



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Vendla 74A  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haug Hans Martin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 260 185	396 897
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 260 185</b>	<b>396 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 829 249	271 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 829 249</b>	<b>271 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-569 064</b>	<b>125 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 483	248 978
Annen finansinntekt		37 419 854	14 308 734
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 541 337</b>	<b>14 557 711</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	5 781 790	
Annen rentekostnad		173 801	195 859
Annen finanskostnad		5 208 284	429 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 163 875</b>	<b>625 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 377 462</b>	<b>13 931 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 808 398</b>	<b>14 056 933</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-47 512	84 967
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført egenkapital		25 855 910	13 971 966



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		25 855 910	13 971 966



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	8	4 944 276	5 869 748
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 944 276</b>	<b>5 869 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		35 940 000	1 900 000
Investeringer i aksjer		414 530	414 530
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	7	<b>36 354 530</b>	<b>2 314 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 298 806</b>	<b>8 184 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 200
Andre kortsiktige fordringer		1 048 162	8 710 533
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 048 162</b>	<b>8 718 733</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 975 458	8 404 495
Andre finansielle instrumenter		56 068 346	64 330 951
<b>Sum investeringer</b>	7	<b>63 043 804</b>	<b>72 735 446</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		8 014 372	6 478 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 014 372</b>	<b>6 478 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 106 337</b>	<b>87 932 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 405 143</b>	<b>96 116 921</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		111 100	111 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 011 100</b>	<b>3 011 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		102 355 385	82 299 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>102 355 385</b>	<b>82 299 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>105 366 485</b>	<b>85 310 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	458 198	505 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>458 198</b>	<b>505 710</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 361 916	5 008 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 361 916</b>	<b>5 008 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 820 115</b>	<b>5 514 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 106	451
Betalbar skatt	5		211 394
Annen kortsiktig gjeld		3 194 438	5 079 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 218 544</b>	<b>5 291 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 038 658</b>	<b>10 806 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 405 143</b>	<b>96 116 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913455

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 558 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Vendla 74A  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haug Hans Martin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 260 185	396 897
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 260 185</b>	<b>396 897</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 829 249	271 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 829 249</b>	<b>271 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-569 064</b>	<b>125 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 483	248 978
Annen finansinntekt		37 419 854	14 308 734
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 541 337</b>	<b>14 557 711</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7		5 781 790	
Annen rentekostnad		173 801	195 859
Annen finanskostnad		5 208 284	429 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 163 875</b>	<b>625 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 377 462</b>	<b>13 931 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-47 512	84 967
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført egenkapital		25 855 910	13 971 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 855 910</b>	<b>13 971 966</b>



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Leiligheter 8

4 944 276

5 869 748

Sum varige driftsmidler

4 944 276

5 869 748

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

35 940 000

1 900 000

Investeringer i aksjer

414 530

414 530

Sum finansielle

anleggsmidler 7

36 354 530

2 314 530

Sum anleggsmidler

41 298 806

8 184 278

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

8 200

Andre kortsiktige

fordringer

1 048 162

8 710 533

Sum fordringer

1 048 162

8 718 733

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6 975 458

8 404 495

Andre finansielle

instrumenter

56 068 346

64 330 951

Sum investeringer 7

63 043 804

72 735 446

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd

8 014 372

6 478 465

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 014 372

6 478 465

Sum omløpsmidler

72 106 337

87 932 643

SUM EIENDELER

113 405 143

96 116 921

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

2 900 000

2 900 000



Overkurs		111 100	111 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 011 100</b>	<b>3 011 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		102 355 385	82 299 475
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>102 355 385</b>	<b>82 299 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>105 366 485</b>	<b>85 310 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	458 198	505 710
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>458 198</b>	<b>505 710</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 361 916	5 008 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 361 916</b>	<b>5 008 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 820 115</b>	<b>5 514 558</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 106	451
Betalbar skatt	5		211 394
Annen kortsiktig gjeld		3 194 438	5 079 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 218 544</b>	<b>5 291 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 038 658</b>	<b>10 806 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 405 143</b>	<b>96 116 921</b>



Organisasjonsnr: 987 558 911  
HAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Holten Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Haug Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert Haug Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 25.855.910. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av Haug Invest AS slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Til Generalforsamlingen i Haug Invest AS  
Revisjonsberetning for 2021

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 26. august 2022  
Holten Revisjon AS

Arild Holten  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

### Haug Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 260 185	396 897
Sum driftsinntekter		<u>1 260 185</u>	<u>396 897</u>
Annen driftskostnad		1 829 249	271 864
Sum driftskostnader		<u>1 829 249</u>	<u>271 864</u>
Driftsresultat		<u>-569 064</u>	<u>125 033</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 483	248 978
Annen finansinntekt		37 419 854	14 308 734
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	5 781 790	0
Annen rentekostnad		173 801	195 859
Annen finanskostnad		5 208 284	429 952
Resultat av finansposter		<u>26 377 462</u>	<u>13 931 900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		25 808 398	14 056 933
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-47 512	84 967
Ordinært resultat		<u>25 855 910</u>	<u>13 971 966</u>
Årsresultat		<u>25 855 910</u>	<u>13 971 966</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført egenkapital		-25 855 910	-13 971 966
Sum overføringer		<u>25 855 910</u>	<u>13 971 966</u>



