



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BÅTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gahre Industriområdet 9  
4521 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Damman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 229 542	9 934 416
Annen driftsinntekt		9 500	1 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 239 042</b>	<b>9 935 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 707 136	6 102 236
Lønnskostnad	2	834 780	1 147 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	616 842	418 103
Annen driftskostnad	2	2 155 068	2 038 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 313 825</b>	<b>9 706 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 784</b>	<b>229 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 045
Annen finansinntekt		5 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 449</b>	<b>11 045</b>
Annen rentekostnad		823 729	328 210
Annen finanskostnad		100	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>823 829</b>	<b>328 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 380</b>	<b>-317 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-893 163	
Overført fra annen egenkapital			-87 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	16 822 352	14 074 262
Maskiner og anlegg	3	117 017	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	151 414	212 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 090 783</b>	<b>14 286 929</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 105 783</b>	<b>14 301 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	3 472 887	3 183 428
<b>Sum varer</b>		<b>3 472 887</b>	<b>3 183 428</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	711 033	989 600
Andre kortsiktige fordringer	6	51 829	1 413 769
Konsernfordringer	6	15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>777 862</b>	<b>2 418 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936 334	1 019 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>936 334</b>	<b>1 019 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 187 084</b>	<b>6 621 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		455 202
Udekket tap		437 961	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-437 961</b>	<b>455 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-337 961</b>	<b>555 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 622 803	9 869 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 043 931	4 189 008
Skyldig offentlige avgifter		259 315	32 774
Annen kortsiktig gjeld		7 704 779	6 276 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 008 025</b>	<b>10 498 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 630 828</b>	<b>20 367 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BÅTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gahre Industriområdet 9  
4521 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Damman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 229 542	9 934 416
Annen driftsinntekt		9 500	1 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 239 042</b>	<b>9 935 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 707 136	6 102 236
Lønnskostnad	2	834 780	1 147 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	616 842	418 103
Annen driftskostnad	2	2 155 068	2 038 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 313 825</b>	<b>9 706 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 784</b>	<b>229 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11 045
Annen finansinntekt		5 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 449</b>	<b>11 045</b>
Annen rentekostnad		823 729	328 210
Annen finanskostnad		100	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>823 829</b>	<b>328 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 380</b>	<b>-317 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-893 163	-87 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-893 163	
Overført fra annen egenkapital			-87 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>





Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	16 822 352	14 074 262
Maskiner og anlegg	3	117 017	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	151 414	212 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 090 783</b>	<b>14 286 929</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 105 783</b>	<b>14 301 929</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	1, 6	3 472 887	3 183 428
<b>Sum varer</b>		<b>3 472 887</b>	<b>3 183 428</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	6	711 033	989 600
Andre kortsiktige fordringer	6	51 829	1 413 769
Konsernfordringer	6	15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>777 862</b>	<b>2 418 369</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		936 334	1 019 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>936 334</b>	<b>1 019 410</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 187 084</b>	<b>6 621 207</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		455 202
Udekket tap		437 961	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-437 961</b>	<b>455 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-337 961</b>	<b>555 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 622 803	9 869 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 043 931	4 189 008
Skyldig offentlige avgifter		259 315	32 774
Annen kortsiktig gjeld		7 704 779	6 276 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 008 025</b>	<b>10 498 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 630 828</b>	<b>20 367 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>



Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Lindesnes Båtsenter AS

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f

---

Organisasjonsnr: 994 469 444



## Resultatregnskap Lindesnes Båtsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 229 542	9 934 416
Annen driftsinntekt		9 500	1 575
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 239 042</b>	<b>9 935 991</b>
Varekostnad	1	6 707 136	6 102 236
Lønnskostnad	2	834 780	1 147 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	616 842	418 103
Annen driftskostnad	2	2 155 068	2 038 258
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 313 825</b>	<b>9 706 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 784</b>	<b>229 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	11 045
Annen finansinntekt		5 449	0
Annen rentekostnad		823 729	328 210
Annen finanskostnad		100	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-818 380</b>	<b>-317 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-893 163	-87 712
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		893 163	0
Overført fra annen egenkapital		0	87 712
<b>Sum overføringer</b>		<b>-893 163</b>	<b>-87 712</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3fffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



### Balanse Lindesnes Båtsenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	16 822 352	14 074 262
Maskiner og anlegg	3	117 017	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	151 414	212 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>17 090 783</b>	<b>14 286 929</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 105 783</b>	<b>14 301 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	3 472 887	3 183 428
<b>Sum varer</b>		<b>3 472 887</b>	<b>3 183 428</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	711 033	989 600
Andre kortsiktige fordringer	6	51 829	1 413 769
Konsernfordringer	6	15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>777 862</b>	<b>2 418 369</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936 334	1 019 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>936 334</b>	<b>1 019 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 187 084</b>	<b>6 621 207</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



