



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 081 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 45 AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Næsselqvist
Halandvegen 2B
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Næsselqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 974 670	2 011 709
Annen driftsinntekt		363 312	199 428
Sum inntekter		2 337 982	2 211 137
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	536 440	558 262
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		761 865	774 177
Sum kostnader		1 298 305	1 332 439
Driftsresultat		1 039 677	878 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 279	6 618
Annen finansinntekt		905	10 315
Sum finansinntekter		12 184	16 933
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 131	
Annen rentekostnad		697 249	738 307
Sum finanskostnader		724 380	738 307
Netto finans		-712 196	-721 374
Ordinært resultat før skattekostnad		327 480	157 325
Skattekostnad på resultat	3		-140 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 480	297 750
Årsresultat	4	327 480	297 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		327 480	297 750
Totalresultat		327 480	297 750



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			497 869
Udekket tap			-200 119
Avsatt til annen egenkapital		327 480	
Sum overføringer og disponeringer		327 480	297 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 611 377	17 138 138
Maskiner og anlegg	2	77 947	52 626
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 000	20 000
Sum varige driftsmidler		16 709 325	17 210 765
Sum anleggsmidler		16 709 325	17 210 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	255 100
Andre kortsiktige fordringer		82 646	57 741
Konsernfordringer			638 294
Sum fordringer		98 896	951 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 247	884 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 247	884 831
Sum omløpsmidler		629 143	1 835 965
SUM EIENDELER		17 338 468	19 046 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	96 254	96 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		639 393	639 393
Sum innskutt egenkapital		735 647	735 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 361	-200 119
Sum opptjent egenkapital		127 361	-200 119
Sum egenkapital	4	863 008	535 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 486 626	16 793 800
Langsiktig konserngjeld		863 320	
Sum annen langsiktig gjeld		16 349 946	16 793 800
Sum langsiktig gjeld		16 349 946	16 793 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 746	121 148
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 566	260 052
Kortsiktig konserngjeld			724 483
Annen kortsiktig gjeld		60 201	611 719
Sum kortsiktig gjeld		125 513	1 717 402
Sum gjeld		16 475 459	18 511 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 338 468	19 046 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 341770

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 081 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 45 AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Næsselqvist
Halandsvegen 2B
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Næsselqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 974 670	2 011 709
Annen driftsinntekt		363 312	199 428
Sum inntekter		2 337 982	2 211 137
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	536 440	558 262
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		761 865	774 177
Sum kostnader		1 298 305	1 332 439
Driftsresultat		1 039 677	878 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 279	6 618
Annen finansinntekt		905	10 315
Sum finansinntekter		12 184	16 933
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 131	
Annen rentekostnad		697 249	738 307
Sum finanskostnader		724 380	738 307
Netto finans		-712 196	-721 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	327 480	157 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 480	297 750
Årsresultat	4	327 480	297 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		327 480	297 750
Totalresultat		327 480	297 750
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			497 869
Udekket tap			-200 119



Avsatt til annen egenkapital	327 480	
Sum overføringer og disponeringer	327 480	297 750



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	16 611 377	17 138 138
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2	77 947	52 626
--------------------	---	--------	--------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	20 000	20 000
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		16 709 325	17 210 765
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		16 709 325	17 210 765
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 250	255 100
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		82 646	57 741
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer			638 294
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer		98 896	951 135
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		530 247	884 831
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		530 247	884 831
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		629 143	1 835 965
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		17 338 468	19 046 730
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	96 254	96 254
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		639 393	639 393
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		735 647	735 647
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		127 361	-200 119
-------------------	--	---------	----------



Sum opptjent egenkapital		127 361	-200 119
Sum egenkapital	4	863 008	535 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	15 486 626	16 793 800
Langsiktig konserngjeld		863 320	
Sum annen langsiktig gjeld		16 349 946	16 793 800
Sum langsiktig gjeld		16 349 946	16 793 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 746	121 148
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 566	260 052
Kortsiktig konserngjeld			724 483
Annen kortsiktig gjeld		60 201	611 719
Sum kortsiktig gjeld		125 513	1 717 402
Sum gjeld		16 475 459	18 511 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 338 468	19 046 730



