



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 501 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
Forretningsadresse: Bregneveien 10  
0875 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		353 865	353 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>353 865</b>	<b>353 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 730	5 446
Lønnskostnad	1, 2	65 794	114 103
Annen driftskostnad		277 513	210 486
<b>Sum kostnader</b>		<b>351 037</b>	<b>330 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 827</b>	<b>23 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 774	838
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 602	24 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 117	95 239
Andre kortsiktige fordringer		20 070	35 084
Sum fordringer		108 187	130 323
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 386	151 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 386	151 143
Sum omløpsmidler		413 573	281 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	15 577	21 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 577</b>	<b>-21 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 423</b>	<b>78 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 704	20 726
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		54 448	59 875
Annen kortsiktig gjeld		255 998	122 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 501 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
Forretningsadresse: Bregneveien 10  
0875 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 501 187  
SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		353 865	353 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>353 865</b>	<b>353 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 730	5 446
Lønnskostnad	1, 2	65 794	114 103
Annen driftskostnad		277 513	210 486
<b>Sum kostnader</b>		<b>351 037</b>	<b>330 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 827</b>	<b>23 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 774	838
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 602	24 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>



Organisasjonsnr: 976 501 187  
SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 117	95 239
Andre kortsiktige fordringer		20 070	35 084
Sum fordringer		108 187	130 323
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 386	151 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 386	151 143
Sum omløpsmidler		413 573	281 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	15 577	21 179
Sum opptjent egenkapital		-15 577	-21 179



<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 423</b>	<b>78 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 704	20 726
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		54 448	59 875
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>255 998</b>	<b>122 044</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>



Organisasjonsnr: 976 501 187  
SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56250.00	92500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8626.00	13913.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	919.00	7690.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65794.00	114103.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
976 501 187

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		353 865	353 660
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>353 865</b>	<b>353 660</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 730	-5 446
Lønnskostnad	1, 2	-65 794	-114 103
Annen driftskostnad		-277 513	-210 486
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-351 037</b>	<b>-330 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 827</b>	<b>23 625</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 774	838
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 774</b>	<b>838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		5 602	24 463
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 602</b>	<b>24 463</b>



SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
976 501 187

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 117	95 239
Andre kortsiktige fordringer		20 070	35 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>108 187</b>	<b>130 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		305 386	151 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>305 386</b>	<b>151 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>



SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
976 501 187

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-15 577	-21 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 577</b>	<b>-21 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 423</b>	<b>78 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 704	20 726
Skyldige offentlige avgifter		54 448	59 875
Annen kortsiktig gjeld		255 998	122 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>329 150</b>	<b>202 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>413 573</b>	<b>281 467</b>

OSLO, 16.04.2025

Tordis Grønstad Hoem  
styrets leder



SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
976 501 187

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	56 250	92 500
Arbeidsgiveravgift	8 626	13 913
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	919	7 690
<b>Sum</b>	<b>65 794</b>	<b>114 103</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-21 179	78 821
Årsresultat	0	5 602	5 602
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-15 577</b>	<b>84 423</b>



SIVILARKITEKT TORDIS HOEM AS  
976 501 187

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-77 511	-71 909	-5 602
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-77 511</b>	<b>-71 909</b>	<b>-5 602</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	77 511	71 909	5 602
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	5 602	24 463
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-4 874
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 602	-19 589
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>