**Balanse**  
Lindesnes Båtsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	0	455 202
Udekket tap		-437 961	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-437 961</b>	<b>455 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-337 961</b>	<b>555 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 622 803	9 869 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 043 931	4 189 008
Skyldig offentlige avgifter		259 315	32 774
Annen kortsiktig gjeld		7 704 779	6 276 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 008 025</b>	<b>10 498 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 630 828</b>	<b>20 367 935</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 292 866</b>	<b>20 923 137</b>

Lindesnes, 05.07.2024  
Styret i Lindesnes Båtsenter AS

Arne Damman  
styreleder/daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	3 472 887	3 183 428
<b>Sum varelager</b>	<b>3 472 887</b>	<b>3 183 428</b>

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	650 724	960 723
Arbeidsgiveravgift	94 993	140 195
Pensjonskostnader	22 981	33 565
Andre ytelser	66 082	13 458
<b>Sum</b>	<b>834 780</b>	<b>1 147 941</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 072 792		1 678 037	18 750 829
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 234 903	140 417	19 790	2 395 110
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>19 307 695</b>	<b>140 417</b>	<b>1 697 827</b>	<b>21 145 940</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 485 344	23 400	1 546 414	4 055 158
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>16 822 351</b>	<b>117 017</b>	<b>151 413</b>	<b>17 090 782</b>
Årets ordinære avskrivninger	512 399	23 400	81 043	616 842
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	3-10 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-893 163	-87 712
Permanente forskjeller	17 981	62 675
Endring i midlertidige forskjeller	-133 498	154 183
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-129 145

Lindesnes Båtsenter AS

Side 6

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



## Noter til regnskapet 2023

Skattepliktig inntekt	-1 008 681	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-336 023	-498 962	-162 938
Fordringer	-90 000	-90 000	0
Gevinst - og tapskonto	117 760	147 200	29 440
<b>Sum</b>	<b>-308 263</b>	<b>-441 762</b>	<b>-133 498</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 317 452	-308 771	1 008 681
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 625 715	750 533	-875 182
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	455 202	555 202
Årets resultat				-893 163	-893 163
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	-437 961	-337 961

## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 622 803	9 869 863
<b>Sum</b>	<b>13 622 803</b>	<b>9 869 863</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år

	13 500 000	2 937 980
--	------------	-----------

**Balanseført verdi av pantsatte eiendeler**

	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 822 352	13 924 262
Driftsløsøre, inventar og utstyr	135 424	212 667
Varelager	3 472 887	3 183 428
Kundefordringer	711 033	989 600
Andre fordringer	-57 546	1 406 454
<b>Sum</b>	<b>21 084 150</b>	<b>19 716 411</b>

Lindesnes Båtsenter AS

Side 7

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lindesnes Båtsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Damman Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -893 163 etter skatt, mot kr. -87 712 i 2022. Ekstraordinære investeringer i 2023 i forbindelse med investeringer og utvidelse av eksisterende virksomhet har hatt en negativ effekt på årets resultat. Det forventes at investeringene vil gi avkastning i årene som kommer og styret ser dermed på driften som sunn. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3fffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

 bankID



Arne Damman  
9578-5993-4-2539297

2024-07-05 09:28:25Z

## Dokumenter i transaksjonen

Fullstendighetserklæring 2023.pdf SHA256: a81bf457f33cabe62b58b9f03805de61bcd3a04df991544a9a21d55b880847a

Lindesnes Båtsenter AS - Årsregnskap 2023.pdf SHA256: a7c8154b8e2a0e70df87b6eb5f8a6ed67065679f6700df4ca5734ae43bc98d7d

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lindesnes Båtsenter AS.pdf SHA256:  
3c7e9d58ec3300d07f6d4a60f9df569531f200d09a89f7d5463a2cfeba18183

Protokoll fra styremøte i Lindesnes Båtsenter AS.pdf SHA256: 08293a2fe3d4824cbb308639320d7fa2646d78308d8ff59fe7eac127081cd35b

Addo Sign identifikasjonsnummer: 8b3ffed-9955-472d-a4a0-4bb31892e42f

## Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



Til generalforsamlingen i Lindesnes Båtsenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindesnes Båtsenter AS som viser et underskudd på kr 893 163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har ikke klart å innhente tilstrekkelig med revisjonsbevis på kredittomsetningen da selskapet ikke har gode rutiner på oppbevaring av ordre. Vi har derfor ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for selskapets inntekter. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt bokført salg er fullstendig.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



## TEAM REVISJON

legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 10. juli 2024  
Team Revisjon AS

---

Stine-Merete S. Forland  
statsautorisert revisor

www.teamr.no                      Store Elvegata 15      Gravane 12  
Org.nr. NO 921 403 585 MVA      4614 Mandal                      4610 Kristiansand



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Forland, Stine-Merete S**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC +01:00) Central European Time (Berlin)*

07/10/2024 09:21:48

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.