## Balanse

### Haug Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	8	4 944 276	5 869 748
Sum varige driftsmidler		<u>4 944 276</u>	<u>5 869 748</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		35 940 000	1 900 000
Investeringer i aksjer		414 530	414 530
Sum finansielle anleggsmidler	7	<u>36 354 530</u>	<u>2 314 530</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 298 806</u>	<u>8 184 278</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 200
Andre kortsiktige fordringer		1 048 162	8 710 533
Sum fordringer		<u>1 048 162</u>	<u>8 718 733</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 975 458	8 404 495
Andre finansielle instrumenter		56 068 346	64 330 951
Sum investeringer	7	<u>63 043 804</u>	<u>72 735 446</u>
Bankinnskudd		8 014 372	6 478 465
Sum omløpsmidler		<u>72 106 337</u>	<u>87 932 643</u>
Sum eiendeler		<u>113 405 143</u>	<u>96 116 921</u>



## Balanse

### Haug Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 900 000	2 900 000
Overkurs		111 100	111 100
Sum innskutt egenkapital		<u>3 011 100</u>	<u>3 011 100</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		102 355 385	82 299 475
Sum opptjent egenkapital		<u>102 355 385</u>	<u>82 299 475</u>
Sum egenkapital	6	<u>105 366 485</u>	<u>85 310 575</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	458 198	505 710
Sum avsetning for forpliktelser		<u>458 198</u>	<u>505 710</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 361 916	5 008 847
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 361 916</u>	<u>5 008 847</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 106	451
Betalbar skatt	5	0	211 394
Annen kortsiktig gjeld		3 194 438	5 079 944
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 218 544</u>	<u>5 291 789</u>
Sum gjeld		<u>8 038 658</u>	<u>10 806 346</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>113 405 143</u>	<u>96 116 921</u>

Asker, 26.08.2022  
Styret i Haug Invest AS

---

Haug Hans Martin  
Styrets leder/Daglig leder



## *Haug Invest AS*

### *Noter til regnskapet 2021*

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overenstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld bokføres til virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel/ forpliktelse som er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som foreligger ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for forventede og konstaterte tap.

##### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller hvor den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående er det foretatt regnskapsmessig nedskrivning



*Haug Invest AS*

*Noter til regnskapet  
2021*

**Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	29 000	100,00	2 900 000

Alle aksjene har lik stemmerett

Oversikt over aksjonærer pr 31.12.:

	Antall aksjer	Eierandel
Hans Martin Haug <i>Daglig leder/ Styrets leder</i>	29 000	100,00 %
Sum	29 000	100,00 %

**Note 3 Bundne midler**

Selskapet har ingen bundne midler

**Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Det er ingen ansatte i selskapet - selskapet har ikke krav til Obligatorisk tjenestepensjon.

**Revisor**

Honorar til revisor kr. 57.460,- for revisjon og kr. 0,- for andre tjenester.



## Haug Invest AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	211 394
Endring i utsatt skatt	(47 512)	(126 427)
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>(47 512)</b>	<b>84 967</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	25 808 398	14 056 933
Permanente forskjeller	(26 024 360)	(13 670 724)
Endring i midlertidige forskjeller	(239 886)	574 671
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(455 848)</b>	<b>960 880</b>

Betalbar skatt i balansen	0	211 394
---------------------------	---	---------

Netto midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for utsatt skatt/ utsatt skattefordel.

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
G/T konto	2 538 566	2 298 680	(239 886)
SM underskudd	(455 848)	0	(239 886)
Netto midlertidige forskjeller	2 082 718	2 298 680	
Utsatt skatt i balansen	458 198	505 710	

#### Note 6 Egenkapital

	AK	Overkurs	EK	Sum
Pr 01.01	2 900 000	111 100	82 299 475	85 310 575
Tilleggsutbytte			-5 800 000	-5 800 000
Årets resultat	0	0	25 855 910	25 855 910
Pr 31.12	2 900 000	111 100	102 355 385	105 366 485



## Haug Invest AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 7 Aksjer

Tilknyttede selskap	Andel	Anskaffelse	EK Andel	Resultat andel
Sm Bolig Og Eiendomsinvest AS	47,5 %	35 940 000	37 819 440	208 307

Langsiktige aksjer	Beholdning	Kostpris
RS Platou Real Estate AS	1 667	414 530

Markedsbaserte aksjer			Markedsverdi
Atlantic Sapphir ASA	105 000	10 094 538	4 436 250
B2Holding ASA	20 000	202 099	207 200
Kahoot! ASA	5 000	359 426	233 000
Nordic Nanovector ASA	2 000	189 085	46 080
Nordic Semiconductor ASA	4 155	1 032 880	1 236 528
Frontline ltd.	13 000	879 219	816 400
Regnskapsmessig nedskrivning		-5 781 790	
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>		<b>6 975 458</b>	<b>6 975 458</b>

#### Andre aksjer og andeler

Asker Miljøbygg AS	300 000	3 000 000
Askim Eiendomsinvest AS	307 500	3 075 000
Bogstadveien 11 Eiendomsinvest AS	302 625	3 026 250
Skoggata 19 Eiendomsinvest AS	350 000	3 661 176
Vaccibody AS	250 000	5 965 153
Vestkorridoren Eiendomsinvest AS	500 000	4 515 000
Vøyenenga Invest AS	50 000	3 543 333
Xplora Technologies AS	100 000	3 933 681
Øvrige Aksjer		25 348 752

<b>Sum andre aksjer og andeler</b>		<b>56 068 346</b>
------------------------------------	--	-------------------

Markedsbaserte aksjer er skrevet ned til virkelig verdi.

#### Note 8 Leiligheter

Selskapet har kjøpt 1 stk leilighet i Grenselunden i Oslo på til sammen kr. 4.944.276,-. Leiligheten er finansiert med et lån med saldo pr. 31.12.2021 på kr. 4.361.916,-

#### Note 9 Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.