



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Gjøvdalsvegen 34
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 909	5 540
Sum kostnader		5 909	5 540
Driftsresultat		-5 909	-5 540
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 909	-5 540
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 909	-5 540
Årsresultat	3	-5 909	-5 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 909	-5 540
Totalresultat		-5 909	-5 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 909	-5 540
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 909	-5 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 930 245	
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 505	22 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 505	22 659
Sum omløpsmidler		7 516 751	22 659
SUM EIENDELER		7 516 751	22 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	13 250	7 341
Sum opptjent egenkapital	3	-13 250	-7 341
Sum egenkapital	3	16 751	22 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 500 000	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	7 500 000	
Sum gjeld	4	7 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 516 751	22 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426952

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 071 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Gjøvdalsvegen 34
4865 ÅMLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 071 355
TT BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 909	5 540
Sum kostnader		5 909	5 540
Driftsresultat		-5 909	-5 540
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-5 909	-5 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 909	-5 540
Årsresultat	3	-5 909	-5 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 909	-5 540
Totalresultat		-5 909	-5 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 909	-5 540
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 909	-5 540



Organisasjonsnr: 927 071 355
TT BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme 4

Andre langsiktige 1

fordringer

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6 930 245

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige 4

fordringer

Sum fordringer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 586 505 22 659

Sum bankinnskudd, 586 505 22 659

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 7 516 751 22 659

SUM EIENDELER 7 516 751 22 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 3 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 13 250 7 341

Sum opptjent egenkapital 3 -13 250 -7 341

Sum egenkapital 3 16 751 22 659



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 500 000	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	7 500 000	
Sum gjeld	4	7 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 516 751	22 659



Organisasjonsnr: 927 071 355
TT BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tommy Tande
2024-05-14

 BankID Signing
Terje Øygarden
2024-05-21

Årsregnskap 2023

TT Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 071 355



RESULTATREGNSKAP

TT BYGG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 909	5 540
Sum driftskostnader		5 909	5 540
Driftsresultat		-5 909	-5 540
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-5 909	-5 540
Årsresultat	3	-5 909	-5 540
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	11 817	5 540
Sum overføringer	3	-11 817	-5 540



BALANSE

TT BYGG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 930 245	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 505	22 659
Sum omløpsmidler		7 516 751	22 659
Sum eiendeler		7 516 751	22 659



BankID Signing
Tommy Tande
2024-05-14

BankID Signing
Terje Øygarden
2024-05-21

BALANSE

TT BYGG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-19 158	-7 341
Udisponert resultat		5 909	0
Sum opptjent egenkapital	3	-13 250	-7 341
Sum egenkapital	3	16 751	22 659
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	2 500 000	0
Konserngjeld	4	5 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld	4	7 500 000	0
Sum gjeld	4	7 500 000	0
Sum egenkapital og gjeld		7 516 751	22 659

Åmli, 13.05.2024
Styret i TT Bygg Eiendom AS

Terje Øygarden
styreleder

Tommy Tande
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

BankID Signing
Tommy Tande
2024-05-14

BankID Signing
Terje Øygarden
2024-05-21

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 909	-5 540
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 909	-5 540
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 250	-15 341	5 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 250	15 341	-5 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

BankID Signering
Tommy Tandø
2024-05-14

BankID Signering
Terje Øygarden
2024-05-21

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-7 341	22 659
Årets resultat		-5 909	-5 909
Pr 31.12.2023	30 000	-13 250	16 751

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld til mor TT BYGG AGDER AS	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TT BYGG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TT BYGG AGDER AS	30 000	100,0	100,0