



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 683 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETA RE AS
Forretningsadresse: Lauritz Sands vei 13D
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Frydenlund O'leary
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 396 791	113 600
Sum inntekter		1 396 791	113 600
Kostnader			
Varekostnad			387 821
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		71 042	270 168
Sum kostnader	3	71 042	657 989
Driftsresultat		1 325 749	-544 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 216	
Annen rentekostnad		269 219	266 766
Annen finanskostnad			3 755
Sum finanskostnader		315 435	270 521
Netto finans		-315 384	-270 521
Resultat før skattekostnad		1 010 365	-814 910
Skattekostnad på resultat	4	394 851	
Årsresultat	5	615 514	-814 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 514	-814 910
Totalresultat		615 514	-814 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		615 514	-814 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		615 514	-814 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 206	
Sum immaterielle eiendeler		146 206	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 256 311	2 512 622
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 256 311	2 512 622
Sum anleggsmidler		1 402 517	2 512 622
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 263	21 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 263	21 134
Sum omløpsmidler		406 263	21 134
SUM EIENDELER		1 808 780	2 533 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 112 693	1 728 206
Sum opptjent egenkapital		-1 112 693	-1 728 206
Sum egenkapital	5	-1 082 693	-1 698 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 983 332	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 983 332	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 983 332	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			371 094
Betalbar skatt	4	541 057	
Annen kortsiktig gjeld		367 084	560 868
Sum kortsiktig gjeld		908 141	931 962
Sum gjeld		2 891 473	4 231 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 808 780	2 533 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355174

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 683 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BETA RE AS
Forretningsadresse: Lauritz Sands vei 13D
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Frydenlund O'leary
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 683 478
BETA RE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 396 791	113 600
Sum inntekter		1 396 791	113 600
Kostnader			
Varekostnad			387 821
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		71 042	270 168
Sum kostnader	3	71 042	657 989
Driftsresultat		1 325 749	-544 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 216	
Annen rentekostnad		269 219	266 766
Annen finanskostnad			3 755
Sum finanskostnader		315 435	270 521
Netto finans		-315 384	-270 521
Resultat før skattekostnad		1 010 365	-814 910
Skattekostnad på resultat	4	394 851	
Årsresultat	5	615 514	-814 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 514	-814 910
Totalresultat		615 514	-814 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		615 514	-814 910
Sum overføringer og disponeringer		615 514	-814 910



Organisasjonsnr: 928 683 478
BETA RE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 206	
Sum immaterielle eiendeler		146 206	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 256 311	2 512 622
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 256 311	2 512 622
Sum anleggsmidler		1 402 517	2 512 622
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		406 263	21 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 263	21 134
Sum omløpsmidler		406 263	21 134
SUM EIENDELER		1 808 780	2 533 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 112 693	1 728 206
Sum opptjent egenkapital		-1 112 693	-1 728 206
Sum egenkapital	5	-1 082 693	-1 698 206



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 983 332	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 983 332	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 983 332	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			371 094
Betalbar skatt	4	541 057	
Annen kortsiktig gjeld		367 084	560 868
Sum kortsiktig gjeld		908 141	931 962
Sum gjeld		2 891 473	4 231 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 808 780	2 533 756



Organisasjonsnr: 928 683 478
BETA RE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Beta Re AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 683 478



RESULTATREGNSKAP

BETA RE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 396 791	113 600
Sum driftsinntekter		1 396 791	113 600
Varekostnad		0	387 821
Annen driftskostnad		71 042	270 168
Sum driftskostnader	3	71 042	657 989
Driftsresultat		1 325 749	-544 389
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		51	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 216	0
Annen rentekostnad		269 219	266 766
Annen finanskostnad		0	3 755
Resultat av finansposter		-315 384	-270 521
Resultat før skattekostnad		1 010 365	-814 910
Skattekostnad på resultat	4	394 851	0
Årsresultat	5	615 514	-814 910
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		615 514	0
Overført til udekket tap		0	814 910
Sum overføringer		615 514	-814 910



BALANSE

BETA RE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	146 206	0
Sum immaterielle eiendeler		146 206	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 256 311	2 512 622
Sum varige driftsmidler	2	1 256 311	2 512 622
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 402 517	2 512 622
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 263	21 134
Sum omløpsmidler		406 263	21 134
Sum eiendeler		1 808 780	2 533 756



BALANSE

BETA RE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 112 693	-1 728 206
Sum opptjent egenkapital		-1 112 693	-1 728 206
Sum egenkapital	5	-1 082 693	-1 698 206
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 983 332	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 983 332	3 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	371 094
Betalbar skatt	4	541 057	0
Annen kortsiktig gjeld		367 084	560 868
Sum kortsiktig gjeld		908 141	931 962
Sum gjeld		2 891 473	4 231 962
Sum egenkapital og gjeld		1 808 780	2 533 756

Bærum, 27.03.2025
Styret i Beta Re AS

Eric Porter Heitmann
styreleder

Aleksander Frydenlund O'leary
styremedlem/daglig leder



BETA RE AS

928 683 478

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Beta Re AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har foretatt bortvalg av revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 512 622	2 512 622
- Avgang i året	1 256 311	1 256 311
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 256 311	1 256 311
= Bokført verdi 31.12.24	1 256 311	1 256 311
Økonomisk levetid	50 år	

BETA RE AS

SIDE 5



BETA RE AS

928 683 478

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	0	387 821
Andre driftskostnader	71 042	270 168
Sum driftskostnader	71 042	657 989

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	541 057	0
Endring i utsatt skattefordel	-146 206	0
Skattekostnad ordinært resultat	394 851	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 010 365	-814 910
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 177 193	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 728 206	0
Skattepliktig inntekt	2 459 351	-814 910
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	541 057	0
Sum betalbar skatt i balansen	541 057	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 256 311	2 512 622	1 256 311
Gevinst – og tapskonto	-1 920 882	0	1 920 882
Sum	-664 571	2 512 622	3 177 193
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 728 206	-1 728 206
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-664 571	784 416	1 448 986
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-146 206	172 571	318 777

BETA RE AS

SIDE 6



BETA RE AS

928 683 478

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-1 728 206	-1 698 206
Årets resultat		615 514	615 514
Pr 31.12.2024	30 000	-1 112 693	-1 082 693

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BETA RE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Beta Utvikling AS	15 000	50,0	50,0
Portcap AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 615 514 etter skatt, mot et underskudd kr. -814 910 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

BETA RE AS

SIDE 7