



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 544 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØR-VARME AS
Forretningsadresse: Stavangerveien 28
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Jone Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 530 048	9 566 324
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		15 626 048	9 662 324
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			18 312
Varekostnad		6 048 029	2 534 197
Lønnskostnad	2	5 682 791	4 494 018
Ordinære avskrivninger	4	128 694	112 809
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		180 700
Annen driftskostnad	2	1 837 837	1 875 862
Sum kostnader		13 697 351	9 215 898
Driftsresultat		1 928 696	446 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 576	6 616
Sum finansinntekter		6 576	6 616
Annen rentekostnad		123 686	226 840
Sum finanskostnader		123 686	226 840
Netto finans		-117 110	-220 224
Ordinært resultat før skattekostnad		1 811 586	226 201
Skattekostnad på ordinært resultat	7	398 811	50 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 412 775	176 085
Årsresultat		1 412 775	176 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 412 775	176 085
Totalresultat		1 412 775	176 085



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		1 412 775	176 085
Sum overføringer og disponeringer		1 412 775	176 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 931	51 856
Sum immaterielle eiendeler		58 931	51 856
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	2 999 900	8 099 900
Maskiner og anlegg	4	45 336	123 920
Driftsløsøre og lignende	4	143 497	71 713
Sum varige driftsmidler		3 188 733	8 295 534
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		75 000	
Andre langsiktige fordringer		104 801	152 801
Sum finansielle anleggsmidler		179 801	152 801
Sum anleggsmidler		3 427 465	8 500 191
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		47 983	47 983
Sum varer		47 983	47 983
Fordringer			
Kundefordringer		3 255 460	2 940 039
Andre kortsiktige fordringer		259 140	129 963
Sum fordringer		3 514 600	3 070 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	2 061 964	654 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 061 964	654 375
Sum omløpsmidler		5 624 547	3 772 360
SUM EIENDELER		9 052 011	12 272 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 401 314	3 988 539
Sum opptjent egenkapital		5 401 314	3 988 539
Sum egenkapital		5 501 314	4 088 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 222 178
Øvrig langsiktig gjeld	2	509 816	509 816
Sum annen langsiktig gjeld		509 816	5 731 994
Sum langsiktig gjeld		509 816	5 731 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		888 818	1 092 986
Betalbar skatt	7	405 886	50 201
Skyldig offentlige avgifter		740 361	574 814
Annen kortsiktig gjeld		1 005 817	734 018
Sum kortsiktig gjeld		3 040 882	2 452 019
Sum gjeld		3 550 698	8 184 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 052 011	12 272 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864030

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 544 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØR-VARME AS
Forretningsadresse: Stavangerveien 28
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Jone Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 995 544 962
RØR-VARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 530 048	9 566 324
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		15 626 048	9 662 324
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			18 312
Varekostnad		6 048 029	2 534 197
Lønnskostnad	2	5 682 791	4 494 018
Ordinære avskrivninger	4	128 694	112 809
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		180 700
Annen driftskostnad	2	1 837 837	1 875 862
Sum kostnader		13 697 351	9 215 898
Driftsresultat		1 928 696	446 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 576	6 616
Sum finansinntekter		6 576	6 616
Annen rentekostnad		123 686	226 840
Sum finanskostnader		123 686	226 840
Netto finans		-117 110	-220 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	398 811	50 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 412 775	176 085
Årsresultat		1 412 775	176 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 412 775	176 085
Totalresultat		1 412 775	176 085
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		1 412 775	176 085
Sum overføringer og disponeringer		1 412 775	176 085





Organisasjonsnr: 995 544 962
RØR-VARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	58 931	51 856
Sum immaterielle eiendeler		58 931	51 856

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4	2 999 900	8 099 900
Maskiner og anlegg	4	45 336	123 920
Driftsløsøre og lignende	4	143 497	71 713
Sum varige driftsmidler		3 188 733	8 295 534

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler		75 000	
Andre langsiktige fordringer		104 801	152 801
Sum finansielle anleggsmidler		179 801	152 801

