



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 701 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUUD EIENDOM FROGNER AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 306
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Kjærstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 347	34 356
Sum kostnader	1	36 347	34 356
Driftsresultat		-36 347	-34 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 322	41 011
Annen renteinntekt		943	29
Annen finansinntekt		3 813	13 415
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		304 028	
Sum finansinntekter		323 106	54 455
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			17 538
Annen finanskostnad		307 522	31 732
Sum finanskostnader		307 522	49 270
Netto finans		15 584	5 185
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 763	-29 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 763	-29 171
Årsresultat		-20 763	-29 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 763	-29 171
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-20 763	-29 171
Sum overføringer og disponeringer		-20 763	-29 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 034 129	1 034 129
Sum varige driftsmidler		1 034 129	1 034 129
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	158 874	140 739
Investeringer i aksjer og andeler	2	100 911	104 405
Sum finansielle anleggsmidler	2	259 785	245 144
Sum anleggsmidler		1 293 913	1 279 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		217 468	206 921
Sum fordringer		217 468	206 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 818	79 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 818	79 777
Sum omløpsmidler		220 286	286 698
SUM EIENDELER		1 514 199	1 565 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 412 049	1 432 812
Sum opptjent egenkapital		1 412 049	1 432 812
Sum egenkapital		1 512 049	1 532 812
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	269
Annen kortsiktig gjeld		1 026	32 890
Sum kortsiktig gjeld		2 151	33 159
Sum gjeld		2 151	33 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 514 199	1 565 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697835

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 701 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUUD EIENDOM FROGNER AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 306
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Kjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 701 971
RUUD EIENDOM FROGNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	36 347	34 356
Sum kostnader	1	36 347	34 356
Driftsresultat		-36 347	-34 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		14 322	41 011
Annen renteinntekt		943	29
Annen finansinntekt		3 813	13 415
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		304 028	
Sum finansinntekter		323 106	54 455
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			17 538
Annen finanskostnad		307 522	31 732
Sum finanskostnader		307 522	49 270
Netto finans		15 584	5 185
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 763	-29 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 763	-29 171
Årsresultat		-20 763	-29 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 763	-29 171
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-20 763	-29 171
Sum overføringer og disponeringer		-20 763	-29 171



Organisasjonsnr: 988 701 971
RUUD EIENDOM FROGNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 034 129	1 034 129
Sum varige driftsmidler		1 034 129	1 034 129

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	158 874	140 739
Investeringer i aksjer og andeler	2	100 911	104 405
Sum finansielle anleggsmidler	2	259 785	245 144

Sum anleggsmidler		1 293 913	1 279 272
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		217 468	206 921
Sum fordringer		217 468	206 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 818	79 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 818	79 777

Sum omløpsmidler		220 286	286 698
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 514 199	1 565 971
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 412 049	1 432 812
Sum opptjent egenkapital		1 412 049	1 432 812



Sum egenkapital	1 512 049	1 532 812
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 125	269
Annen kortsiktig gjeld	1 026	32 890
Sum kortsiktig gjeld	2 151	33 159
Sum gjeld	2 151	33 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 514 199	1 565 971



Organisasjonsnr: 988 701 971
RUUD EIENDOM FROGNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi	Virkelig verdi fastsatt fra
Multistrategy Hedge A NOK	100 911	134 666	Årsoppgave verdipapirkonto
FO Nordic Venture 2010 IS	97 598	97 598	Selskapets skattem. inng.verdi
Sum	198 509	232 264	