kjøpt i 2005. Anslått verdi kr 350 000,-

Note 8 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 5387.06.02258	683 340	589 630
Sum	683 340	589 630

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	500	500
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	1 654 143	1 426 727
Årets resultat	207 322	227 416
Sum egenkapital pr. 31.12.	1 861 964	1 654 643

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 5.



Noter Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	Sparebank 1 Helgeland	Husbanken
Formål:	Bygninger	Bygninger
Lånenummer:	45167488335	15318975-8
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2006	2006
Rentesats:	5,65 %	3,854 %
Betingelser:	flytende rente	2 mnd rente endr. 1. annen hver mnd
Beregnet innfridd:	01.12.2046	01.01.2031
Opprinnelig lånebeløp:	3 828 000	920 000
Lånesaldo 01.01:	3 269 350	418 849
Avdrag i perioden:	73 147	45 959
Lånesaldo 31.12:	3 196 203	372 890
Saldo 5 år frem i tid:	2 814 457	128 711

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 15318975-8	1	372 890	372 890
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 45167488335	1	811 575	811 575
	1	808 235	808 235
	1	799 886	799 886
	1	776 507	776 507

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 Borettsinnskudd	1 337 750	1 337 750
Sum	1 337 750	1 337 750

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 6 093 899,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 4 906 843,- pr. 31.12.



Noter Salhusmarka Nord borettslag orgnr: 988 376 256

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	586 693	502 256
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	207 322	227 416
Avdrag langsiktige lån	-119 106	-142 979
B. Årets endring disponible midler	88 216	84 437
C. Disponible midler	674 909	586 693
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	722 219	623 297
Kortsiktig gjeld	-47 310	-36 604
Disponible midler	674 909	586 693

42 Salhusmarka Nord borettslag



Resultat og balanse med noter for Salhusmarka Nord borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Salhusmarka Nord borettslag

Styreleder	Andreas Mortensen (sign.)	21.02.2024
Styremedlem	Marte Andrea Utvik (sign.)	19.02.2024
Styremedlem	Asbjørg Nilsen (sign.)	21.02.2024



Til generalforsamlingen i Salhusmarka Nord borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Salhusmarka Nord borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 11. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor