



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 222 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 676 200	3 410 002
Sum inntekter		5 676 200	3 410 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 164 386	1 809 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 798	107 946
Annen driftskostnad	1	2 380 520	1 175 691
Sum kostnader		5 655 704	3 093 588
Driftsresultat		20 496	316 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 907	740
Annen finansinntekt		756	
Sum finansinntekter		89 663	740
Annen rentekostnad		2 179	3 637
Annen finanskostnad		598	7 357
Sum finanskostnader		2 777	10 994
Netto finans		86 886	-10 254
Ordinært resultat før skattekostnad		107 382	306 160
Skattekostnad på resultat	3	25 151	68 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 231	237 394
Årsresultat	4	82 231	237 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 231	237 394
Totalresultat		82 231	237 394
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 231	237 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		82 231	237 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	24 800	
Utsatt skattefordel	3	38 624	63 775
Sum immaterielle eiendeler		63 424	63 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	310 758	415 356
Sum varige driftsmidler	2	310 758	415 356
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 070 858	3 747 227
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 070 858	3 747 227
Sum anleggsmidler		5 445 040	4 226 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	20 584 240	14 913 040
Andre kortsiktige fordringer	6	731 874	5 676 205
Sum fordringer	6	21 316 114	20 589 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 001	768 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 001	768 538
Sum omløpsmidler		21 789 116	21 357 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		27 234 156	25 584 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 135 048	1 135 048
Sum innskutt egenkapital		1 235 048	1 235 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	401 927	319 696
Sum opptjent egenkapital		401 927	319 696
Sum egenkapital	4	1 636 975	1 554 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	24 563 149	22 855 120
Sum annen langsiktig gjeld		24 563 149	22 855 120
Sum langsiktig gjeld		24 563 149	22 855 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	420 751	416 513
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		267 774	170 354
Annen kortsiktig gjeld	6	345 507	587 410
Sum kortsiktig gjeld	6	1 034 032	1 174 277
Sum gjeld		25 597 181	24 029 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 234 156	25 584 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717109

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 222 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 966 222 905
REALDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 676 200	3 410 002
Sum inntekter		5 676 200	3 410 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 164 386	1 809 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 798	107 946
Annen driftskostnad	1	2 380 520	1 175 691
Sum kostnader		5 655 704	3 093 588
Driftsresultat		20 496	316 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 907	740
Annen finansinntekt		756	
Sum finansinntekter		89 663	740
Annen rentekostnad		2 179	3 637
Annen finanskostnad		598	7 357
Sum finanskostnader		2 777	10 994
Netto finans		86 886	-10 254
Ordinært resultat før skattekostnad		107 382	306 160
Skattekostnad på resultat	3	25 151	68 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 231	237 394
Årsresultat	4	82 231	237 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 231	237 394
Totalresultat		82 231	237 394
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 231	237 394
Sum overføringer og disponeringer		82 231	237 394



Organisasjonsnr: 966 222 905
REALDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	24 800	
Utsatt skattefordel	3	38 624	63 775
Sum immaterielle eiendeler		63 424	63 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	310 758	415 356
Sum varige driftsmidler	2	310 758	415 356
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 070 858	3 747 227
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 070 858	3 747 227
Sum anleggsmidler		5 445 040	4 226 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	20 584 240	14 913 040
Andre kortsiktige fordringer	6	731 874	5 676 205
Sum fordringer	6	21 316 114	20 589 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 001	768 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 001	768 538
Sum omløpsmidler		21 789 116	21 357 783
SUM EIENDELER		27 234 156	25 584 141



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 135 048	1 135 048
Sum innskutt egenkapital		1 235 048	1 235 048

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	401 927	319 696
Sum opptjent egenkapital		401 927	319 696

Sum egenkapital	4	1 636 975	1 554 744
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	24 563 149	22 855 120
Sum annen langsiktig gjeld		24 563 149	22 855 120

Sum langsiktig gjeld		24 563 149	22 855 120
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	420 751	416 513
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		267 774	170 354
Annen kortsiktig gjeld	6	345 507	587 410
Sum kortsiktig gjeld	6	1 034 032	1 174 277

Sum gjeld		25 597 181	24 029 397
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 234 156	25 584 141
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 966 222 905
REALDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Realdrift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Realdrift AS som viser et overskudd på kr 82 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



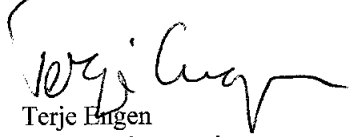
FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 28. juni 2024
FH Revisjon AS



