



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 938 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygårds allé 3
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Theodor Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 281	80 745
Sum kostnader		75 281	80 745
Driftsresultat		-75 281	-80 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 479	11 648
Annen finansinntekt		6 039	2 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		37 518	14 096
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3		-1 609
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	19 650	
Annen rentekostnad			114
Sum finanskostnader		19 650	-1 495
Netto finans		17 868	15 591
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-57 413	-65 153
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 413	-65 153
Årsresultat		-57 413	-65 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 413	-65 153
Totalresultat		-57 413	-65 153
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		59 613	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-117 026	-65 153
Sum overføringer og disponeringer		-57 413	-65 153



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	7 052 011	7 052 011
Sum varige driftsmidler		7 052 011	7 052 011
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		7 052 011	7 052 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer			59 613
Sum fordringer			59 613
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	33 954	53 604
Sum investeringer		33 954	53 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 300 763	1 326 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 300 763	1 326 577
Sum omløpsmidler		1 334 717	1 439 794
SUM EIENDELER		8 386 728	8 491 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 171 914	6 288 940
Sum opptjent egenkapital		6 171 914	6 288 940
Sum egenkapital	5	8 371 914	8 488 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251	2 865
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		14 563	
Sum kortsiktig gjeld		14 813	2 865
Sum gjeld		14 813	2 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 386 728	8 491 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366624

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 938 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygårds allé 3
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Theodor Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	75 281	80 745
Sum kostnader		75 281	80 745
Driftsresultat		-75 281	-80 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 479	11 648
Annen finansinntekt		6 039	2 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
Sum finansinntekter		37 518	14 096
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler 3			-1 609
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 3		19 650	
Annen rentekostnad			114
Sum finanskostnader		19 650	-1 495
Netto finans		17 868	15 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 413	-65 153
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 413	-65 153
Årsresultat		-57 413	-65 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 413	-65 153
Totalresultat		-57 413	-65 153
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		59 613	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-117 026	-65 153
Sum overføringer og disponeringer		-57 413	-65 153



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6

7 052 011

7 052 011

Sum varige driftsmidler

7 052 011

7 052 011

Investeringer i aksjer og
andeler

3

7 052 011

7 052 011

Sum anleggsmidler

7 052 011

7 052 011

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

Andre kortsiktige

fordringer

59 613

Sum fordringer

59 613

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

33 954

53 604

Sum investeringer

33 954

53 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 300 763

1 326 577

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 300 763

1 326 577

Sum omløpsmidler

1 334 717

1 439 794

SUM EIENDELER

8 386 728

8 491 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 8

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

5

2 100 000

2 100 000

Sum innskutt egenkapital

2 200 000

2 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

6 171 914

6 288 940



Sum opptjent egenkapital		6 171 914	6 288 940
Sum egenkapital	5	8 371 914	8 488 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		251	2 865
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		14 563	
Sum kortsiktig gjeld		14 813	2 865
Sum gjeld		14 813	2 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 386 728	8 491 805



Organisasjonsnr: 852 938 072
T H HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i T H Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T H Holding AS som viser et underskudd på kr 57 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 17. april 2024

All-Revisjon AS


Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



 BankID Signing
Christine Holm Moseid
2024-04-10

 BankID Signing
Julie Victoria Holm Tveit
2024-04-10

 BankID Signing
Christopher Theodor Holm
2024-04-17



Årsregnskap 2023

T H Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 852 938 072



RESULTATREGNSKAP

T H HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	75 281	80 745
Sum driftskostnader		75 281	80 745
Driftsresultat		-75 281	-80 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31 479	11 648
Annen finansinntekt		6 039	2 448
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	0	-1 609
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	19 650	0
Annen rentekostnad		0	114
Resultat av finansposter		17 868	15 591
Resultat før skattekostnad	4	-57 413	-65 153
Resultat		-57 413	-65 153
Årsresultat		-57 413	-65 153
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		59 613	0
Overført fra annen egenkapital	5	117 026	65 153
Sum overføringer		-57 413	-65 153



BALANSE

T H HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	7 052 011	7 052 011
Sum varige driftsmidler		7 052 011	7 052 011
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 052 011	7 052 011
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	59 613
Sum fordringer		0	59 613
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	33 954	53 604
Sum investeringer		33 954	53 604
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 300 763	1 326 577
Sum omløpsmidler		1 334 717	1 439 794
Sum eiendeler		8 386 728	8 491 805



BALANSE

T H HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	6 171 914	6 288 940
Sum opptjent egenkapital		6 171 914	6 288 940
Sum egenkapital	5	8 371 914	8 488 940
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		251	2 865
Annen kortsiktig gjeld		14 563	0
Sum kortsiktig gjeld		14 813	2 865
Sum gjeld		14 813	2 865
Sum egenkapital og gjeld		8 386 728	8 491 805

Oslo, 10.04.2024
Styret i T H Holding AS

Christopher Theodor Holm
styreleder

Julie Victoria Holm Tveit
styremedlem

Christine Holm Moseid
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler består av en tomt og balanseføres til anskaffelseskost tillagt utviklingskostnader. Tomten avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke krav om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i regnskapsperioden.
Selskapet har ikke daglig leder.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Pci Biotech Holding ASA	735	104
Photocure ASA	21 200	33 850
Sum	21 935	33 954

Aksjene i Pci Biotech Holding ASA er regnskapsmessig skrevet ned med kr. 631.

Aksjene i Photocure ASA er regnskapsmessig skrevet opp med kr. 12 650.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-57 413	-65 153
Permanente forskjeller	19 650	-1 609
Endring i midlertidige forskjeller	21 804	27 255
Skattepliktig inntekt	-15 959	-39 507
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-12 618	-15 773	-3 155
Gevinst – og tapskonto	99 833	124 791	24 958
Sum	87 215	109 018	21 804
Akkumulert fremførbart underskudd	-336 537	-320 577	15 959
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	249 322	211 559	-37 763
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 31.12.2022	100 000	2 100 000	6 288 940	8 488 940
Tilleggsutbytte			-59 613	-59 613
Årets resultat			-57 413	-57 413
Pr 31.12.2023	100 000	2 100 000	6 171 914	8 371 914



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 052 011	7 052 011
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 052 011	7 052 011
= Bokført verdi 31.12.23	7 052 011	7 052 011

Note 7 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T H HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christine Holm Moseid	16	32,0	32,0
Christopher Theodor Holm	16	32,0	32,0
Julie Victoria Holm Tveit	16	32,0	32,0
Britt Holm	2	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christopher Theodor Holm	styreleder	16
Christine Holm Moseid	styremedlem	16
Julie Victoria Holm Tveit	styremedlem	16
Totalt antall aksjer		48