



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 515 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KETO BYGG AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 19A  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stamnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		593 566	198 728
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 566</b>	<b>198 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		95 366	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 066	26 133
Annen driftskostnad		333 294	101 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 727</b>	<b>127 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 839</b>	<b>70 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad			4 500
Annen finanskostnad			949
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>-5 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 885</b>	<b>65 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	32 549	18 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	39 579	46 788
Overføringer annen egenkapital		79 757	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3		5 749
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>5 749</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		1 280 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 280 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		84 850	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 850</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 850</b>	<b>1 286 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 238	-21 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 238</b>	<b>-21 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 221	49 765
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 221</b>	<b>49 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 459</b>	<b>28 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-6 885	-6 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 115</b>	<b>23 115</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		79 757	
Udekket tap	4		39 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 757</b>	<b>-39 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 872</b>	<b>-16 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 665	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 665</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 665</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		865
Annen kortsiktig gjeld	4	22 771	1 330 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 771</b>	<b>1 331 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 436</b>	<b>1 331 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709437

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 515 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KETO BYGG AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 19A  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stammes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 515 584  
KETO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		593 566	198 728
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 566</b>	<b>198 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		95 366	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 066	26 133
Annen driftskostnad		333 294	101 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 727</b>	<b>127 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>151 839</b>	<b>70 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad			4 500
Annen finanskostnad			949
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46</b>	<b>-5 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 885</b>	<b>65 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	32 549	18 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	39 579	46 788
Overføringer annen egenkapital		79 757	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>



Organisasjonsnr: 915 515 584  
KETO BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2,3		5 749
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>5 749</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		1 280 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>1 280 509</b>

##### Finansielle anleggsmidler

###### Andre langsiktige

fordringer		84 850	
------------	--	--------	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 850</b>	
--------------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 850</b>	<b>1 286 258</b>
--------------------------	--	---------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

###### Andre kortsiktige

fordringer		2 238	-21 147
------------	--	-------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>2 238</b>	<b>-21 147</b>
-----------------------	--	--------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

###### Bankinnskudd, kontanter o.

l.		66 221	49 765
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 221</b>	<b>49 765</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 459</b>	<b>28 618</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
-----------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	-6 885	-6 885
----------------------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 115</b>	<b>23 115</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		79 757	
Udekket tap	4		39 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 757</b>	<b>-39 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 872</b>	<b>-16 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 665	
Sum avsetninger for forpliktelses		27 665	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 665</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		865
Annen kortsiktig gjeld	4	22 771	1 330 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 771</b>	<b>1 331 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 436</b>	<b>1 331 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>



Organisasjonsnr: 915 515 584  
KETO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Keto Bygg AS

## Noter 2022

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 306 642	24 500	1 331 142
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	1 306 642	0	1 306 642
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	24 500	24 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	26 133	24 500	50 633
+ Ordinære avskrivninger	13 066	0	13 066
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	39 199	0	39 199
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	24 500	24 500
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	151 885
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-380 819
<b>= Inntekt</b>	<b>-228 934</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
- For mye avsatt tidligere	865
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	27 665
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 749
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>32 549</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Keto Bygg AS

**Noter 2022****Note 3 - Utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-26 133
+ Gevinst- og tapskonto	354 686	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	228 934	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>125 752</b>	<b>-26 133</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>27 665</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	26 133
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>26 133</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>5 749</b>

**Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ketil Røphaug	15	50,00 %
Tore Stamnes	15	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	15	50,00 %
Medlemmer av styret	15	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-46 464	-16 464
+Fra årets resultat			119 336	119 336
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>72 872</b>	<b>102 872</b>

Selskapet har gjeld til aksjonærer på tilsammen 22 771



Keto Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		593 566	198 728
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>593 566</b>	<b>198 728</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		95 367	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 066	26 133
Annen driftskostnad		333 294	101 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>441 727</b>	<b>127 841</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>151 839</b>	<b>70 887</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>21</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	4 500
Annen finanskostnad		0	949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>5 450</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>46</b>	<b>-5 429</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>151 885</b>	<b>65 458</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	32 549	18 670
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		79 757	0
Fremføring av udekket tap	4	39 579	46 788
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>119 336</b>	<b>46 788</b>



## Keto Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3	0	5 749
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>5 749</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	1 280 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 280 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		84 850	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 850</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>84 850</b>	<b>1 286 258</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 238	-21 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 238</b>	<b>-21 147</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 221	49 765
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>68 459</b>	<b>28 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-6 885	-6 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 115</b>	<b>23 115</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		79 757	0
Udekket tap	4	0	-39 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 757</b>	<b>-39 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>102 872</b>	<b>-16 464</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		27 665	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 665</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>27 665</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	865
Annen kortsiktig gjeld	4	22 771	1 330 475
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>22 771</b>	<b>1 331 340</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>50 436</b>	<b>1 331 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 309</b>	<b>1 314 876</b>

Trondheim, 30.06.2023

Årsregnskap for Keto Bygg AS

Organisasjonsnr. 915515584



Keto Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Tore Stamnes  
Daglig leder/ varamedlem

Ketil Røphaug  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Keto Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 915515584**

**Utarbeidet av:**

Økonomibistand Trondheim AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sluppenvegen 3  
7037 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 888376682