Sum anleggsmidler		3 427 465	8 500 191
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varebeholdning		47 983	47 983
Sum varer		47 983	47 983

Fordringer

Kundefordringer		3 255 460	2 940 039
Andre kortsiktige fordringer		259 140	129 963
Sum fordringer		3 514 600	3 070 002

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	5	2 061 964	654 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 061 964	654 375

Sum omløpsmidler		5 624 547	3 772 360
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 052 011	12 272 551
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 401 314	3 988 539
Sum opptjent egenkapital		5 401 314	3 988 539
Sum egenkapital		5 501 314	4 088 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 222 178
Øvrig langsiktig gjeld	2	509 816	509 816
Sum annen langsiktig gjeld		509 816	5 731 994
Sum langsiktig gjeld		509 816	5 731 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		888 818	1 092 986
Betalbar skatt	7	405 886	50 201
Skyldig offentlige avgifter		740 361	574 814
Annen kortsiktig gjeld		1 005 817	734 018
Sum kortsiktig gjeld		3 040 882	2 452 019
Sum gjeld		3 550 698	8 184 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 052 011	12 272 551



Organisasjonsnr: 995 544 962
RØR-VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.90



Årsregnskap 2020

Rør-Varme AS
(org. nr. 995 544 962)

Penneo Dokumentnrøktei: 3822H-SPIIS-6UHVS-MLFEY-OC2E6-T8LCT



Rør-Varme AS

Organisasjonsnr.: 995 544 962

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		15 530 048	9 566 324
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>15 626 048</u>	<u>9 662 324</u>
Varekostnad		6 048 029	2 534 197
Endring i egentilvirkede varer		0	18 312
Lønnskostnad	2	5 682 791	4 494 018
Ordinære avskrivninger	4	128 694	112 809
Nedskrivning av varige driftsmidler	4	0	180 700
Annen driftskostnad	2	1 837 837	1 875 862
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>13 697 351</u>	<u>9 215 898</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 928 696</u>	<u>446 426</u>
Renteinntekt		6 576	6 616
Rentekostnad		123 686	226 840
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-117 110</u>	<u>-220 224</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>1 811 586</u>	<u>226 201</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	398 811	50 116
ORDINÆRT RESULTAT		<u>1 412 775</u>	<u>176 085</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 412 775</u>	<u>176 085</u>
Overføringer: til annen egenkapital		1 412 775	176 085
SUM OVERFØRINGER		<u>1 412 775</u>	<u>176 085</u>

Penneo Dokumentnøkket: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-T8LCT



Rør-Varme AS

Organisasjonsnr.: 995 544 962

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EI ENDELER			
Utsatt skattefordel	7	58 931	51 856
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		58 931	51 856
Tomter og bygninger	4	2 999 900	8 099 900
Maskiner og anlegg	4	45 336	123 920
Driftsløsøre og lignende	4	143 497	71 713
SUM VARI GE DRIFTSMI DLER		3 188 733	8 295 534
Andre langsiktige fordringer		104 801	152 801
Investering i aksjer og andeler		75 000	0
SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER		179 801	152 801
SUM ANLEGGSMI DLER		3 427 465	8 500 191
Varebeholdning		47 983	47 983
SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING		47 983	47 983
Kundefordringer		3 255 460	2 940 039
Andre kortsiktige fordringer		259 140	129 963
SUM FORDRINGER		3 514 600	3 070 002
Bankinnskudd og kontanter	5	2 061 964	654 375
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		2 061 964	654 375
SUM OMLØPSMI DLER		5 624 547	3 772 360
SUM EI ENDELER		9 052 011	12 272 551

Penneo Dokumentnøkket: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-T8LCT



