



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 065 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHO INVEST AS
Forretningsadresse: Havsteinbakken 31
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: anne-lise@realinvest.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 427	70 760
Sum kostnader		83 427	70 760
Driftsresultat		-83 427	-70 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		15 200 000	5 000 000
Annen finansinntekt		67 162	7 783
Sum finansinntekter		15 267 162	5 007 783
Annen finanskostnad		44	161
Sum finanskostnader		44	161
Netto finans		15 267 118	5 007 622
Ordinært resultat før skattekostnad		15 183 691	4 936 862
Skattekostnad på ordinært resultat	3	96 742	19 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 086 949	4 917 752
Årsresultat		15 086 949	4 917 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		2 461 200
Overføringer annen egenkapital	7	15 086 949	2 456 552
Sum overføringer og disponeringer		15 086 949	4 917 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	1 270 185	1 270 185
Sum finansielle anleggsmidler		1 270 185	1 270 185
Sum anleggsmidler		1 270 185	1 270 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		2 483 103
Sum fordringer			2 483 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 301 030	1 366 648
Sum omløpsmidler		11 301 030	3 849 751
SUM EIENDELER		12 571 215	5 119 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	67 247	67 247
Sum innskutt egenkapital		167 247	167 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 286 375	2 456 552
Sum opptjent egenkapital		12 286 375	2 456 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		12 453 622	2 623 799
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	96 742	19 110
Annen kortsiktig gjeld	6	20 851	2 477 027
Sum kortsiktig gjeld		117 593	2 496 137
Sum gjeld		117 593	2 496 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 571 215	5 119 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460923

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 065 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHO INVEST AS
Forretningsadresse: Havsteinbakken 31
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: anne-lise@realinvest.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 889 065 982
MATHO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 427	70 760
Sum kostnader		83 427	70 760
Driftsresultat		-83 427	-70 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		15 200 000	5 000 000
Annen finansinntekt		67 162	7 783
Sum finansinntekter		15 267 162	5 007 783
Annen finanskostnad		44	161
Sum finanskostnader		44	161
Netto finans		15 267 118	5 007 622
Ordinært resultat før skattekostnad		15 183 691	4 936 862
Skattekostnad på ordinært resultat	3	96 742	19 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 086 949	4 917 752
Årsresultat		15 086 949	4 917 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		2 461 200
Overføringer annen egenkapital	7	15 086 949	2 456 552
Sum overføringer og disponeringer		15 086 949	4 917 752



Organisasjonsnr: 889 065 982
MATHO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	1 270 185	1 270 185
Sum finansielle anleggsmidler		1 270 185	1 270 185
Sum anleggsmidler		1 270 185	1 270 185

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6		2 483 103
Sum fordringer			2 483 103

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 301 030	1 366 648
---	--	------------	-----------

Sum omløpsmidler		11 301 030	3 849 751
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		12 571 215	5 119 936
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	67 247	67 247
Sum innskutt egenkapital		167 247	167 247

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	12 286 375	2 456 552
Sum opptjent egenkapital		12 286 375	2 456 552

Sum egenkapital		12 453 622	2 623 799
-----------------	--	------------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	96 742	19 110
Annen kortsiktig gjeld	6	20 851	2 477 027



Sum kortsiktig gjeld	117 593	2 496 137
Sum gjeld	117 593	2 496 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 571 215	5 119 936



Organisasjonsnr: 889 065 982
MATHO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	4.00	100.00	400.00
B-aksjer	996.00	100.00	99600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mona Elisabeth Hoff	4.00	0.40%	A-aksjer
Martin Hoff Myhr	498.00	49.80%	B-aksjer
Thomas Hoff Myhr	498.00	49.80%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsforsikring og har derfor ikke opprettet en slik forsikring.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	16250.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	1800.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39375.00	18050.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Matho Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Matho Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	83 427	70 760
Driftsresultat		-83 427	-70 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		15 200 000	5 000 000
Annen finansinntekt		67 162	7 783
Annen finanskostnad		44	161
Netto finansposter		15 267 118	5 007 622
Ordinært resultat før skattekostnad		15 183 691	4 936 862
Skattekostnad på ordinært resultat	3	96 742	19 110
Årsresultat		15 086 949	4 917 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	0	2 461 200
Overføringer annen egenkapital	7	15 086 949	2 456 552
Sum disponert		15 086 949	4 917 752



