



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 451 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SR STABLES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyldermyra 2
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Ratvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	945 000	
Sum inntekter		945 000	
Kostnader			
Avskrivning	4	260 297	
Annen driftskostnad		920 657	
Sum kostnader		1 180 954	
Driftsresultat		-235 954	
Annen finanskostnad		377 518	
Sum finanskostnader		377 518	
Netto finans		-377 518	
Ordinært resultat før skattekostnad		-613 472	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 366	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-623 838	0
Årsresultat		-623 838	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-623 838	
Sum overføringer og disponeringer		-623 838	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 569 759	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 145 406	
Sum varige driftsmidler		8 715 165	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 634 211	
Sum finansielle anleggsmidler		1 634 211	
Sum anleggsmidler		10 349 377	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	474 000	
Sum fordringer		474 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 591	30 000
Sum omløpsmidler		477 591	30 000
SUM EIENDELER		10 826 968	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 820	-11 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 967 842	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-623 838	
Sum opptjent egenkapital		-623 838	
Sum egenkapital		1 344 004	18 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 366	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 366	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 419 342	
Øvrig langsiktig gjeld	7	821 300	
Sum annen langsiktig gjeld		8 240 642	
Sum langsiktig gjeld		8 251 008	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 088 332	
Annen kortsiktig gjeld	2	143 624	11 820
Sum kortsiktig gjeld		1 231 956	11 820
Sum gjeld		9 482 964	11 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 826 968	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734871

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 451 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SR STABLES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyldermyra 2
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Ratvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2023



Organisasjonsnr: 926 451 847
SR STABLES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	945 000	
Sum inntekter		945 000	
Kostnader			
Avskrivning	4	260 297	
Annen driftskostnad		920 657	
Sum kostnader		1 180 954	
Driftsresultat		-235 954	
Annen finanskostnad		377 518	
Sum finanskostnader		377 518	
Netto finans		-377 518	
Ordinært resultat før skattekostnad		-613 472	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 366	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-623 838	0
Årsresultat		-623 838	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-623 838	
Sum overføringer og disponeringer		-623 838	



Organisasjonsnr: 926 451 847
SR STABLES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 569 759	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 145 406	
Sum varige driftsmidler		8 715 165	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	1 634 211	
Sum finansielle anleggsmidler		1 634 211	

Sum anleggsmidler		10 349 377	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	474 000	
Sum fordringer		474 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 591	30 000
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		477 591	30 000
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		10 826 968	30 000
----------------------	--	-------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 967 842	18 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-623 838	
Sum opptjent egenkapital		-623 838	



Sum egenkapital		1 344 004	18 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 366	
Sum avsetninger for forpliktelser	5	10 366	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 419 342	
Øvrig langsiktig gjeld	7	821 300	
Sum annen langsiktig gjeld		8 240 642	
Sum langsiktig gjeld		8 251 008	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 088 332	
Annen kortsiktig gjeld	2	143 624	11 820
Sum kortsiktig gjeld		1 231 956	11 820
Sum gjeld		9 482 964	11 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 826 968	30 000



Organisasjonsnr: 926 451 847
SR STABLES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	3.50	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SR Stables Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

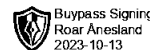
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Son Revisjon AS

Storgata 22, 1555 SON
Postboks 92, 1556 SON
Tlf.: 6480 9020
sonrevisjon.no
revisjon@sonrevisjon.no
Org.nr: 918 529 470 MVA

Til Generalforsamlingen i SR Stables Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SR Stables Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK – 623 838. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet på denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2



Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Son, 13.10.2023

Son Revisjon AS

Roar Ånesland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Sr Stables Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og transaksjoner

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	1 634 211	0
Andre fordringer -konsernbidrag 2022	474 000	0
Sum	<u>2 108 211</u>	<u>0</u>

Selskapet har leieinntekter til selskap i samme konsern med kr. 945 000.

Selskapet er belastet konserntjenester med kr. 75 000

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	75 000	0

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke ansatte i selskapet.

Det er ingen forpliktelse å opprette ordning om obligatorisk tjenestepensjon.



Sr Stables Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

Driftsmidler overtatt i fusjon med søsterselskap - se note 5.	Tomter, bygninger og annen eiendom	Transport midler	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 457 775	1 251 000	609 364	8 318 139
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 130 832	0	0	1 130 832
Anskaffelseskost 31.12.	7 588 607	1 251 000	609 364	9 448 971
Akk.avskrivning 31.12.	-18 847	-376 458	-338 500	-733 805
Balanseført pr. 31.12.	7 569 760	874 542	270 864	8 715 166
Årets avskrivninger	18 847	173 750	67 700	260 297

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Endring utsatt skatt	2022
	10 366
Årets totale skattekostnad	10 366

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	2022
	-613 472
Permanente forskjeller	484 569
Endring i midlertidige forskjeller	-730 645
Alminnelig inntekt	-859 548
Mottatt konsernbidrag	474 000
Årets skattegrunnlag	-385 548

Oversikt over midlertidige forskjeller

Driftsmidler inkl goodwill	2022
	521 119
Utestående fordringer	474 000
Sum	995 119
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-948 002
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	47 117

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 10 366

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

22% skatt av resultat før skatt	2022
	-134 964
Permanente forskjeller (22%)	106 605
Beregnet skattekostnad	-28 359

Effektiv skattesats *) 4,6 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Sr Stables Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-11 820	0	18 180
Årsresultat	0	0	0	-623 838	-623 838
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	474 000	474 000
Ikke reg. konvertering til aksjekap.	0	0	1 475 662	0	1 475 662
Egenkapital 31.12.	30 000	0	1 463 842	-149 838	1 344 004

Det er gjennomført fusjon mellom «Gamle» SR Stables Eiendom AS og «Nye» SR Stables Eiendom AS - såkalt trekantfusjon - der morselskapet SR Holding AS usteder vederlag for aksjer i datterselskapene SR Stables Eiendom AS og SR Avl & Sport AS. Det er i denne gjennomføringen oppstått en fusjonsgjeld på kr. 1 475 662 til morselskapet, som er konvertert til egenkapital, ved forhøyelse av aksjekapitalen og overkursfond. Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattefri fusjon. Registreringen av kapitalforhøyelsen - under annen innskutt egenkapital - er først gjennomført i Foretaksregisteret i 2023.

Det er mottatt Konsernbidrag fra søsterselskap, oppført brutto med skattemessig effekt.

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022
Kredittinstitusjoner	-7 419 342

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022
Bokført verdi av selskapets driftsmidler	8 715 165

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	3,5	105 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
SR Stables Holding AS	30 000	100 %	100 %