Rør-Varme AS

Organisasjonsnr.: 995 544 962

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital	6	5 401 314	3 988 539
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 401 314	3 988 539
SUM EGENKAPITAL		5 501 314	4 088 539
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 222 178
Øvrig langsiktig gjeld	2	509 816	509 816
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		509 816	5 731 994
Leverandørgjeld		888 818	1 092 986
Betalbar skatt	7	405 886	50 201
Skyldig offentlige avgifter		740 361	574 814
Annen kortsiktig gjeld		1 005 817	734 018
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 040 882	2 452 019
SUM GJELD		3 550 698	8 184 012
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		9 052 011	12 272 551

Sandnes, 30.09.2021
Styret i Rør-Varme AS

Tor Alf Espeland
styreleder

Kurt Jone Espeland
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-TBLCT



Rør-Varme AS

Org. nr.: 995 544 962

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Tilvirkningskontrakter

Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende og det er tatt hensyn til usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkket: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-T8LCT



Rør-Varme AS

Org. nr.: 995 544 962

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2020	2019
Lønnskostnader		
Lønninger	4 814 999	3 457 795
Arbeidsgiveravgift	642 915	504 349
Andre ytelser	224 877	531 875
Sum	5 682 791	4 494 018

Gjennomsnittlig antall årsverk: 9 7

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	904 556	0
Andre ytelser	19 475	0

Gjeld til nærstående

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 509 816. Gjelden er ikke renteberegnet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene til denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 33 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 000. Alle beløp er eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rør-varme AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum		1 000	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Alf Espeland	334	33,4	33,4
Amin Fahim	333	33,3	33,3
Kurt Jone Espeland	333	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kurt Jone Espeland	Daglig leder	333
Tor Alf Espeland	Styreleder	334



Rør-Varme AS

Org. nr.: 995 544 962

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Anleggsnote

	Biler	Driftsløsøre	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	395 155	505 889	8 280 600	9 181 644
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	121 894	0	121 894
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-5 100 000	-5 100 000
Nedskrivinger	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	395 155	627 783	3 180 600	4 203 538
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2020	349 820	484 286	0	834 106
Akkumulerte nedskrivinger 31.12.2020	0	0	-180 700	-180 700
Bokført verdi per 31.12.2020	45 336	143 497	2 999 900	3 188 733
Årets avskrivinger	78 585	50 110		128 694
Avskrivingssatser	5 år	3 - 10 år	Udefinerbar	

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 221 187 overført til ansattes skattetrekk.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 31.12.2019	100 000	3 988 539	4 088 539
Årets resultat		1 412 775	1 412 775
Pr. 31.12.2020	100 000	5 401 314	5 501 314

Penneo Dokumentnøkket: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-T8LCT



Rør-Varme AS

Org. nr.: 995 544 962

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	405 886	50 200
Endring i utsatt skattefordel	-7 075	-84
Skattekostnad ordinært resultat	398 811	50 116

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 811 586	226 201
Permanente forskjeller	1 193	1 598
Endring i midlertidige forskjeller	32 157	220 615
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-220 232
Skattepliktig inntekt	1 844 936	228 182

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	405 886	50 201
Sum betalbar skatt i balansen	405 886	50 201

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 811 586	226 201
Beregnet skatt av resultat før skatt	398 549	49 764
Skatteeffekt av permanente forskjeller	262	351
Sum	398 811	50 116
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-267 868	-235 711	32 157
Sum	-267 868	-235 711	32 157
Grunnlag for utsatt skattefordel	-267 868	-235 711	32 157
Utsatt skattefordel (22 %)	-58 931	-51 856	7 075

Penneo Dokumentnøkket: 3822H-SPIIS-6UHV5-MLFEY-OC2E6-T8LCT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kurt Jone Espeland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-562676

IP: 88.93.xxx.xxx

2021-09-30 09:51:19 UTC



Tor Alf Espeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1544947

IP: 88.93.xxx.xxx

2021-09-30 11:26:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3822H-SPIIS-6UHYS-MLFEY-OC2IE6-T8LCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Rør-Varme AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rør-Varme AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 412 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforsning

Offices in

Oslo	Elvarum	Mo i Rana	Stord
Asta	Finnsnes	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Birdø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 30. september 2021
KPMG AS


Reidar Seland
Statsautorisert revisor