



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROGSHAVN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nustadveien 78A  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 126	126 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 126</b>	<b>126 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 126</b>	<b>-126 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 730 170	1 210 664
Annen renteinntekt		616	5 986
Annen finansinntekt		1 023	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 731 809</b>	<b>1 216 650</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		972 219	
Annen rentekostnad		1 433 819	1 210 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 406 039</b>	<b>1 210 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>325 770</b>	<b>5 805</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			100 000
Avsatt til annen egenkapital		273 644	-221 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 003 959	4 003 959
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	40 403 562	39 870 033
Investeringer i tilknyttet selskap			6 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	16 056	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>16 056</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 177	198 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 177</b>	<b>198 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 232</b>	<b>198 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 968 628	21 694 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 968 628</b>	<b>21 694 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 068 628</b>	<b>21 794 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	19 000 000	19 750 000
Langsiktig konserngjeld	6		1 755 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>21 505 634</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>21 505 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 028	57 897
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 839 634	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 536 464	619 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>3 378 125</b>	<b>777 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 378 125</b>	<b>22 283 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantstillelser	2		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROGSHAVN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nustadveien 78A  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Nerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 247 190  
KROGSHAVN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 126	126 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 126</b>	<b>126 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 126</b>	<b>-126 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 730 170	1 210 664
Annen renteinntekt		616	5 986
Annen finansinntekt		1 023	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 731 809</b>	<b>1 216 650</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		972 219	
Annen rentekostnad		1 433 819	1 210 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 406 039</b>	<b>1 210 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>325 770</b>	<b>5 805</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			100 000
Avsatt til annen egenkapital		273 644	-221 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>



Organisasjonsnr: 989 247 190  
KROGSHAVN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 003 959	4 003 959
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	40 403 562	39 870 033
Investeringer i tilknyttet selskap			6 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	16 056	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>16 056</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 177	198 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 177</b>	<b>198 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 232</b>	<b>198 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 968 628	21 694 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 968 628</b>	<b>21 694 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 068 628</b>	<b>21 794 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 6	19 000 000	19 750 000
Langsiktig konserngjeld	6		1 755 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>21 505 634</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>21 505 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 028	57 897
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 839 634	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 536 464	619 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 378 125</b>	<b>777 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 378 125</b>	<b>22 283 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Organisasjonsnr: 989 247 190  
KROGSHAVN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Kappa Revisjon AS**

Tlf.: 99 30 70 70

[post@kapparevisjon.no](mailto:post@kapparevisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Krogshavn Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Krogshavn Holding AS' årsregnskap som viser et over på kr 273.644. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap (oppstilling over endringer i egenkapital) for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

*Kappa Revisjon AS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.  
Org.nr. NO 986 960 716 MVA Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



**Kappa Revisjon AS**

*Revisors beretning Krogshavn Holding AS*


Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 10. juli 2025  
Kappa Revisjon AS

Tiri Rebård  
*Statsautorisert revisor*



 BankID Signing  
Christin Nenseth Steen  
2025-07-10

 BankID Signing  
Arne Nerhus  
2025-07-10



# Årsregnskap 2024

## Krogshavn Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 247 190



## RESULTATREGNSKAP

### KROGSHAVN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		52 126	126 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 126</b>	<b>126 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 126</b>	<b>-126 998</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 730 170	1 210 664
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 986
Annen renteinntekt		616	0
Annen finansinntekt		1 023	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		972 219	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	1 210 846
Annen rentekostnad		1 433 819	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>325 770</b>	<b>5 805</b>
Resultat før skattekostnad		273 644	-121 193
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		273 644	-221 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>273 644</b>	<b>-121 193</b>



### BALANSE

#### KROGSHAVN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 003 959	4 003 959
Lån til foretak i samme konsern	6	40 403 562	39 870 033
Investeringer i tilknyttet selskap		0	6 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 413 521</b>	<b>43 879 992</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 056	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>16 056</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 177	198 403
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 232</b>	<b>198 403</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>



### BALANSE

#### KROGSHAVN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	21 968 628	21 694 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 968 628</b>	<b>21 694 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 068 628</b>	<b>21 794 984</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	19 000 000	19 750 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	1 755 634
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>21 505 634</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	2 028	57 897
Konserngjeld	6	1 839 634	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 536 464	619 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 378 125</b>	<b>777 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 378 125</b>	<b>22 283 412</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 446 753</b>	<b>44 078 396</b>

Stavern, 10.07.2025  
Styret i Krogshavn Holding AS

Arne Nerhus  
styreleder

Christin Nenseth Steen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Fordringer som ansees å ha verdifall som ikke vurderes som forbigående nedskrives.

## Note 1 Lønnskostnader

Krogshavn Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt med pantesikkerhet overfor långiver for inntil 40 mill i eiendom og driftsmidler i sitt datterselskap Risøya Eiendom AS

	<b>31.12.2024</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 000 000
<b>Sum</b>	<b>19 000 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler i Risøya Eiendom AS

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	29 832 435
Festerett	2 082 312
Driftstilbehør	421 443
<b>Sum</b>	<b>32 336 190</b>

Det er beregnet 7,5 % rente på langsiktig fordring til datterselskap på kr 36 428 933. Fjoråret ble det beregnet bare rente på den delen av gjelden morselskapet hadde lånt fra kredittinstitusjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	273 644
Permanente forskjeller	972 219
Endring i midlertidige forskjeller	-7 438
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 238 425
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	-29 753
<b>Sum</b>	<b>-29 753</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 668 084
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 697 837

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	21 694 984	21 794 984
Årets resultat				273 644	273 644
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21 968 628</b>	<b>22 068 628</b>



## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Arch	BAMBLE	100,0%	110 000	110 000	55 702	-57 702
Eiendom AS						
Dgb Drift AS	LARVIK	100,0%	30 000	1	-7 181 141	-384 342
Risøya	LARVIK	100,0%	3 893 957	3 893 957	-6 632 229	-3 594 285
Eiendom AS						
Stavern	LARVIK	100,0%	532 001	1	-1 668 075	59 818
Maritime Senter AS						
<b>Sum</b>			<b>4 565 958</b>	<b>4 003 959</b>	<b>-15 425 743</b>	<b>-3 976 511</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	40 403 562	39 870 033
<b>Sum</b>	<b>40 403 562</b>	<b>39 870 033</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 839 634	1 855 634
<b>Sum</b>	<b>1 839 634</b>	<b>1 855 634</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styret holder på med en reorganisering av konsernet. Det er iverksatt tiltak som styret mener gir konsernet økte inntekter fremover.

Det arbeides samtidig med å tilpasse kostnadene i forhold til inntekter styret mener konsernet realistisk kan oppnå.

Det er betydelig merverdier i eiendommene. Det er solgt eiendommer eiet i datterselskap i 2025 med regnskapsmessig gevinst, noe som sikrer likviditeten og kreditorene i konsernet den nærmeste fremtid. Styret mener derfor at grunnlag for fortsatt drift er tilstede, og legger dette til grunn for videre virksomhet.