Matho Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	<u>1 270 185</u>	<u>1 270 185</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 270 185</u>	<u>1 270 185</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 270 185</u>	<u>1 270 185</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>0</u>	<u>2 483 103</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 483 103</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>11 301 030</u>	<u>1 366 648</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 301 030</u>	<u>3 849 751</u>
Sum eiendeler		<u>12 571 215</u>	<u>5 119 936</u>



Matho Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	67 247	67 247
Sum innskutt egenkapital		<u>167 247</u>	<u>167 247</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>12 286 375</u>	<u>2 456 552</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 286 375</u>	<u>2 456 552</u>
Sum egenkapital		<u>12 453 622</u>	<u>2 623 799</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	96 742	19 110
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>20 851</u>	<u>2 477 027</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>117 593</u>	<u>2 496 137</u>
Sum gjeld		<u>117 593</u>	<u>2 496 137</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 571 215</u>	<u>5 119 936</u>

31. desember 2022
Trondheim, 16. mai 2023

Mona Elisabeth Hoff
styreleder



Matho Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Matho Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsforsikring og har derfor ikke opprettet en slik forsikring.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	30 000	16 250
Andre tjenester	9 375	1 800
Sum	<u>39 375</u>	<u>18 050</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	<u>96 742</u>	<u>19 110</u>
Årets totale skattekostnad	<u>96 742</u>	<u>19 110</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	15 183 691	4 936 862
Permanente forskjeller	44	49
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	456 000	150 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-15 200 000</u>	<u>-5 000 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>439 735</u>	<u>86 911</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	96 742	19 120

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Leangen Motebutikk AS	Trondheim	25 %	25 %	1 074 816	1 745 392	62 485
Realinvest AS	Trondheim	50 %	50 %	42 369 306	214 760 645	1 207 700
Sum				<u>43 444 122</u>	<u>216 506 037</u>	<u>1 270 185</u>

Note 5 - Pant og garantier

Selskapets aksjer i Realinvest AS, bokført med kr. 1 207 700, er pantsatt som sikkerhet for gjeld i Realinvest AS med datterselskaper.



Matho Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap og eier

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Elgvegen 16 AS	0	21 903
Fordring mot eiere	0	2 461 200
Sum	0	2 483 103

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Elgvegen 16 AS	5 024	0
Mellomværende med eier	15 826	15 826
Avsatt utbytte	0	2 461 200
Sum	20 850	2 477 026

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	67 247	2 456 552	2 623 799
Årsresultat	0	0	15 086 949	15 086 949
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 828 563	-1 828 563
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	0	-3 428 563	-3 428 563
Egenkapital 31.12.2022	100 000	67 247	12 286 375	12 453 622



Matho Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	4	100	400
B-aksjer	996	100	99 600
Sum	1 000		100 000

Klasse A har rett på 50% av totalt aksjeutbytte og representerer samlet 51% av stemmene på selskapets generalforsamling.

Klasse B har rett på 50% av totalt aksjeutbytte og representerer samlet 49% av stemmene på selskapets generalforsamling.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Mona Elisabeth Hoff	4	0	0,4 %	51,0 %
Martin Hoff Myhr	0	498	49,8 %	24,5 %
Thomas Hoff Myhr	0	498	49,8 %	24,5 %
Sum	4	996	100,0 %	100,0 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Mona Elisabeth Hoff

fc5a67ba-a4e1-4282-b909-dc6227328eb7 - 2023-05-18 14:05:03 UTC +03:00
BankID - 18f425bc-a029-4dcb-bc0c-1cf6c9858acc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/219fbc2d-ee84-40d8-bc20-001ef50d8428>

 **visma sign**
www.vismasign.com



REVISJONSSSELKAPET
MAGNE VOLDEN AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Matho Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Matho Invest AS** som viser et overskudd på kr 15.086.949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse	Telefon / Mobil	Telefax	Foretaksregisteret / revisornr.
Lykkemarka 33B, 7081 Sjetnemarka	92230506	----	No 972 410 020 MVA
E-post: magvold@volden-revisjon.no			



REVISJONSSELSKAPET MAGNE VOLDEN AS

2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 18.05.2023

Revisjonsselskapet Magne Volden AS

Magne Volden

Statsautorisert revisor