



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		8 757	6 802
Sum kostnader		8 757	6 802
Driftsresultat		-8 757	-6 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	
Sum finansinntekter		135	
Tap ved salg av aksjer		75 000	
Sum finanskostnader		75 000	
Netto finans		-74 865	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 622	-6 802
Skattekostnad	1	-18 397	-1 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 225	-5 305
Årsresultat		-65 225	-5 305
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-65 225	-5 305
Sum overføringer og disponeringer		-65 225	-5 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum anleggsmidler		250 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 700	
Sum fordringer		23 700	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		140 772	576 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 772	576 981
Sum omløpsmidler		164 472	576 981
SUM EIENDELER		414 472	576 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 2,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 932	251 157
Sum opptjent egenkapital		185 932	251 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		215 932	281 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	79 694	99 618
Sum avsetninger for forpliktelser		79 694	99 618
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		79 694	99 618
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 527	23 408
Gjeld til aksjonær		117 319	172 798
Sum kortsiktig gjeld		118 846	196 206
Sum gjeld		198 540	295 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 472	576 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549772

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 059 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUIST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverstadkollen 28D
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald Nyquist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader		8 757	6 802
Sum kostnader		8 757	6 802
Driftsresultat		-8 757	-6 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135	
Sum finansinntekter		135	
Tap ved salg av aksjer		75 000	
Sum finanskostnader		75 000	
Netto finans		-74 865	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 622	-6 802
Skattekostnad	1	-18 397	-1 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 225	-5 305
Årsresultat		-65 225	-5 305
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-65 225	-5 305
Sum overføringer og disponeringer		-65 225	-5 305



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer		250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	

Sum anleggsmidler		250 000	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre fordringer		23 700	
Sum fordringer		23 700	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		140 772	576 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 772	576 981

Sum omløpsmidler		164 472	576 981
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		414 472	576 981
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15 000 aksjer à kr 2,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		185 932	251 157
Sum opptjent egenkapital		185 932	251 157

Sum egenkapital		215 932	281 157
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	79 694	99 618
Sum avsetninger for forpliktelseser		79 694	99 618



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	79 694	99 618
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 527	23 408
Gjeld til aksjonær	117 319	172 798
Sum kortsiktig gjeld	118 846	196 206
Sum gjeld	198 540	295 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	414 472	576 981



Organisasjonsnr: 998 059 240
QUIST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 QUIST EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(83 622)	(6 802)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	90 562	113 203
Årets skattegrunnlag	6 940	106 402
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 527	23 408
Sum	1 527	23 408
+/- Endring i utsatt skatt	(19 924)	(24 905)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(18 397)	(1 497)
Betalbar skatt i skattekostnad	1 527	23 408
Betalbar skatt i balansen	1 527	23 408

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	452 809	362 247	90 562
Sum midlertidige forskjeller	452 809	362 247	90 562
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	99 618	79 694	19 924