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Rukkedalsvegen 45 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rukkedalsvegen 45 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Rune Nylænde Framnes

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-914311

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-03-23 17:45:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6J7GG-7KPQQ-ZI4ZL-DFATI-1CES2-26EZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Rukkedalsvegen 45 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 081 986



RESULTATREGNSKAP

RUKKEDALSVEGEN 45 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 974 670	2 011 709
Annen driftsinntekt		363 312	199 428
Sum driftsinntekter		2 337 982	2 211 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	536 440	558 262
Annen driftskostnad		761 865	774 177
Sum driftskostnader		1 298 305	1 332 439
Driftsresultat		1 039 677	878 698
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 279	6 618
Annen finansinntekt		905	10 315
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 131	0
Annen rentekostnad		697 249	738 307
Resultat av finansposter		-712 196	-721 374
Resultat før skattekostnad		327 480	157 325
Skattekostnad på resultat	3	0	-140 425
Årsresultat	4	327 480	297 750
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-497 869
Avsatt til annen egenkapital		327 480	0
Overført til udekket tap		0	200 119
Sum overføringer		327 480	297 750



BALANSE

RUKKEDALSVEGEN 45 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 611 377	17 138 138
Maskiner og anlegg	2	77 947	52 626
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 000	20 000
Sum varige driftsmidler		16 709 325	17 210 765
Sum anleggsmidler		16 709 325	17 210 765
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 250	255 100
Andre kortsiktige fordringer		82 646	57 741
Konsernfordringer		0	638 294
Sum fordringer		98 896	951 135
Bankinnskudd, kontanter o.l.		530 247	884 831
Sum omløpsmidler		629 143	1 835 965
Sum eiendeler		17 338 468	19 046 730



BALANSE

RUKKEDALSVEGEN 45 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	96 254	96 254
Annen innskutt egenkapital		639 393	639 393
Sum innskutt egenkapital		735 647	735 647
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		127 361	-200 119
Sum opptjent egenkapital		127 361	-200 119
Sum egenkapital	4	863 008	535 528
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 486 626	16 793 800
Langsiktig konserngjeld		863 320	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 349 946	16 793 800
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 746	121 148
Skyldig offentlige avgifter		26 566	260 052
Konserngjeld		0	724 483
Annen kortsiktig gjeld		60 201	611 719
Sum kortsiktig gjeld		125 513	1 717 402
Sum gjeld		16 475 459	18 511 202
Sum egenkapital og gjeld		17 338 468	19 046 730

21.03.2024

Styret i Rukkedalsvegen 45 AS

Øyvind Nässelfvist
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023
Sum	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Inventar uten avskr	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	22 340 630	20 000	379 973	22 740 603
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	35 000	35 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	22 340 630	20 000	414 973	22 775 603
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	5 729 253	0	337 026	6 066 279
Bokført verdi 31.12.2023	16 611 377	20 000	77 947	16 709 324
Årets avskrivninger	526 761	0	9 679	536 440
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	526 761	0	9 679	536 440
Økonomisk levetid	25-50 år	Ingen	3-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-140 425
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-140 425
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	327 480	157 325
Permanente forskjeller	2 812	25 003
Endring i midlertidige forskjeller	60 476	-6 498
Mottatt konsernbidrag	0	638 294
Anvendelse av fremførbart underskudd	-390 769	-814 123
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-140 425
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	140 425
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-600 800	-540 324	60 476
Sum	-600 800	-540 324	60 476
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 445	-543 214	-390 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	753 245	1 083 538	330 293
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	96 254	639 393	-200 119	535 528
Årets resultat			327 480	327 480
Pr 31.12.2023	96 254	639 393	127 361	863 008



Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	8 642 982

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 15 486 626. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 16 611 377. Pant begrenset oppad til kr 17 500 000.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RUKKEDALSVEGEN 45 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	96 254	1,0	96 254
Sum	96 254		96 254

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nasselqvist Holding AS	96 254	100,0	100,0