



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 391 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemmestadveien 636
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 208	571
Annen driftsinntekt		2 422 944	2 632 853
Sum inntekter		2 428 152	2 633 424
Kostnader			
Varekostnad		649	
Lønnskostnad	1, 2	340 424	128 418
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 884	71 085
Annen driftskostnad		1 219 335	815 246
Sum kostnader		1 613 292	1 014 749
Driftsresultat		814 860	1 618 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 851	4 488
Sum finansinntekter		17 851	4 488
Annen rentekostnad		25 843	286
Sum finanskostnader		25 843	286
Netto finans		-7 992	4 202
Ordinært resultat før skattekostnad		806 868	1 622 876
Skattekostnad på resultat		177 854	356 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 014	1 265 883
Årsresultat		629 014	1 265 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		629 014	1 265 883
Totalresultat		629 014	1 265 883
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		629 014	465 883
Sum overføringer og disponeringer		629 014	1 265 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 153 179	3 173 463
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			32 600
Sum varige driftsmidler		3 153 179	3 206 063
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 153 179	3 206 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 570
Andre kortsiktige fordringer		244 120	244 955
Sum fordringer		244 120	273 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 826 143	1 975 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 826 143	1 975 440
Sum omløpsmidler		2 070 263	2 248 966
SUM EIENDELER		5 223 442	5 455 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 866 008	1 236 994
Sum opptjent egenkapital		1 866 008	1 236 994
Sum egenkapital		4 136 701	3 507 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		193 179	250 263
Sum avsetninger for forpliktelser		193 179	250 263
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		294 775	447 500
Sum annen langsiktig gjeld		294 775	447 500
Sum langsiktig gjeld		487 954	697 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 239	63 330
Betalbar skatt		234 938	430 279
Skyldig offentlige avgifter		55 667	3 906
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld	2	115 944	152 064
Sum kortsiktig gjeld		598 788	1 249 579
Sum gjeld		1 086 742	1 947 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 223 442	5 455 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449623

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 391 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemmestadveien 636
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 208	571
Annen driftsinntekt		2 422 944	2 632 853
Sum inntekter		2 428 152	2 633 424
Kostnader			
Varekostnad		649	
Lønnskostnad	1, 2	340 424	128 418
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 884	71 085
Annen driftskostnad		1 219 335	815 246
Sum kostnader		1 613 292	1 014 749
Driftsresultat		814 860	1 618 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 851	4 488
Sum finansinntekter		17 851	4 488
Annen rentekostnad		25 843	286
Sum finanskostnader		25 843	286
Netto finans		-7 992	4 202
Ordinært resultat før skattekostnad		806 868	1 622 876
Skattekostnad på resultat		177 854	356 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 014	1 265 883
Årsresultat		629 014	1 265 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		629 014	1 265 883
Totalresultat		629 014	1 265 883
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Tilleggsutbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		629 014	465 883
Sum overføringer og disponeringer		629 014	1 265 883



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 153 179	3 173 463
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			32 600
Sum varige driftsmidler		3 153 179	3 206 063
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 153 179	3 206 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 570
Andre kortsiktige fordringer		244 120	244 955
Sum fordringer		244 120	273 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 826 143	1 975 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 826 143	1 975 440
Sum omløpsmidler		2 070 263	2 248 966
SUM EIENDELER		5 223 442	5 455 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 866 008	1 236 994
Sum opptjent egenkapital		1 866 008	1 236 994



Sum egenkapital	4 136 701	3 507 687
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	193 179	250 263
Sum avsetninger for forpliktelse	193 179	250 263
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	294 775	447 500
Sum annen langsiktig gjeld	294 775	447 500
Sum langsiktig gjeld	487 954	697 763
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	192 239	63 330
Betalbar skatt	234 938	430 279
Skyldig offentlige avgifter	55 667	3 906
Utbytte		600 000
Annen kortsiktig gjeld	115 944	152 064
Sum kortsiktig gjeld	598 788	1 249 579
Sum gjeld	1 086 742	1 947 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 223 442	5 455 029



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bekkestad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 391 344



RESULTATREGNSKAP

BEKKESTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 208	571
Annen driftsinntekt		2 422 944	2 632 853
Sum driftsinntekter		2 428 152	2 633 424
Varekostnad		649	0
Lønnskostnad	1, 2	340 424	128 418
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 884	71 085
Annen driftskostnad		1 219 335	815 246
Sum driftskostnader		1 613 292	1 014 749
Driftsresultat		814 860	1 618 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 851	4 488
Annen rentekostnad		25 843	286
Resultat av finansposter		-7 992	4 202
Resultat før skattekostnad		806 868	1 622 876
Skattekostnad på resultat		177 854	356 993
Resultat		629 014	1 265 883
Årsresultat		629 014	1 265 883
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		629 014	465 883
Sum overføringer		629 014	1 265 883



BALANSE

BEKKESTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 153 179	3 173 463
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	32 600
Sum varige driftsmidler		3 153 179	3 206 063
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 153 179	3 206 063
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	28 570
Andre kortsiktige fordringer		244 120	244 955
Sum fordringer		244 120	273 525
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 826 143	1 975 440
Sum omløpsmidler		2 070 263	2 248 966
Sum eiendeler		5 223 442	5 455 029



BALANSE

BEKKESTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 866 008	1 236 994
Sum opptjent egenkapital		1 866 008	1 236 994
Sum egenkapital		4 136 701	3 507 687
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		193 179	250 263
Sum avsetning for forpliktelser		193 179	250 263
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		294 775	447 500
Sum annen langsiktig gjeld		294 775	447 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		192 239	63 330
Betalbar skatt		234 938	430 279
Skyldig offentlige avgifter		55 667	3 906
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld	2	115 944	152 064
Sum kortsiktig gjeld		598 788	1 249 579
Sum gjeld		1 086 742	1 947 342
Sum egenkapital og gjeld		5 223 442	5 455 029

Slemmestad, 27.05.2024
Styret i Bekkestad Eiendom AS

Jan Øye
styreleder

ELLINGSEN GUNNAR K
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	298 368	112 549
Arbeidsgiveravgift	42 056	15 869
Sum	340 424	128 418

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer
Samlet lån	99 575
Samlet sikkerhetsstillelse	0
Rentesats	0,00 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalt beløp	0
Avskrevne beløp	0
Frafalte beløp	0

Lånet tilbakebetales i løpet av første halvår -24.