Terje Engen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Realdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 966 222 905



Resultatregnskap			
Realdrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 676 200	3 410 002
Sum driftsinntekter		<u>5 676 200</u>	<u>3 410 002</u>
Lønnskostnad	1	3 164 386	1 809 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 798	107 946
Annen driftskostnad	1	2 380 520	1 175 691
Sum driftskostnader		<u>5 655 704</u>	<u>3 093 588</u>
Driftsresultat		<u>20 496</u>	<u>316 414</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 907	740
Annen finansinntekt		756	0
Annen rentekostnad		2 179	3 637
Annen finanskostnad		598	7 357
Resultat av finansposter		<u>86 886</u>	<u>-10 254</u>
Resultat før skattekostnad		107 382	306 160
Skattekostnad på resultat	3	25 151	68 766
Resultat		<u>82 231</u>	<u>237 394</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	<u>82 231</u>	<u>237 394</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 231	237 394
Sum overføringer		<u>82 231</u>	<u>237 394</u>



Balanse			
Realdrift AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	24 800	0
Utsatt skattefordel	3	38 624	63 775
Sum immaterielle eiendeler		<u>63 424</u>	<u>63 775</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	310 758	415 356
Sum varige driftsmidler	2	<u>310 758</u>	<u>415 356</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	5 070 858	3 747 227
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 070 858</u>	<u>3 747 227</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 445 040</u>	<u>4 226 358</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	20 584 240	14 913 040
Andre kortsiktige fordringer	6	731 874	5 676 205
Sum fordringer	6	<u>21 316 114</u>	<u>20 589 245</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 001	768 538
Sum omløpsmidler		<u>21 789 116</u>	<u>21 357 783</u>
Sum eiendeler		<u>27 234 156</u>	<u>25 584 141</u>



Balanse			
Realdrift AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 135 048</u>	<u>1 135 048</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 235 048</u>	<u>1 235 048</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>401 927</u>	<u>319 696</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>401 927</u>	<u>319 696</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 636 975</u>	<u>1 554 744</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>24 563 149</u>	<u>22 855 120</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 563 149</u>	<u>22 855 120</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	420 751	416 513
Skyldig offentlige avgifter		267 774	170 354
Annen kortsiktig gjeld	6	345 507	587 410
Sum kortsiktig gjeld	6	<u>1 034 032</u>	<u>1 174 277</u>
Sum gjeld		<u>25 597 181</u>	<u>24 029 397</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 234 156</u>	<u>25 584 141</u>
Oslo, 28.06.2024 Styret i Realdrift AS			
<hr/> Amalie Victoria Dreyer styreleder/daglig leder			
Realdrift AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 666 808	1 528 158
Arbeidsgiveravgift	414 365	239 926
Andre ytelser	83 213	41 867
Sum	3 164 386	1 809 951

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Immaterielle Eiendeler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		1 894 034	1 894 034
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	31 000		31 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	31 000	1 894 034	1 925 034
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 200	1 583 276	1 589 476
= Bokført verdi 31.12.23	24 800	310 758	335 558
Årets ordinære avskrivninger	6 200	104 598	110 798
Økonomisk levetid	5 år	4-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	25 151	68 766
Skattekostnad ordinært resultat	25 151	68 766
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 382	306 160
Permanente forskjeller	6 939	6 412
Endring i midlertidige forskjeller	29 071	11 787
Anvendelse av fremførbart underskudd	-143 392	-324 360
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	27 619	56 690	29 071
Sum	27 619	56 690	29 071
Akkumulert fremførbart underskudd	-203 182	-346 574	-143 392
Grunnlag for utsatt skattefordel	-175 563	-289 885	-114 321
Utsatt skattefordel (22 %)	-38 624	-63 775	-25 151



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	1 135 048	319 696	1 554 744
Årets resultat			82 231	82 231
Pr. 31.12.2023	100 000	1 135 048	401 927	1 636 975

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	5 070 858	3 747 227
Sum langsiktige fordringer	5 070 858	3 747 227

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 070 858	3 747 227
Kundefordringer konsern	14 913 040	12 790 854
Andre kortsiktige fordringer konsern	29 635	9 499
Sum	20 013 534	16 547 580
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	24 563 149	22 855 120
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	260 603
Sum	24 563 149	23 115 723

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Realdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Real Holding AS	1 000	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 82 231 etter skatt, mot kr. 237 394 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.