



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Eikveien 41
3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Lisbeth Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		767 000	678 000
Sum inntekter	1	767 000	678 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 238	123 238
Annen driftskostnad		61 580	80 628
Sum kostnader		184 818	203 866
Driftsresultat		582 182	474 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		128 807	182 353
Sum finanskostnader		128 807	182 353
Netto finans		-128 807	-182 353
Ordinært resultat før skattekostnad		453 374	291 780
Skattekostnad på ordinært resultat		99 747	64 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 627	227 587
Årsresultat		353 627	227 587
Totalresultat		353 627	227 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 627	227 588
Sum overføringer og disponeringer		353 627	227 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 760	
Sum immaterielle eiendeler		4 760	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 649 691	6 772 930
Sum varige driftsmidler	1	6 649 691	6 772 930
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 654 451	6 772 930
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1,6	99 433	50 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 433	50 929
Sum omløpsmidler		99 433	50 929
SUM EIENDELER		6 753 884	6 823 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 112 583	758 956
Sum opptjent egenkapital		1 112 583	758 956
Sum egenkapital	3	1 142 583	788 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		3 170
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 170
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 710 437	2 910 155
Øvrig langsiktig gjeld		2 789 181	3 050 436
Sum annen langsiktig gjeld	2.4	5 499 619	5 960 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	107 677	71 142
Annen kortsiktig gjeld		4 006	
Sum kortsiktig gjeld		111 683	71 142
Sum gjeld		5 611 302	6 034 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 753 884	6 823 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660282

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 526 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Eikveien 41
3122 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Lisbeth Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		767 000	678 000
Sum inntekter	1	767 000	678 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 238	123 238
Annen driftskostnad		61 580	80 628
Sum kostnader		184 818	203 866
Driftsresultat		582 182	474 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		128 807	182 353
Sum finanskostnader		128 807	182 353
Netto finans		-128 807	-182 353
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		99 747	64 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 627	227 587
Årsresultat		353 627	227 587
Totalresultat		353 627	227 587
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		353 627	227 588
Sum overføringer og disponeringer		353 627	227 588



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 760

Sum immaterielle eiendeler 4 760 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6 649 691 6 772 930

Sum varige driftsmidler 1 6 649 691 6 772 930

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

6 654 451 6 772 930

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0 0

Fordringer

Sum fordringer

0 0

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1,6

99 433 50 929

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

99 433 50 929

Sum omløpsmidler

99 433 50 929

SUM EIENDELER

6 753 884 6 823 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

0 0

Sum innskutt egenkapital 3 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 112 583	758 956
Sum opptjent egenkapital		1 112 583	758 956
Sum egenkapital	3	1 142 583	788 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		3 170
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 170
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 710 437	2 910 155
Øvrig langsiktig gjeld		2 789 181	3 050 436
Sum annen langsiktig gjeld	2.4	5 499 619	5 960 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	107 677	71 142
Annen kortsiktig gjeld		4 006	
Sum kortsiktig gjeld		111 683	71 142
Sum gjeld		5 611 302	6 034 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 753 884	6 823 859



Organisasjonsnr: 998 526 965
EIKVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapet er satt opp etter regnskapsprinsipp for små foretak Ingen endring i prinsipp

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Ingen ansatte

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



aksjonær har lånt inn Kr 2680.681